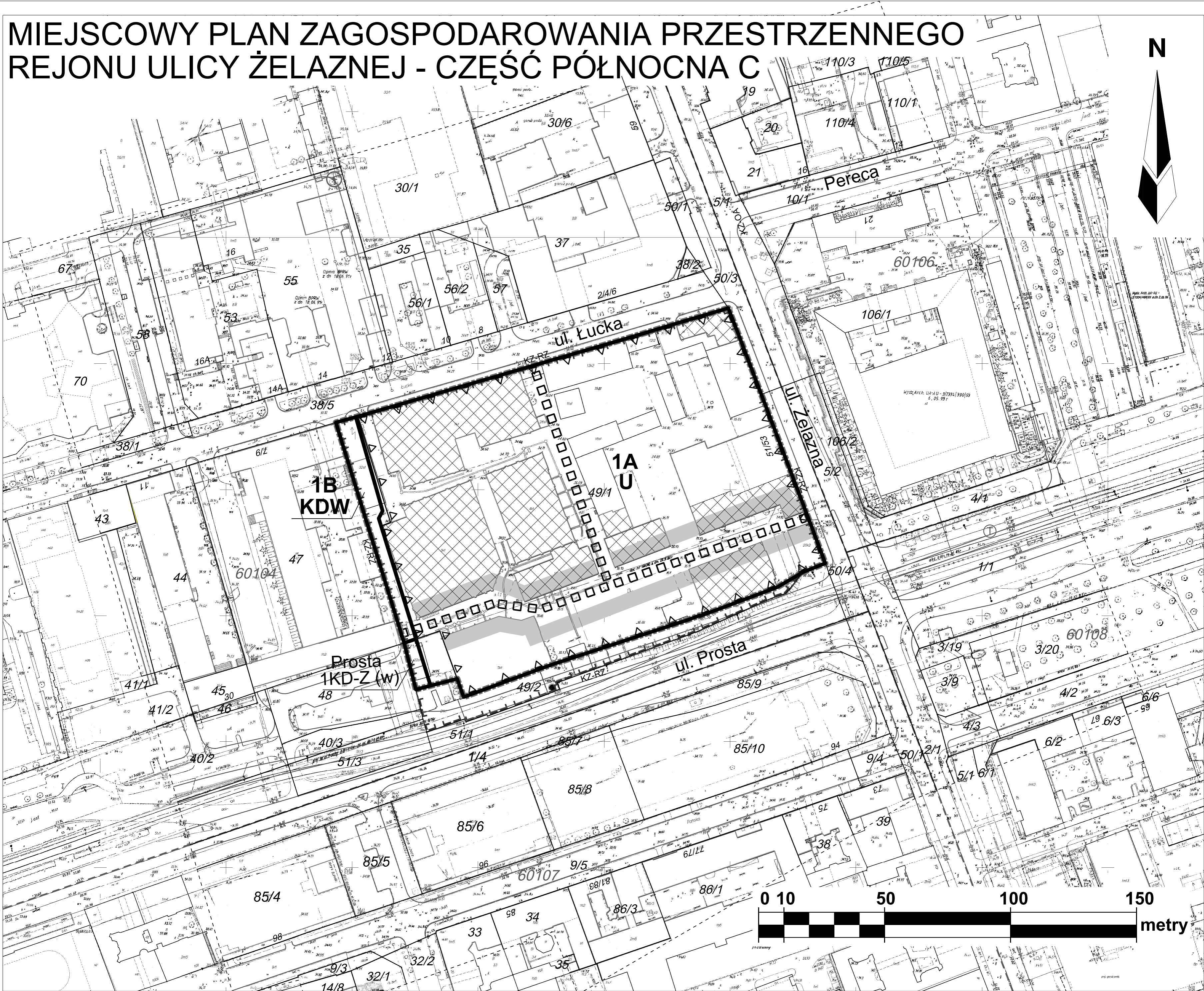


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
REJONU ULICY ŻELAZNEJ - CZĘŚĆ PÓŁNOCNA C



LEGENDA

USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OZNACZENIA PORZĄDKOWE TERENÓW
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZASIĘG LOKALIZACJI USŁUG, DOSTĘPNYCH OD STRONY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, W PARTERACH BUDYNKÓW
- CIĄG PIESZY O CHARAKTERZE OGÓLNODOSTĘPNYM

SYMBOLE LITEROWE DLA POSZCZEGÓLNYCH PRZEZNACZEŃ TERENÓW

- U TEREN USŁUG
- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KD-Z TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

- 49/1 NUMER I GRANICA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- 51/53 NUMERY PORZĄDKOWE
- GEOMETRYCZNY UKŁAD JEZDNI ULIC
- (w) KATEGORIA DROGI: DROGA WOJEWÓDZKA
- BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA ZESPOŁU BUDYNKÓW PRZEMYSŁOWYCH WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

UWAGA:

- WSZYSTKIE LINIE SĄ POGRUBIONE OSIOWO
- WSZELKIE OZNACZENIA GRAFICZNE WYSTĘPUJĄCE POZA GRANICAMI PLANU MAJĄ CHARAKTER WYŁĄCZNIE INFORMACYJNY

Oznaczenie porządkowe i przeznaczenie terenu	1A U	1B KDW
Powierzchnia terenu w ha (element informacyjny)	1.8248	0.0568
Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	4,60	-
Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy	0,50	-
Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy	0,85	-
Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej wyrażony w procentach	0	-
Maksymalna wysokość zabudowy w metrach	41	-

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego M. St. Warszawy przyjętego Uchwałą NR LXXXII/2746/2006 Rady M.St. Warszawy z dn.10.10.2006 r. z późniejszymi zmianami.



Niniejszą mapę sporządzono na podstawie zeskanowanej mapy zasadniczej miasta w skali 1:500 obejmującej sekcję: 07s1w1, 11s1w1, 12s1w1, 13s1w1. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) plan miejscowy sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z zamówieniem: Ks. Robót. 28011/09

ZALĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr XXXVIII/972/2016
Rady m.st.Warszawy
z dnia 15 grudnia 2016 r.
w sprawie uchwalenia
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO REJONU ULICY ŻELAZNEJ -
- CZĘŚĆ PÓŁNOCNA C

Przewodniczący Rady m.st. Warszawy

RYSunek Planu
SKALA 1:1000

Główny Projektant Planu:
arch. Jerzy Łempicki
Nr uprawnień: 1174/91

Publikacja dokonana w:
Dz.U. Województwa Mazowieckiego Nr
z dnia