

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA LUBARTÓW

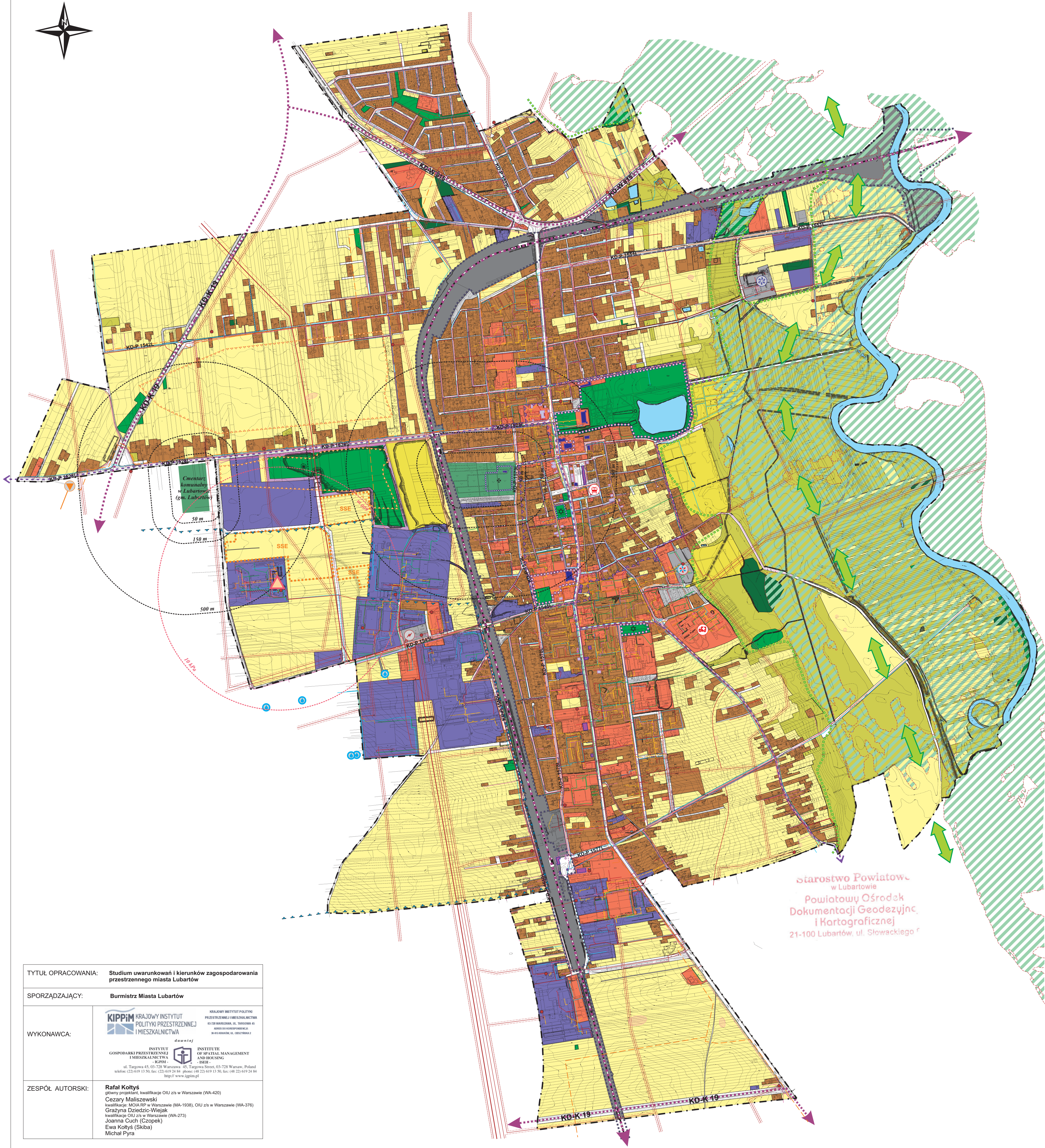


UWARUNKOWANIA

SKALA 1: 10000

200m 100 0 200 1cm - 100m 400 600 800m

Załącznik Nr 2.1 do Uchwały Nr Rady Miasta Lubartów z dnia



Starostwo Powiatowe
w Lubartowie
Powiatowy Ośrodek
Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej
21-100 Lubartów, ul. Słowackiego 6

