

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Słupsku**

z dnia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego „Szczecińska-Grottgera” w Słupsku.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566)

**Rada Miejska w Słupsku
uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szczecińska-Grottgera” w Słupsku, przyjętego Uchwałą Nr XLVI/717/09 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 16 grudnia 2009 r.

2. Granice opracowania planu określone są na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

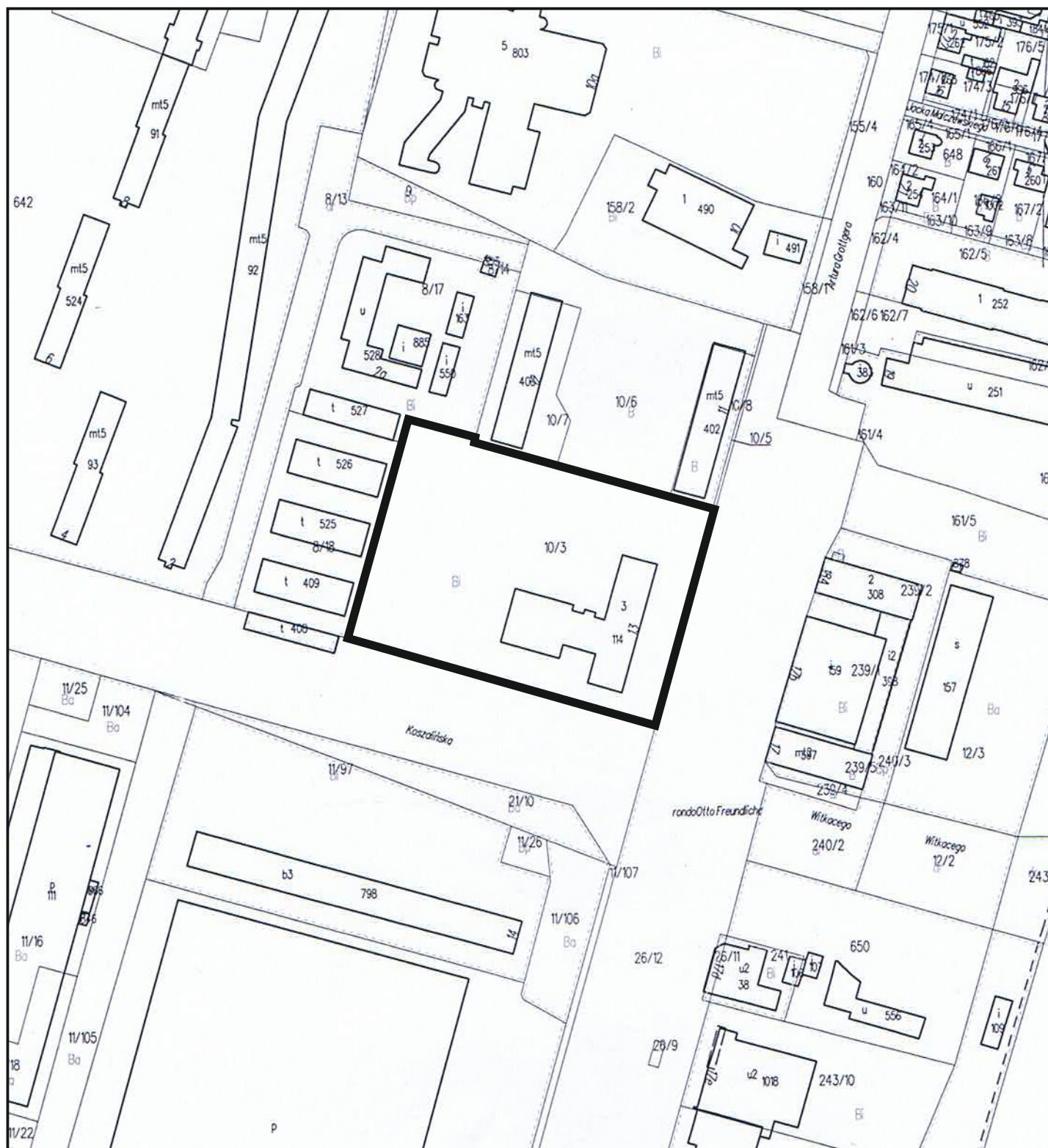
Plan przyjmie nazwę „Koszalińska 13”.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



— granica obszaru przystąpienia

UZASADNIENIE

1. Przedstawienie stanu istniejącego

Teren określony w załączniku graficznym do niniejszej uchwały znajduje się na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Szczecińska-Grottgera” w Słupsku, przyjętego Uchwałą Nr XLVI/717/09 z dnia 16 grudnia 2009 r.

2. Wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały

Celem sporządzenia zmiany mpzp „Szczecińska-Grottgera” jest opracowanie nowych zapisów dotyczących kształtowania zabudowy na obszarze planu. Zmiany dotyczyć mają uzupełnienia funkcji usług oświaty o funkcję mieszkaniową. Dokładny kształt i zakres wprowadzonych zmian zostanie określony w wyniku analiz przeprowadzonych w toku procedowania planu.

3. Wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym

Obecnie na przedmiotowym terenie obowiązuje mpzp „Szczecińska-Grottgera”, po zakończeniu procedury planistycznej nowo uchwalony plan będzie stanowił prawo miejscowe na tym terenie.

4. Charakterystyka przewidywanych skutków społecznych i gospodarczych

Uchwała nie pociągnie za sobą żadnych negatywnych skutków społecznych. Zmiana planu pozwoli na lepsze wykorzystanie i zagospodarowanie terenu oraz znajdującego się na nim obiektu przez wprowadzenie funkcji pożądanых w tym rejonie miasta.

5. Skutki finansowe związane z wejściem w życie uchwały

Uchwała o przystąpieniu do opracowania zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli na rozpoczęcie procedury wykonania planu.

6. Źródła finansowania

Koszty związane z opracowaniem projektu oraz przeprowadzeniem procedury uchwalenia planu pokrywa Miasto Słupsk.

Sporządziła:

Beata Samborska