

**Uchwała Nr XXII/249/16
Rady Miejskiej w Słupsku**

z dnia 24 lutego 2016 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Słupska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1890) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23)

**Rada Miejska w Słupsku
uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Uznaje się za bezzasadną skargę Wyborców Komitetu Wyborczego Wyborców Kukiz' 15 z dnia 25 stycznia 2016 r. na działalność Prezydenta Miasta Słupska w przedmiocie nieprzyznania lokalu na Biuro Poselskie Pani Poseł Małgorzaty Zwiercan.

2. Uzasadnienie powyższego stanowiska zawarte jest w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Słupsku do powiadomienia Skarżących o sposobie załatwienia skargi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Słupsku

Beata Chrzanowska

Załącznik do Uchwały Nr XXII/249/16

Rady Miejskiej w Słupsku

z dnia 24 lutego 2016 r.

Pismem z dnia 25 stycznia 2016 r. Wyborcy Komitetu Wyborczego Wyborców Kukiz' 15 złożyli skargę na Prezydenta Miasta Słupska w przedmiocie nieprzyznania lokalu użytkowego na Biuro Poselskie Pani Poseł Małgorzaty Zwiercan.

Pan Paweł Cybulski działając w imieniu i z upoważnienia Posła RP Małgorzaty Zwiercan w dniu 30 listopada 2015 r. wystąpił z wnioskiem o przedstawienie kilku propozycji najmu lokalu, w którym będzie mogło funkcjonować biuro poselskie. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w porozumieniu z Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. mając na uwadze przyjętą przez Miasto politykę wynajmowania i gospodarowania lokalami użytkowymi w zasobie komunalnym miasta, wskazał wolny lokal użytkowy o powierzchni 20,16 m² usytuowany w budynku przy ul. Sienkiewicza 7 w Słupsku. Budynek znajduje się na reprezentacyjnej ulicy miasta z dogodnym dostępem. Pismem z dnia 10 grudnia 2015 r. Pełnomocnik Pani Poseł wyraził ubolewanie z powodu sposobu załatwienia sprawy związanej z najmem lokalu. Wg opinii skarżącego przedstawiona propozycja urąga powadze funkcji Posła bowiem lokal charakteryzuje się ogólnie złym stanem technicznym oraz małą powierzchnią w stosunku np. do lokalu Platformy Obywatelskiej, która wg skarżącego wynosi około 100 m². Pismem z dnia 15 grudnia 2015 r. Zastępca Prezydenta Miasta poinformował pełnomocnika, że na mocy uchwały Nr XVII/229/11 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 21 grudnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi w mieście Słupsku Miasto nie posiada obowiązku wynajęcia lokalu użytkowego na potrzeby związane z prowadzeniem biura. Lokale z tym przeznaczeniem mogą zostać oddane w najem bez przetargu. Wyjaśniono, że większość posłów posiadało lub posiada swoje biura poselskie w tym budynku, które dostosowywali do swoich potrzeb z własnych środków finansowych. Przy ul. Sienkiewicza 7 od wielu lat swoje biura poselsko – senatorskie posiada dwóch słupskich parlamentarzystów. Dwupokojowy lokal o powierzchni 64,63 m² przeznaczony na biuro poselskie Zbigniewa Konwińskiego wykorzystywany jest jednocześnie jako biuro partii, a jednopokojowe biuro Senatora Kazimierza Kleiny to powierzchnia 24,24 m². Oba lokale usytuowane są na I piętrze budynku. Wcześniej w budynku tym – w lokalu dwupokojowym biuro poselskie posiadał Poseł Robert Biedroń. Obecnie lokal wynajmowany jest przez Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych "Epilepsja". Pozostałe wolne lokale użytkowe w tym budynku, nie mogły zostać wskazane Pani Poseł, gdyż wcześniej podjęto decyzję o ich przeznaczeniu. Jednym z kierunków działania Miasta przyjętym do realizacji w roku 2015 – 2016 jest "wychodzenie" ze Wspólnot Mieszkaniowych. Miasto realizując to zadanie relokowało z budynków Wspólnot najemców lokali użytkowych przy ul. Sienkiewicza 5 oraz ul. Sienkiewicza 21. Najemcy ulokowani zostali w lokalach budynku Sienkiewicza 7. Również do tego obiektu relokowani zostaną najemcy lokali usytuowanych przy ul. Sienkiewicza 3. W dniu 18 grudnia 2015 r. Pan Paweł Cybulski składa ponowne pismo sugerując, że działania Miasta należy odczytać jako brak dobrej woli i chęci ze strony władz Miasta Słupska w zakresie przyznania lokalu spełniającego wymogi biura poselskiego. Wobec ponownego zarzutu ze strony Pana Pełnomocnika, w dniu 4 stycznia br. Zastępca Prezydenta Miasta Słupska wraz z pracownikami Urzędu Miejskiego dokonał wizji przedmiotowego budynku i wskazanego lokalu. Pismem z dnia 5 stycznia 2016 r. ponownie wyjaśniono, iż wizja wykazała, że lokal ten nie odbiega stanem technicznym od innych lokali wskazywanych na potrzeby partii, organizacji społecznych czy też biur poselskich, a wysokość stawki 3,50 zł/m² czynszu nie pokrywa kosztów utrzymania nieruchomości. Stanowisko w sprawie przedmiotowego lokalu zostało podtrzymane. Następnie Pani Poseł Zwiercan pismem z dnia 19 stycznia br. wystąpiła z zapytaniem czy Miasto Słupsk w swoich zasobach posiada lokal składający się dwóch małych pomieszczeń z węzłem sanitarnym, znajdującym się na niskiej kondygnacji, by do niego mogły swobodnie dotrzeć osoby starsze i niepełnosprawne. Pismem z dnia 25 stycznia 2016 r. poinformowano Panią Poseł,

że w chwili obecnej w zasobie komunalnym Miasta Słupska brak jest wolnego, dwupokojowego lokalu użytkowego usytuowanego na niskiej kondygnacji z dogodnym dostępem dla osób starszych. Brak jest również lokali z samodzielnym węzłem sanitarnym. Wszystkie lokale wynajmowane są na zasadzie tzw. "wspólnego korzystania". Jedynie Pani Poseł Jolanta Szczypińska w zasobie komunalnym Miasta posiada biuro poselskie usytuowane na parterze budynku o powierzchni 50,66 m². Poinformowano również Panią Poseł, że w chwili obecnej jest niemożliwym (w trakcie trwania kadencji Sejmu) rozwiązanie umów dotychczas zawartych z innymi Biurami Poselskimi, a w przypadku zwolnienia lokalu większego propozycja zostanie przedstawiona. Biorąc pod uwagę powyższe postępowanie i ustalenia uznaje skargę za bezzasadną. Lokal został wskazany.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Słupsku

Beata Chrzanowska