TYTUŁ OPRACOWANIA:	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów
SPORZĄDZAJĄCY:	Burmistrz Miasta Lubartów
WYKONAWCA:	IPiM INSTITUTE OF SPATIAL MANAGEMENT AND HOUSING IPiM GOŚCINNY OŚRODEK PRZESTRZENNY I MIESZKALNICTWA GOŚCINNY OŚRODEK PRZESTRZENNY I MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45, 01-728 Warszawa - 45, Targowa Street, 01-728 Warsaw, Poland tel./fax: (22) 619 13 50, fax: (22) 619 13 54, phone: (48) 22 619 13 50, fax: (48) 22 619 13 54 http://www.ipim.pl
ZESPÓŁ AUTORSKI:	Rafał Koltys główny projektant, kwalifikacje OIU z/s w Warszawie (WA-420) Cezary Mieliszewski kwalifikacje MOJA RP w Warszawie (MA-1938), OIU z/s w Warszawie (WA-378) Grażyna Dziedzic-Wiejak kwalifikacje OIU z/s w Warszawie (WA-273) Joanna Cuch (Czopek) Ewa Koltys (Skiba) Michał Pyra

1. STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA TERENU

- GRANICA OPRACOWANIA - GRANICE MIASTA LUBARTÓW
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TEREN USŁUG
- TEREN PRODUKCJI, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TEREN DRÓG PUBLICZNYCH:
K - KRAJOWE, W - WOJEWÓDZKIE, P - POWIATOWE
- TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
- TEREN POEKSPLOATACYJNY ZŁOŻ SUROWCÓW
- TEREN ZIELENI PARKOWEJ I ZADRZEWIEŃ
- TEREN CMENTARZA
- TEREN LEŚNY
- TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TEREN ŁĄK I PASTWISK
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TEREN ROLNY / NIEZABUDOWANY

2. ELEMENTY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ I TECHNICZNEJ, OBRONNOŚCI, BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO

- LINIA KOLEJOWA WRAZ Z PRZYSTANKIEM KOLEJOWYM
- UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN ZE STREFĄ OCHRONNĄ (35 METRÓW) / WN SKABLOWANE
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN ZE STREFĄ OCHRONNĄ (15 METRÓW) / SN SKABLOWANA
- SIEĆ CIEPŁOWNICZA
- SIEĆ GAZOWA
- SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STACJĄ REDUKCYJNO-POMIAROWĄ
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- CIEPŁOWNIA
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- GPZ / STACJA TRANSFORMATOROWE
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA - 50 m / 150 m / 500 m
- OŚRODKI ZINTEGROWANEGO SYSTEMU RATOWNICTWA
- DROGA DO PRZEWOZU MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH

ZAKŁAD O DUŻYM RYZYKU WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII PRZEMYSŁOWEJ WRAZ ZE STREFĄ ZAGROŻENIA WYBUHEM „BLEVE” KULISTYCH ZBIORNIKÓW CIŚNIENIOWYCH GAZU PŁYNNEGO [strefa możliwych zniszczeń i uszkodzeń konstrukcyjnych oraz poważniejszych uszkodzeń u ludzi - strefa fali nadciśnienia 10kPa (600 metrów)]

- 3. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE
- KRAJOWY KORYTARZ EKOLOGICZNY „DOLINA WIEPRZA”
- 4. ŚRODOWISKO KULTUROWE
- UKŁAD URBANISTYCZNY LUBARTOWA WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO
- OBZAR WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO
- OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO
- OBIEKT UJĘTY W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- MIĘSCIE CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO UJĘTEGO W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ZABYTKOWY CMENTARZ (WOJENNY) UJĘTY W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKT UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (NIE UJĘTY W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW)
- STANOWISKO I OBSZAR OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- 5. INNE
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻE SUROWCÓW SKALNYCH - WYŁĄCZONE Z EKSPLOATACJI
- OBZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- TERENY ZAMKNIĘTE
- SZLAK TURYSTYCZNY
- SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA
- EURO-PARK MIELEC - PODSTREFA LUBARTÓW