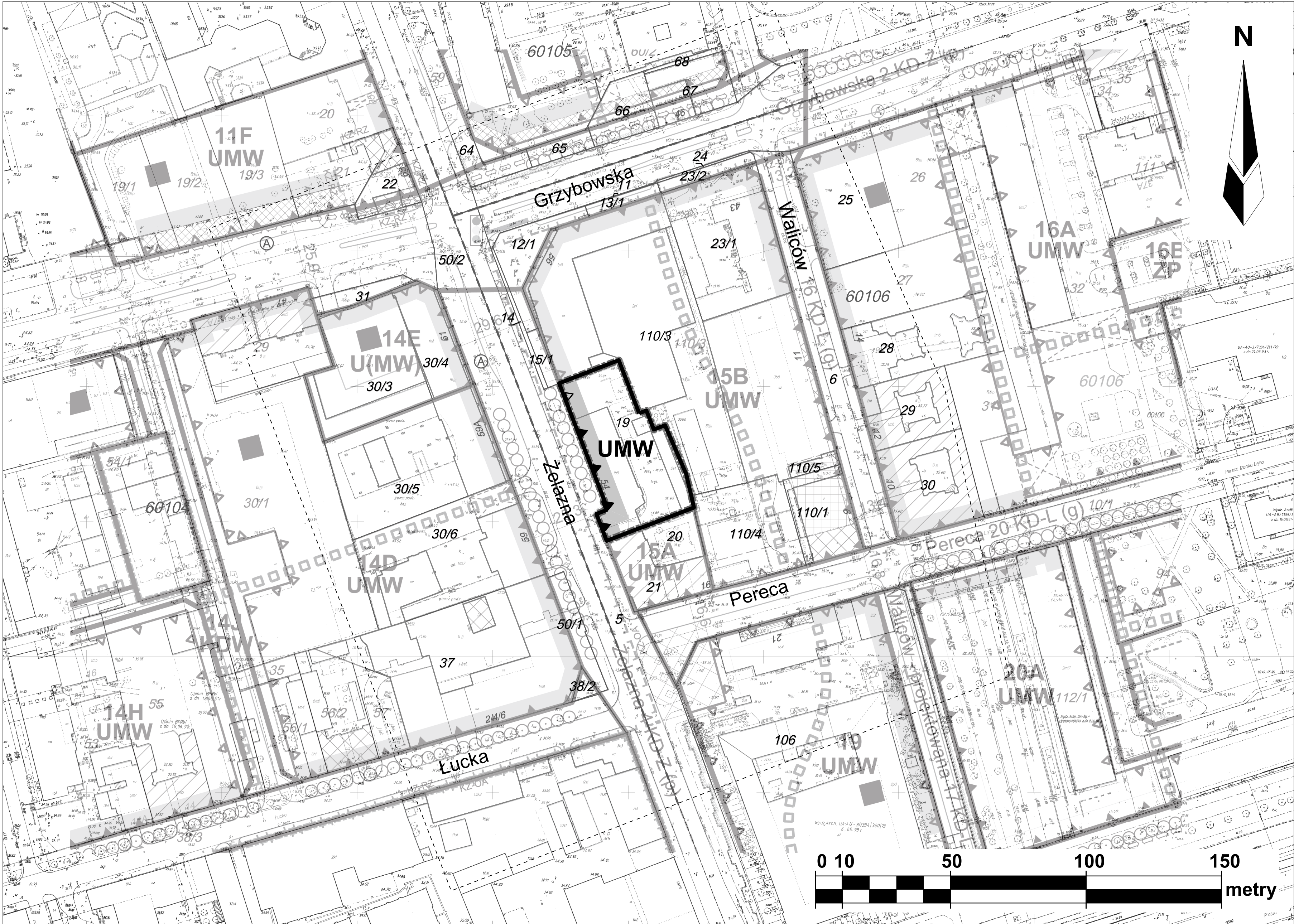


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
REJONU ULICY ŻELAZNEJ - CZĘŚĆ PÓŁNOCNA B



LEGENDA

USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBYWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZASIĘG LOKALIZACJI USŁUG, DOSTĘPNYCH OD STRONY PRZESTRZENI ULICY PUBLICZNEJ, W PARTERACH BUDYNKÓW
- UMW
- cały obszar planu
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ELEMENTÓW ROZPLANOWANIA SPRZED 1939 R.

