Załącznik do ***Uchwały Nr XLIII/537/2017***
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 28 września 2017 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKI Z O.O. W KALISZU NA LATA 2017-2019.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego 27 sierpnia 2002 roku przez Zarząd Miasta Kalisza.
Zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz do niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, spełnienia wymagań ochrony środowiska a także ekonomicznej efektywności prowadzonej działalności.
Standardy jakościowe usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązujący na terenie miasta Kalisza regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, warunki zezwolenia oraz inne powszechne obowiązujące przepisy prawa.
Określone normami i oczekiwaniami klientów wysokie, ciągle rosnące wymagania dotyczące usług świadczonych przez PWiK Sp. z o.o. w Kaliszu powodują, że konieczna jest realizacja kolejnych przedsięwzięć inwestycyjnych. Ich zakres zawarty jest w niniejszym projekcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2017-2019 z uwzględnieniem uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza.

Z ekonomicznego punktu widzenia bardzo ważnym – nowym zadaniem inwestycyjnym - jest wymiana sieci wodociągowej w ulicy Szerokiej. Realizacja tego zadania umożliwi zaspokojenie zwiększonego zapotrzebowania na wodę generowanego przez Zakład należący do Spółki Kilargo, a Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu na zwiększenie przychodów. Zaplanowano również budowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w strefach inwestycyjnych miasta.

Działalność inwestycyjna PWiK Sp. z o.o. w Kaliszu powiązana jest bardzo szczegółowo z działaniami inwestycyjnymi realizowanymi przez Miasto Kalisz i podmiotami od niego zależnymi, ze szczególnym uwzględnieniem zadań realizowanych przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu. Wynika to w dużej mierze z tego, iż bardzo duża część należących i eksploatowanych przez Spółkę sieci umiejscowiona jest w pasach drogowych lub też przechodzi przez tereny należące do miasta.
To wszystko sprawia, że niemalże każda zmiana w zakresie zagospodarowania przestrzennego oraz w planach inwestycyjnych miasta Kalisza lub wspomnianego MZDiK w Kaliszu powoduje konieczność dokonania korekt w zamierzeniach inwestycyjnych i harmonogramach realizacji prac realizowanych przez Spółkę.

W związku z powyższym wśród nowych zadań w przyjętym Planie na lata 2017-2019 znalazły się odpowiednio zadania:

1/ Rewitalizacji Śródmieścia, w ramach którego zostaną wykonane renowacje rurociągów i kanałów ogólnospławnych w centrum Kalisza,
2/ Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Dzielnicy Tyniec, a także:
3/ Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Św. Michała, w ramach którego zostanie wykonany brakujący odcinek kanalizacji do granicy miasta wraz z rurociągiem tłocznym i przepompownią ścieków.

Wspomniane wcześniej zmiany wynikające z zadań realizowanych przez Miasto i jego instytucje powodują również konieczność dokonania zmian w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu na lata 2017-2019, w którym przypisano realizację wymienionych w nim zadań na konkretne lata - planując jednocześnie podział środków niezbędnych na ich realizacje w danym roku kalendarzowym.

W związku z tym, np.: zadanie pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Korczak" czy też zadanie pn. „Modernizacja sieci wodociągowej w ulicy Kordeckiego" będą realizowane w 2018r., a nie jak wcześniej zaplanowano w 2017r.

Dobrze rozwinięta na terenie Kalisza sieć wodociągowa umożliwia korzystanie z usług dostawy wody 99,69% ludności miasta. Dalszy jej rozwój polegający na budowie nowych sieci i ich odgałęzień uzależniony jest od potrzeb zgłaszanych przez mieszkańców.

Z punktu widzenia Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu bardzo ważnym jest zrealizowanie zadania pn. „Budowa Pompowni Złota", w ramach którego planuje się wybudować obiekt głównej pompowni ścieków miasta Kalisza wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przy realizacji tego zadania Spółka zamierza skorzystać z pojawiających się możliwości pozyskania środków zewnętrznych.

Planując zadania inwestycyjne na lata 2017-2019 Przedsiębiorstwo kontynuuje realizację wymiany sieci wodociągowej wykonanej z rur azbesto–cementowych. Aktualnie posiadamy jeszcze 15,5 km tej sieci i zgodnie z harmonogramem planujemy jej wymianę w tempie ok. 1 km rocznie. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zobowiązani jesteśmy do jej likwidacji do końca 2032 roku.

