STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KALISZA

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

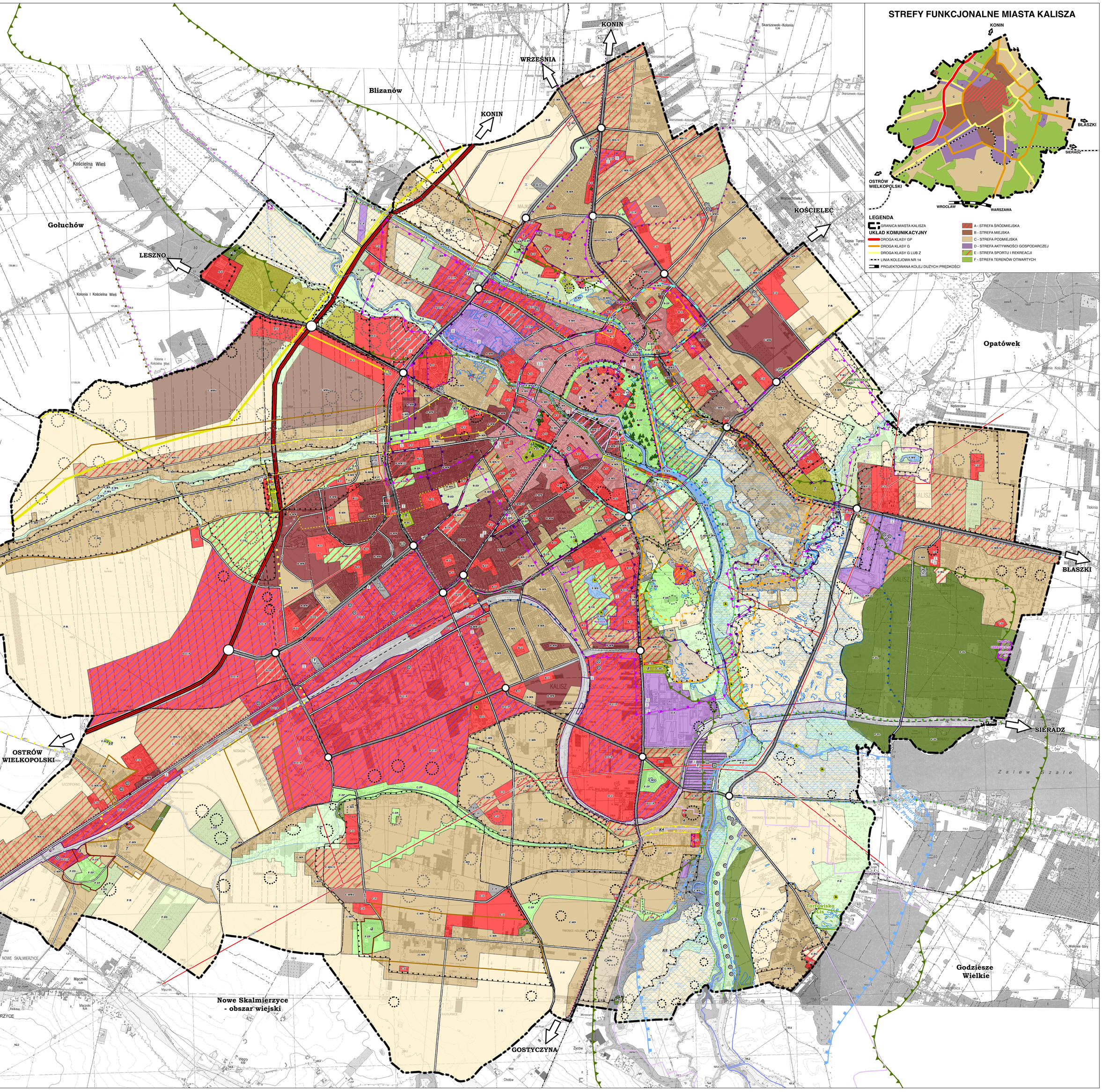
RYSUNEK NR 1: KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XLVI/566/2017 RADY MIEJSKIEJ KALISZA z dnia 30 listopada 2017 r.

