# UCHWAŁA Nr 140

# RADY MIASTA KONINA

# z dnia 29 maja 2019 roku

## w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Przydziałki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 776/10 o pow. 0,0254 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 776/17.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**
**Rady Miasta Konina**

**/-/** ***Wiesław Steinke***

**UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr 140**

**Rady Miasta Konina**

**z dnia 29 maja 2019 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Właściciel nieruchomości oznaczonej numerem działki 776/17, położonej w Koninie, obręb Przydziałki, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż działki stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 776/10, położonej w Koninie, obręb Przydziałki na powiększenie jego nieruchomości przyległej.

W świetle Uchwały Nr 682 Rady Miasta Konina z dnia 19.12.2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej przedmiotowej nieruchomości tj. działki 776/10 obowiązuje przeznaczenie **UK** – zabudowa związana z realizacją usług komercyjnych.

Ponadto nieruchomość ta nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania ze względu na brak dostępu do drogi publicznej, co znacznie utrudnia potencjalne transakcje zbytu.

Sprzedaż gruntu umożliwi racjonalne zagospodarowanie terenu, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz spowoduje zwiększenie dochodów budżetowych Miasta.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Przewodniczący**
**Rady Miasta Konina**

***/-/Wiesław Steinke***