W okresie realizacji planu niezbędne są również prace modernizacyjne na stacjach uzdatniania wody, głównie w zakresie modernizacji zbiorników wody czystej, najstarszy jest z 1948 roku.

W grudniu 2016 roku zakończono budowę 8 nowych studni na ujęciu wody Lis. Aktualnie dobowa wydajność wszystkich posiadanych ujęć wody wynosi ok. 36 tys. m^3 i w pełni gwarantuje pełne pokrycie zapotrzebowania w okresie znacznie przekraczającym zasięg tego planu. Nie występuje zatem w najbliższych latach potrzeba zwiększenia możliwości produkcyjnych.

W okresie objętym planem podejmowane są przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody. Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego oraz wprowadzanie nowoczesnych rozwiązań prowadzi do pełnej bieżącej analizy zużyć wody. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku przecieków.

Znaczącym zamierzeniem inwestycyjnym jest bezwykopowa modernizacja starego systemu kanalizacyjnego z przełomu lat 70 – 80 ubiegłego wieku. Zakres objęty planem to wykonanie modernizacji 5,1 km sieci.

Aktualnie z usług kanalizacyjnych korzysta 95,53% ludności miasta.

Podstawowym działaniem racjonalizującym odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej jest wyeliminowanie zrzutu wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej oraz wykrycie nieprawidłowych podłączeń. Stąd w planie została ujęta pozycja dotycząca budowy rozdzielczej kanalizacji sanitarnej w zlewni pompowni przy ul. Czaszkowskiej.
Zakłady produkcyjne i inni dostawcy ścieków przemysłowych objęci są pełną procedurą pozwoleń i systematyczną kontrolą gospodarki ściekowej. Niektóre z nich nadal znacząco przekraczają parametry jakości ścieków określone umowami. Kontrole i działania podejmowane ze strony przedsiębiorstwa wymuszają konieczność przestrzegania reżimów technologicznych u wytwórców ścieków przemysłowych, ze względu na konieczność utrzymania poziomu stężeń i ładunków zanieczyszczeń możliwych do usunięcia na oczyszczalni ścieków w Kucharach.

WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKI Z O.O. W KALISZU
NA LATA 2017-2019.

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Wartość zadania	Planowane nakłady w latach			Uwagi
				2017	2018	2019	
1	WYMIANA PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH	Wymiana przyłączy wodociągowych o średnicy od Ø32 do Ø100 o długości do 3,0km	**1.900.000**	**700.000**	**600.000**	**600.000**	
2	BUDOWA ODGAŁĘZIEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ DO GRANICY POSESJI	Budowa odgałęzień kanalizacji sanitarnej o średnicy Ø160 i Ø200 o długości do 1,2km	**400.000**	**300.000**	**100.000**	**----**	
3	WYMIANA SIECI WODOCIĄGOWEJ WYKONANEJ Z RUR AZBESTOWO-CEMENTOWYCH	Budowa rurociągów o średnicy Dz90 do Dz225 o długości do 3,0km w ulicach: Śnieżnej, Halnej, Tęczowej, Zielonej, Miłej, Wyjazdowej, Korczak, Skalmierzyckiej, Ostrowskiej i Kresowej	**1.700.000**	**400.000**	**500.000**	**800.000**	Zadanie kontynuowane. Całkowita likwidacja sieci z rur azbesto-cementowych do 2032r.
4	WYMIANA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. SZEROKIEJ	Budowa rurociągu Dz280 o długości 1,0km wraz z likwidacją rurociągu azbestocementowego	**700.000**	**700.000**	**----**	**----**	Nowe zadanie

5	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W DZIELNICY SULISŁAWICE	Rurociąg Dz110 o długości do 932m, Rurociąg Dz160 o długości do 348m w ulicach: J. Hallera, Powstańców Śląskich, Gen. S. Roweckiego „Grota", Panoramicznej i Malowniczej	**180.000**	**20.000**	**80.000**	**80.000**	
6	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. KORCZAK	Rurociąg Dz225 o długości 440m, Kanał Ø300 o długości 360m	**650.000**	**----**	**650.000**	**----**	
7	MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. KORDECKIEGO	Rurociąg Dz225 o długości 794m	**600.000**	**----**	**600.000**	**----**	
8	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W DZIELNICY CHMIELNIK	Rurociąg Dz125 o długości 1845m w ulicach: Michałowskiego, Stawiszyńskiej J. Kossaka, J. Chełmońskiego i Wł. Podkowińskiego	**470.000**	**70.000**	**200.000**	**200.000**	Według potrzeb zgłaszanych przez mieszkańców
9	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W DZIELNICY CHMIELNIK	Rurociąg Dz90 o długości do 110m, Rurociąg Dz110 o długości do1086m, Kanał Ø200 o długości do1490m w ulicach: Olszowej, Kasztanowej, Grabowej, Jesionowej, Jodłowej, Jałowcowej i Dębowej	**400.000**	**300.000**	**—**	**100.000**	Według potrzeb zgłaszanych przez mieszkańców
10	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ O ZNACZENIU LOKALNYM	Sieci wodociągowe i kanalizacyjne	**1.100.000**	**300.000**	**300.000**	**500.000**	
11	MODERNIZACJE STACJI UZDATNIANIA WODY	Renowacja zbiorników wody czystej, wymiana rurociągów technologicznych, wymiana agregatów prądotwórczych	**1.720.000**	**720.000**	**500.000**	**500.000**	