Powierzchnia terenu w ha (element informacyjny)	0,1746
Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	6,00
Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy	1,80
Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy	0,90
Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej wyrażony w procentach	0
Maksymalna wysokość zabudowy w metrach	30

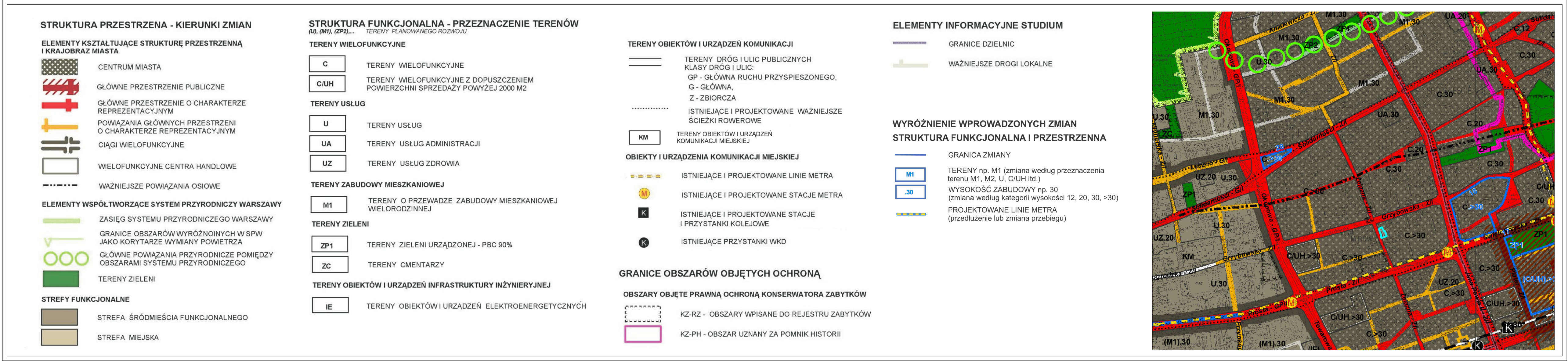
ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

- 19
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- 54
- NUMERY PORZĄDKOWE
- FRAGMENT UCHWALONEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULICY ŻELAZNEJ - CZĘŚĆ PÓŁNOCNA A

Niniejszą mapę sporządzono na podstawie zeskanowanej mapy zasadniczej miasta w skali 1:500 obejmującej sekcje: 07s1w1, 12s1w1.
Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) plan miejscowy sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z zamówieniem: Ks. Robót. 28011/09

UWAGA:
1. WSZYSTKIE LINIE SĄ POGRUBIONE OSIOWO
2. WSZELKIE OZNACZENIA GRAFICZNE WYSTĘPUJĄCE POZA GRANICAMI PLANU MAJĄ CHARAKTER WYŁĄCZNIE INFORMACYJNY

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego M. St. Warszawy
przyjętego Uchwałą NR LXXXII/2746/2006 Rady M.St. Warszawy z dn.10.10.2006 r. z późniejszymi zmianami.



ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr XXXIII/825/2016
Rady m.st.Warszawy
z dnia 25 sierpnia 2016
w sprawie uchwalenia
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO REJONU ULICY ŻELAZNEJ -
- CZĘŚĆ PÓŁNOCNA B

Przewodniczący Rady m.st. Warszawy

RYСУNEK PLANU
SKALA 1:1000

Główny Projektant Planu:
arch. Jerzy Łempicki
Nr uprawnień: 1174/91

Publikacja dokonana w:
Dz.U. Województwa Mazowieckiego Nr
z dnia