SKALA 1:10 000

0 125 250 500 750 1 000 m

N



STREFY FUNKCJONALNE MIASTA KALISZA

LEGENDA

- GRANICA MIASTA KALISZA
- **UKŁAD KOMUNIKACYJNY**
  - DROGA KLASY GP
  - DROGA KLASY G
  - DROGA KLASY G LUB Z
  - LINIA KOLEJOWA NR 14
  - PROJEKTOWANA KOLEJ DUŻYCH PRĘDKOŚCI
- A - STREFA ŚRÓDMIEJSKA
- B - STREFA MIEJSKA
- C - STREFA PODMIEJSKA
- D - STREFA AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- E - STREFA SPORTU I REKREACJI
- F - STREFA TERENÓW OTWARTYCH

LEGENDA

- GRANICA MIASTA
- GRANICE GMIN SĄSIEDNICH
- GRANICE OSIEDLI

PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- KD-GP - DROGA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KD-G - DROGI KLASY GŁÓWNEJ
- KD-Z - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- KD-L - DROGI KLASY LOKALNEJ
- WAŻNIEJSZE WĘZŁY DROGOWE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- CIEPŁOWNIE
- STACJE REDUKCYJNE GAZU
- GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH POSIADAJĄCE STREFĘ OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ W GRANICY OBUDOWY STUDNI
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- UJĘCIA WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- STACJE BAZOWE
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- PAS ŁĄCZNOŚCI RADIOWO-TELEWIZYJNEJ
- SLR ŻERKÓW - SLR KALISZ CHEŁMCE

STREFY FUNKCJONALNE

- A - STREFA ŚRÓDMIEJSKA
- B - STREFA MIEJSKA
- C - STREFA PODMIEJSKA
- D - STREFA AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- E - STREFA SPORTU I REKREACJI
- F - STREFA TERENÓW OTWARTYCH

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W STREFACH

- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MNr - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ REZYDENCJONALNEJ
- MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- MS - TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MWn - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- MWn/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- MW/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US - TERENY SPORTU I REKREACJI
- UC - TERENY LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2
- U/P - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRZEMYSŁOWEJ
- P - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- R - TERENY ROLNICZE
- RU - TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH I OGRODNICZYCH
- ZL - TERENY LASÓW
- ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZC - TERENY CMENTARZY
- Z - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KD -TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- TK - TERENY KOLEJOWE
- IT - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TZ - TERENY ZAMKNIĘTE
- TERENY ZAMKNIĘTE, PRZEZ KTÓRE PRZEBIEGAJĄ LINIE KOLEJOWE

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I JEGO ZASOBÓW

- OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- TEREN UKŁADU URBANISTYCZNEGO MIASTA KALISZA WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW (NR REJ. 33/A)
- TEREN ARCHEOLOGICZNYCH WARSTW KULTUROWYCH WPISANY DO REJESTRU TERENÓW (NR REJ. 38/A)
- ZAŁOŻENIE URBANISTYCZNE ALEI WOLNOŚCI (NR REJ. 431/A)
- REZERWAT ARCHEOLOGICZNY GRODZISKA NA ZAWODZIU (NR REJ. 701/A)
- STREFA AKTYWNEJ OCHRONY OTULINY GRODZISKA NA ZAWODZIU
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI (E)
- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU (K)
- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO, W TYM DOLINY PROSNY (E+K)

HISTORYCZNE ZAŁOŻENIA URBANISTYCZNE I RURALISTYCZNE:

