



450 lat
UNII
LUBELSKIEJ

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2015
FS 583555

Departament Inwestycji i Rozwoju

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, 27.02.2019 r.

Pani
Maja Zaborowska
Radna Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Jarosława Pakuły
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.48.2019

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 15.02.2019 r. w sprawie gospodarki niskoemisyjnej w Lublinie, poniżej odpowiadam na zadane pytania.

- *Jaka liczba budynków i instytucji miejskich w Lublinie jest opalana węglem (proszę o pełen wykaz – placówki edukacyjne, biblioteki, domy kultury, budynki mieszkalne, instytucje miejskie itp.)? Proszę o wskazanie w jakiej perspektywie czasowej zostanie dokonana wymiana ogrzewania w wyżej wymienionych placówkach i z jakim kosztem dla miasta to się wiąże?*

Gmina Lublin nie posiada budynków użyteczności publicznej opalanych węglem. Gminne budynki użyteczności publicznej ogrzewane są ciepłem systemowym, gazem ziemnym lub posiadają ogrzewanie elektryczne.

Zgodnie z informacją przekazaną przez Zarząd Nieruchomości Komunalnych, na dzień 31 grudnia 2018 r., w zasobie powierzonym w zarząd ZNK, 217 budynków mieszkalnych ogrzewanych było przy użyciu paliwa stałego (wykaz budynków w załączniku). Wśród tych budynków, 115 należy w 100% do Miasta Lublin, 10 jest przedmiotem współwłasności, a 92 budynki należą do osób fizycznych (samoistne posiadanie Gminy Lublin), którymi ZNK zarządza w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego o prowadzeniu cudzych spraw bez zlecenia.

ZNK na bieżąco analizuje możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych na realizację działań ograniczających emisję CO₂, w tym wymianę ogrzewania, jednak bez określenia szczegółowych warunków technicznych, zastosowanych rozwiązań i technik nie jest w stanie określić wysokości nakładów finansowych, jak i czasu niezbędnego do realizacji inwestycji.

- *Czy miasto jest w stanie odpowiedzieć na powyższe pytania także z uwzględnieniem budynków i instytucji prywatnych (domów jednorodzinnych, zakładów pracy itp.)?*



Jeżeli tak, proszę o odpowiedź i wskazanie, jaki jest udział budynków prywatnych opalanych węglem w skali wszystkich budynków w Lublinie.

W 2017 roku, na zlecenie Gminy Lublin, przeprowadzona została inwentaryzacja rodzaju i wielkości zużycia paliw stałych w budynkach jednorodzinnych prywatnych na terenie miasta Lublin. Szczegółowej analizie poddano dzielnice Sławinek i Dziesiąta i następnie oszacowano, że na 18 931 wszystkich budynków jednorodzinnych w Lublinie, 25,35% budynków (4799 budynków) posiada wyłącznie ogrzewanie węglowe, a 10,85% (2054 budynków) zarówno ogrzewanie węglowe jak i gazowe.

- Ile wniosków zostało złożonych i rozpatrzonych w 2018 i 2019 w ramach miejskiego Planu Ograniczania Niskiej Emisji, oraz w jaki sposób miasto dociera do mieszkańców z informacją o możliwości wymiany pieców?*

W Wydziale Ochrony Środowiska, w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji (PONE), złożono i rozpatrzono następującą liczbę wniosków:

- w 2018 roku 201 wniosków, rozpatrzono 46 wniosków,
- w 2019 roku 17 wniosków, rozpatrzono 72 wnioski z 2018 roku.

Mieszkańcy informowani są o możliwości wzięcia udziału w Programie Ograniczania Niskiej Emisji od 2013 roku. Od początku trwania Programu, Wydział Ochrony Środowiska informował o możliwości wymiany pieca, wykorzystując możliwości jakie dają środki masowego przekazu. Informacja powyższa publikowana była w prasie o zasięgu lokalnym, wyemitowano spoty radiowe, organizowano konferencje oraz wywiady w telewizji regionalnej. Poza ww. kanałami, informacja o PONE nieprzerwanie widnieje na BIP oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Lublin. Informacja o PONE dociera do mieszkańców również podczas dzielnicowych spotkań pod nazwą "Eko Plener", a także w trakcie happeningu o nazwie "Eko Piknik", który odbywa się każdego roku nad Zalewem Zemborzyckim, i w związku z wieloma atrakcjami, przyciąga bardzo wielu mieszkańców. Pracownicy Urzędu Miasta Lublin, w poprzednich latach, prowadzili warsztaty w szkołach podstawowych pod nazwą "Nie truj powietrza – miej wpływ na to czym oddychasz", podczas których, poza wiedzą na temat zagrożeń oraz ochrony powietrza w mieście, uczniowie otrzymywali ulotki i ekologiczne gadżety. W 2018 roku odbyło się również spotkanie w Dzielnicy Ponikwoda, a także w Klubie Seniora "Jestem". W 2019 r. zostanie przeprowadzona szeroka kampania edukacyjna dotycząca tematyki powietrza, w ramach której będą przekazywane również informacje o możliwości skorzystania z Programu Ograniczania Niskiej Emisji.