12	MODERNIZACJA KANAŁÓW SANITARNYCH METODĄ BEZWYKOPOWĄ	Kanały Ø200 o długości 1840m, Kanały Ø250 o długości 160m, Kanały Ø300 o długości 281m, Kanały Ø400 o długości 177m, Kanały Ø500 o długości 300m w śródmieściu Kalisza	**1.600.000**	**500.000**	**300.000**	**800.000**	
13	MODERNIZACJA KOLEKTORÓW KANALIZACJI SANITARNEJ METODĄ BEZWYKOPOWĄ	Kolektor w ul. Sadowej Ø1200 o długości 80m, Kolektor „KRĘPICA" Ø1000 o długości 1670m i Ø600 o długości 350m, Kolektor w ul. Parczewskiego Ø1000 o długości 188m	**3.380.000**	**1.000.000**	**700.000**	**1.680.000**	
14	BUDOWA POMPOWNI ZŁOTA	Budowa obiektu pompowni wraz z infrastrukturą towarzyszącą	**1.600.000**	**100.000**	**200.000**	**1.300.000**	Zakres zadania wynika z konieczności budowy i pojawiających się możliwości pozyskania środków zewnętrznych na ten cel.
15	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W STREFACH INWESTYCYJNYCH MIASTA	Sieci wodociągowe i kanalizacyjne	**1.170.000**	**170.000**	**500.000**	**500.000**	
16	BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W DZIELNICY PIWONICE	Kanał Ø200 o długości do 800m, w ulicach: Częstochowskiej i Rzymskiej	**850.000**	**50.000**	**800.000**	**—**	
17	BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ - ZLEWNIA POMPOWNI PRZY UL. CZASZKOWSKIEJ	Kanały Ø300 i Ø200 o długości do 1150m	**1.250.000**	**50.000**	**1.200.000**	**—**	
18	REWITALIZACJA ŚRÓDMIEŚCIA	Renowacja rurociągów i kanałów ogólnospławnych	**1.200.000**	**1.200.000**	**—**	**—**	Nowe zadanie

19	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W DZIELNICY TYNIEC	Rurociąg Dz315 o długości 1km Rurociąg Dz225 o długości 1km Kanał Ø300 o długości 400m	**1.700.000**	**300.000**	**800.000**	**600.000**	Nowe zadanie
20	BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. ŚW. MICHAŁA	Kanał Ø200 o długości do 300m, wraz z rurociągiem tłocznym o długości do 300m i przepompownią ścieków	**250.000**	**—**	**250.000**	**—**	Nowe zadanie
OGÓŁEM			**22.820.000**	**6.880.000**	**8.280.000**	**7.660.000**	

Planowane nakłady i źródła sfinansowania zadań rozwojowo-modernizacyjnych.

[w zł.]

Nakłady Finansowanie	Rok			Razem w latach 2017 - 2019
	2017	2018	2019	
Nakłady	6.880.000	8.280.000	7.660.000	**22.820.000**
Finansowanie -amortyzacja	6.880.000	8.280.000	7.660.000	**22.820.000**

Planowane nakłady inwestycyjne na lata 2017 – 2019 finansowane będą w całości ze środków własnych przedsiębiorstwa pochodzących z amortyzacji.

Plan zawiera zmiany przyjęte
Uchwałą Nr 20/2017 Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Kaliszu
z dnia 6 września 2017r,

które zostały pozytywnie zaopiniowane
Uchwałą Nr 15/2017 Rady Nadzorczej PWiK Sp. z o.o. w Kaliszu
z dnia 11 września 2017r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Kalisza
/…/
Andrzej Plichta