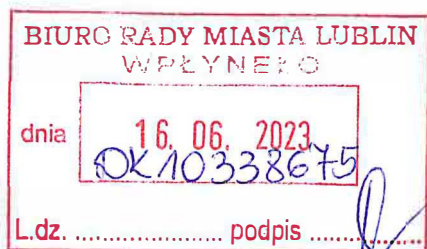


Małgorzata Suchanowska
Radna Rady Miasta Lublin

Lublin dnia 16.06.2023 r.



Pan Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
Za pośrednictwem Jarosława Pakuły
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

INTERPELACJA

w sprawie zabezpieczenia dostępu do ogrodzonej wody - studzienki z wodomierzem dla działki nr 80/3 przy ulicy Zakole 5 w Lublinie

Małgorzata Suchanowska

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienia dotyczące dostępu do ogrodzonej wody - studzienki z wodomierzem oraz przyłączem wodociągowym dla działki nr 80/3 przy ulicy Zakole 5 w Lublinie.

Prowadzona przez **nowego właściciela** inwestycja przy ulicy Nadbystrzyckiej 56A, 58D, obecnie rozbiórka oraz planowana budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych (akademików, każdy 9 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 1967,9m²) **dotyczy działki o nr 73**, która została ogrodzona wraz ze znajdującą się na niej wybudowaną studzienką, a należącą do sąsiada mieszkającego w budynku przy ul. Zakole 5. (sieć ta dostarcza wodę do sąsiedniej posesji na działce nr 80/3). Właściciel studzienki ma ustanowioną służebność przesyłu z **poprzednimi właścicielami** działki nr 73. Wodociąg do studzienki przeprowadzono przed laty przez wąską 3-metrową drogę dojazdową równoległą do działki miejskiej nr 75/2 i nowo zaprojektowanego na jej obszarze obecnie drugiego wodociągu (do ww. inwestycji na działce nr 73), **degradującego ją i możliwość jej zagospodarowania.**

Powstał konflikt z istniejącą instalacją wodociągową, jest ich teraz dwie, co wymaga sprostowania celem oszczędności środków finansowych miasta.

Inwestor, będąc w pełni świadomym, odciął dostęp do ww. studzienki, wodomierza i elementów przyłącza poprzez ogrodzenie terenu, co uniemożliwia dostęp właścicielom i służbom.

1. W jaki sposób MPWiK zamierza rozwiązać istniejącą kolizję obu przyłączy tak, aby zapewnić ciągłość zaopatrzenia w wodę mieszkańcom?
2. Czy właściciel-inwestor ponosi koszty uzbrojenia działki nr 73 w wodę? **Wystąpił dopiero teraz o wykup miejskiego gruntu z naniesionym planem sieci wodociągowej, aż do jego działki.** Kto za ten Plan zapłacił? Kto go zlecił? Proszę o przedstawienie wszystkich dokumentów.
3. Ile kosztował plan sieci wodociągowej naniesionej na mapę geodezyjną na miejskiej działce nr 75/2 i do własności inwestora prywatnego na działkę nr 73?
4. Ile kosztowała inwentaryzacja geodezyjna na tych działkach i kto za nią zapłacił?

Sprawa dotyczy pieniędzy publicznych, proszę o wyjaśnienia i osobisty Pana nadzór.

Z wyrazami szacunku

Do wiadomości:

1. Rada Dzielnicy Rury i wszystkie Rady Dzielnic Miasta Lublin za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Działka Mińska i planowane
 sieci wodociągowa do inwestycji
 prywatnej
 na działkach
 71, 72, 73