- Czy Lublin posiada plan wzrostu udziału energii pochodzącej z odnawialnych źródeł energii?*

W 2015 roku Gmina Lublin opracowała „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Lublin”(PGN), który został przyjęty do realizacji uchwałą Nr 360/XIII/2015 Rady Miasta



Lublin z dnia 23 grudnia 2015 r. Uchwałą Nr 744/XXX/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 18 maja 2017 r. przyjęta została do realizacji „Aktualizacja planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Lublin”. PGN jest dokumentem, w którym zaplanowano działania i środki na podniesienie efektywności energetycznej, redukcję emisji gazów cieplarnianych oraz zwiększenie ilości energii wytwarzanej w odnawialnych źródłach. W PGN uwzględniono działania Gminy Lublin, spółek miejskich, przedsiębiorstw, WOMP CPL w Lublinie.

Na podstawie działań zaplanowanych w PGN do 2022 roku, przewidywany jest wzrost wykorzystania energii z OZE z 2,48% w roku bazowym 2008 do 17,48% w roku 2022. Realizacja przedsięwzięć zapisanych w PGN uzależniona jest od pozyskania środków finansowych na ich realizację oraz od przepisów prawa w zakresie odnawialnych źródeł energii.

- *Czy i jeśli tak, jakie działania i z założeniem dotarcia do jak licznej grupy odbiorców ma zamiar podjąć miasto w 2019-2023 roku w celu promocji energii odnawialnej oraz możliwości uzyskania miejskiego dofinansowania dla inwestycji w tym obszarze?*

Gmina Lublin monitoruje i na bieżąco analizuje możliwości pozyskania dofinansowania z projektów wsparcia inwestycji przeznaczonych dla jednostek samorządu terytorialnego. Gminne wsparcie w zakresie dofinansowania realizacji instalacji odnawialnych źródeł energii prowadzone jest zgodnie z Programem Ograniczania Niskiej Emisji, natomiast ewentualne rozszerzenie zakresu programu lub przygotowanie nowego projektu, będzie wymagało zagwarantowania środków w budżecie Gminy Lublin na lata następne.

Oprócz wspomnianych wcześniej działań promocyjnych dotyczących Programu Ograniczania Niskiej Emisji w ramach którego możliwe jest wsparcie odnawialnych źródeł energii, Gmina Lublin prowadzi działania strategiczne w celu umożliwienia realizacji instalacji odnawialnych źródeł energii poprzez opracowanie, aktualizację i publiczną publikację dokumentów takich jak:

- a) Plan gospodarki niskoemisyjnej;
- b) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin;
- c) Miejskowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym prawem, dokumenty poddawane są publicznym wyłożeniom lub konsultacjom społecznym poprzez ogólnodostępne publikacje na stronach internetowych oraz udostępnianie do wglądu w siedzibie Urzędu Miasta.

Pracownicy Urzędu Miasta Lublin na bieżąco odpowiadają na pytania zainteresowanych Mieszkańców i udzielają informacji w zakresie instalacji odnawialnych źródeł energii.

- *Czy i jeśli tak, kiedy Lublin mógłby stać się miastem bezemisyjnym, jeśli chodzi o gazy cieplarniane?*



Każda działalność człowieka powoduje emisję gazów cieplarnianych. Niestety nie ma możliwości, aby Lublin stał się miastem bezemisyjnym, jeśli chodzi o gazy cieplarniane.

W „Planie gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Lublin”, zaplanowano do roku 2022 działania, których realizacja wpłynie na redukcję emisji dwutlenku węgla. Działania te realizowane są przez Gminę Lublin oraz spółki miejskie - Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o., Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A., Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne – Lublin Sp. z o.o., zakłady budżetowe gminy, przedsiębiorstwa, Policję, Państwową Straż Pożarną, administrację rządową i samorządową, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe.

- *Jak liczba budynków podlegających miastu nie posiada termomodernizacji. W jakiej perspektywie czasowej budynki zostaną poddane termomodernizacji i kiedy zostanie osiągnięty poziom termomodernizacji dla wszystkich budynków miejskich, w tym przedszkoli, szkół, budynków mieszkalnych itp.?*

Wśród gminnych budynków użyteczności publicznej, pozostały jeszcze 53 obiekty do termomodernizacji, z czego w 2019 przewidziano do realizacji roku 4 obiekty, kolejne 4 w 2020 roku i 1 obiekt w 2021 roku. Wydział Inwestycji i Remontów będzie kontynuował termomodernizację obiektów użyteczności publicznej podlegających Gminie Lublin, w miarę możliwości pozyskiwania zewnętrznych środków do dofinansowania tych zadań.

W zakresie budynków mieszkalnych, na 217 budynków opalanych węglem, a zarządzanych przez ZNK, 9 poddanych zostało procesowi docieplenia, 16 budynków zostało w całości wykwaterowanych, głównie ze względu na zły stan techniczny.

ZNK na bieżąco analizuje możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych na realizację działań ograniczających emisję CO₂, jednak bez określenia szczegółowych warunków technicznych, zastosowanych rozwiązań i technik nie ma możliwości określenia wysokości nakładów finansowych, jak i czasu niezbędnego do całkowitej termomodernizacji zasobu powierzonego w zarząd.

Dodatkowo, ze względu na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, bądź na możliwość roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości prywatnych lub ich spadkobierców, Gmina Lublin nie może angażować środków inwestycyjnych na realizację termomodernizacji budynków, pozostających w samoistnym posiadaniu gminy.

Zastępca Prezydenta

Artur Szymczyk

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)