- 1.ZAŁOŻENIE DWORSKO-PARKOWO-FOLWARCZNE W D.WSI MAJKÓW
- 2.ZAŁOŻENIE DWORSKO-PARKOWO-FOLWARCZNE W D. WSI SULISŁAWICE
- 3.ZAŁOŻENIE DWORSKO-PARKOWO-FOLWARCZNE W D.WSI SZCZYPIORNO
- 1.UKŁAD RURALISTYCZNY DAWNEJ WSI DOBRZEC
- 2.UKŁAD RURALISTYCZNY DAWNEJ WSI MAJKÓW
- 3.UKŁAD RURALISTYCZNY DAWNEJ WSI NOSKÓW
- 4.UKŁAD RURALISTYCZNY DAWNEJ WSI PIWONICE
- 5.UKŁAD RURALISTYCZNY DAWNEJ WSI RAJSKÓW
- 6.UKŁAD RURALISTYCZNY DAWNEJ WSI SULISŁAWICE
- 7.UKŁAD RURALISTYCZNY DAWNEJ WSI SZCZYPIORNO
- 1.CMENTARZ ŻOŁNIERZY RADZIECKICH
- 2.CMENTARZ RZYMSKO-KATOLICKI PARAFII ŚW. GOTARDA (RYPINEK)
- 3.CMENTARZ PARAFIALNY PARAFII ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA (DOBRZEC)
- 4.CMENTARZ RZYMSKO-KATOLICKI TZW. MIEJSKI
- 5.CMENTARZ PRAWOSŁAWNY
- 6.CMENTARZ EWANGELICKI
- 7.CMENTARZ RZYMSKO-KATOLICKI "NA TYŃCU"
- 8.CMENTARZ ŻYDOWSKI TZW. NOWY KIRKUT
- 9.CMENTARZ ŻOŁNIERZY UKRAIŃSKICH (RYPINEK)
- 10.CMENTARZ WOJSKOWY-ŻOŁNIERSKI I CMENTARZ PRAWOSŁAWNY (MAJKÓW)
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- ZESPÓŁ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE W ZESPOLE

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW

- OBSZAR NATURA 2000 - SOO DOLINA SWĘDRNI PLH300034
- REZERWAT PRZYRODY - TORFOWISKO LIS
- KRAJOWY KORYTARZ EKOLOGICZNY 37K DOLINA PROSNY
- POMNIK PRZYRODY
- OSTOJA PTACTWA BŁOTNEGO
- OBSZAR GÓRNICZY
- TEREN GÓRNICZY
- ZŁOŻE SUROWCÓW NATURALNYCH
- GRANICA ZASIĘGU GZWP NR 311
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT LUB NA KTÓRYCH ISTNIEJE PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA ZDARZENIA EKSTREMALNEGO
- OBSZAR NARAŻONY NA ZALANIE W PRZYPADKU ZNISZCZENIA LUB USZKODZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO

STREFY OCHRONNE UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH

- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ

GRANICE STREF SANITARNYCH WOKÓŁ CMENTARZY

- 50 m
- 150 m
- GRANICA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO
- GRANICA OBSZARU REWITALIZACJI
- OBSZAR, NA KTÓRYM ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100KW, WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ

TRASY TURYSTYCZNE

- KALISZ-KOŚCIELNA WIEŚ-KALISZ
- KALISZ-OPATÓWEK-KALISZ
- KALISZ-GOLUCHÓW-KALISZ
- KALISZ-DZIELNICE
- KALISZ-SZCZYPIORNO-BOCZKÓW-KALISZ
- KALISZ-RUSSÓW-KALISZ
- WIELKOPOLSKA BEZ BARIER
- KALISZ ŚREDNIOWIECZNY
- KALISZ PIASTOWSKI
- PARK MIEJSKI

TRASY ROWEROWE

- TRASA NR 1
- TRASA NR 2
- TRASA NR 3
- TRASA NR 4
- TRASA NR 5
- TRASA NR 6
- TRASA NR 7
- TRASA NR 8
- POZOSTAŁE