

**Uchwała Nr XXIII/265/16
Rady Miejskiej w Słupsku**

z dnia 30 marca 2016 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Słupska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1045, poz. 1890) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 23).

**Rada Miejska w Słupsku
uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Uznaje się za bezzasadną skargę Pani*z dnia 08 stycznia 2016 roku (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Słupsku w dniu 12 stycznia 2016 roku) na działalność Prezydenta Miasta Słupska w zakresie sprzedaży działki nr ...* położonej w ...* obrębie miasta Słupska przy ulicy Na Wzgórzu.

2. Uzasadnienie powyższego stanowiska zawarte jest w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Słupsku do powiadomienia Skarżącej o sposobie załatwienia skargi

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Słupsku

Beata Chrzanowska

* Jawność danych dotycząca imienia i nazwiska, adresu i numeru działki została wyłączona na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2135). Wyłączenia jawności dokonała Bożena Dacko w dniu 30 marca 2016 r.

Uzasadnienie

Państwo [] są właścicielami nieruchomości położonej w Słupsku przy ulicy Na Wzgórzu [], oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr [], nr [] i nr [] o łącznej powierzchni 194 m². Działkę nr [] (w 1994r.) i [] (w 2008r.) Państwo [] nabyli od Miasta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości położonej przy ulicy Na Wzgórzu [].

Działka nr [] o pow. 11m² została sprzedana w 2007r. w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości położonej przy ulicy Na Wzgórzu [].

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Podgródzie II” przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie o funkcji: adaptowana zabudowa mieszkaniowa z usługami.

Działki od nr [] do [], [] do [] zostały wydzielone i przygotowane do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na przedłużeniu nieruchomości położonych przy ulicy Na Wzgórzu [], zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w zabudowie szeregowej. Z przygotowanych do zbycia 8 nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania sprzedanych zostało 6 działek, 2 nadal stanowią własność Miasta Słupska (dz. nr [] i nr []).

Pani [] domagała się pozostawienia działki nr [] w posiadaniu Miasta ze względu na to, iż działka ta, jej zdaniem stanowiła dojście do wydzierżawionej od Miasta części działki nr []. W związku z wygaśnięciem umowy dzierżawy i wnioskiem właściciela nieruchomości przy ulicy Na Wzgórzu [] o nabycie działki nr [] teren ten został zbyty na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy ulicy Na Wzgórzu [].

Przed sprzedażą działki nr [] jak i po jej zbyciu wielokrotnie wyjaśniane były na piśmie Pani [] wszelkie wątpliwości dotyczące zbycia tego terenu. Korespondencja w przedmiotowej sprawie trwa od 2004 roku.

Wyrokiem z dnia 22.03.2006r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku oddalił skargę Pani [] w przedmiocie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej jako działka nr [] (sprzedaż w 2004r. na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy ulicy Na Wzgórzu [] w oparciu o mpzp "Podgródzie II"). Natomiast wyrokiem z dnia 07.02.2007r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku oddalił skargę Pani [] w przedmiocie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podgródzie II”.

Nieruchomość stanowiąca własność Państwa [] ma zapewniony dostęp do drogi publicznej ul. Na Wzgórzu. Obecnie Pani [] dzierżawi część działki nr [] o pow. 176 m², do której posiada dostęp również od ulicy Na Wzgórzu.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać za bezzasadną skargę Pani [] na sprzedaż działki nr [] i pozbawienie przez to nieruchomości przy ulicy Na Wzgórzu [] dostępu do drogi publicznej.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Słupsku

Beata Chrzanowska

Jawność danych dotycząca imienia i nazwiska, adresu i numeru działki została wyłączona na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2135). Wyłączenia jawności dokonała Bożena Dacko w dniu 30 marca 2016 r.