

**Uchwała Nr XXIII/271/16
Rady Miejskiej w Słupsku**

z dnia 30 marca 2016 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii, innowacji i działalności badawczo-rozwojowej na terenie miasta Słupska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Słupsku
uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości na zasadach określonych niniejszą uchwałą grunty, budowle, budynki lub proporcjonalnie ich części wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zajęte przez parki i inkubatory technologiczne wyłącznie na prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej, innowacyjnej oraz wspierającej rozwój nowoczesnych technologii.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości na zasadach określonych niniejszą uchwałą grunty, budowle, budynki lub ich części będące własnością przedsiębiorcy prowadzącego na nich działalność wyłącznie badawczo – rozwojową lub innowacyjną w następujących działach, grupach i podklasach Polskiej Klasyfikacji Działalności, wprowadzonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885 z późn. zmianami), przy czym działalność ta musi być działalnością przeważającą w rozumieniu niniejszego rozporządzenia:

- 1) dział 26 – produkcja komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych;
- 2) grupa 30.3 – produkcja statków powietrznych, statków kosmicznych i podobnych maszyn;
- 3) grupa 58.2 – działalność wydawnicza w zakresie oprogramowania;
- 4) dział 62 – działalność związana z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki;
- 5) grupa 63.1 – przetwarzanie danych; zarządzanie stronami internetowymi (hosting), działalność portali internetowych;
- 6) dział 71 – działalność w zakresie architektury i inżynierii; badania i analizy techniczne;
- 7) grupa 72.1 – badania naukowe prace rozwojowe w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych.

§ 2.

1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) działalności innowacyjnej należy przez to rozumieć wdrażanie własnej lub zakupionej nowej technologii, nowego lub istotnie ulepszanego produktu oraz usługi, która może być wykorzystana do produkcji nowych lub zmodernizowanych wyrobów lub świadczenia nowych lub zmodernizowanych usług;
- 2) działalności badawczo-rozwojowej należy przez to rozumieć pracę twórczą jednostek przedsiębiorców i jednostek naukowych podejmowaną w sposób systematyczny w celu

zwiększania zasobów wiedzy, oraz wykorzystania ich do tworzenia nowych zastosowań; pozyskiwanie know-how w odniesieniu do produktów lub procesów, prowadzenie analiz teoretycznych, systematycznych studiów lub doświadczeń, włączając w to produkcję doświadczalną, próby techniczne produktów lub procesów, tworzenie niezbędnych udogodnień w tym zakresie oraz pozyskiwanie praw własności intelektualnej i przemysłowej, w odniesieniu do wyników prac;

- 3) nowej technologii należy przez to rozumieć technologię w postaci prawa własności przemysłowej lub usługi badawczo – rozwojowej (w rozumieniu Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług) lub nieopatentowanej wiedzy technicznej, która umożliwia wytwarzanie nowych lub znacząco ulepszonych towarów, procesów i usług i nie jest stosowana na świecie dłużej niż 5 lat;
- 4) parku technologicznym należy przez to rozumieć zespół wyodrębnionych nieruchomości wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przeznaczonych na cele dokonywania przepływu wiedzy i technologii pomiędzy przedsiębiorcami, a jednostkami naukowymi w rozumieniu art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o zasadach finansowania nauki (Dz. U. Nr 96, poz. 615 z późn. zm.), na których to nieruchomościach oferowane są przedsiębiorcom wykorzystującym nowoczesne technologie usługi w zakresie doradztwa w tworzeniu i rozwoju przedsiębiorstwa, transferu rozwoju technologii oraz przekształcania wyników badań naukowych i prac rozwojowych w innowacje technologiczne, a także stwarzający tym przedsiębiorcom możliwość prowadzenia działalności gospodarczej przez korzystanie z nieruchomości i infrastruktury technicznej na zasadach umownych;
- 5) inkubatorze technologicznym należy przez to rozumieć zespół wyodrębnionych nieruchomości wraz z infrastrukturą towarzyszącą, utworzonych w celu zapewnienia przedsiębiorcom pomocy w uruchomieniu i prowadzeniu firmy oferującej innowacyjny produkt lub usługę powstałą w wyniku wdrożenia nowej technologii;
- 6) infrastrukturze towarzyszącej należy przez to rozumieć powierzchnie uzupełniające prowadzoną działalność (np.: aule, sale szkoleniowe i konferencyjne, pracownie, ciągi komunikacyjne, pomieszczenia socjalno – biurowe).

§ 3.

1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, stanowi pomoc *de minimis*, którą można uzyskać po spełnieniu warunków ustalonych w rozporządzeniu Komisji Europejskiej Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352/1 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

2. Podatnik, przy zachowaniu wszystkich przesłanek określonych w niniejszej uchwale, może uzyskać pomoc w jej ramach, jeżeli wartość tej pomocy brutto, łącznie z wartością innej pomocy *de minimis*, otrzymanej przez niego w bieżącym roku kalendarzowym, tj. w tym, w którym podatnik złożył wniosek o udzielenie pomocy oraz w dwóch poprzedzających latach, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro.

3. Całkowita wielkość pomocy przeznaczonej na działalność w sektorze drogowego transportu towarów przez okres trzech lat podatkowych nie może przekroczyć kwoty 100 tys. euro.

4. Jeżeli łączna kwota pomocy przewidziana w ramach niniejszej uchwały przekracza pułapy określone w ust. 2 lub ust. 3, zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały przysługuje podatnikowi w odniesieniu do tej części, która nie przekraczałaby dopuszczalnego pułapu.

5. W przypadku, gdy przekroczenie dopuszczalnego pułapu pomocy *de minimis* nastąpi przed upływem okresu wskazanego w § 6 ust. 2 niniejszej uchwały, zwolnienie przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym to przekroczenie nastąpiło.

§ 4.

1. Z przedmiotowego zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, nie mogą skorzystać:

- 1) podatnicy korzystający ze zwolnień z podatku od nieruchomości na podstawie innych uchwał Rady Miejskiej w Słupsku;
- 2) podatnicy, którzy na dzień złożenia dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 2, 3 i 4 zalegają z zapłatą podatków oraz innych należności wobec miasta Słupsk, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.).

§ 5.

1. Warunkiem uzyskania zwolnienia, o którym mowa w niniejszej uchwale jest spełnienie wymogów określonych w § 1 ust. 1 lub 2 niniejszej uchwały.

2. Podatnik ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości zobowiązany jest do przedłożenia Prezydentowi Miasta Słupska zgłoszenia zamiaru skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na zasadach określonych niniejszą uchwałą w ramach pomocy *de minimis*, według wzoru określonego w Załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Podatnik ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości, stosownie do rodzaju prowadzonej działalności jest ponadto zobowiązany do przedłożenia Prezydentowi Miasta Słupska:

- 1) oświadczenia o prowadzeniu działalności innowacyjnej polegającej na wdrożeniu własnej lub zakupieniu nowej technologii, w oparciu o którą uruchomione zostało wytwarzanie nowych lub znacząco ulepszonych towarów, procesów i usług, stanowiącego Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 2) oświadczenia o prowadzeniu działalności badawczo – rozwojowej, stanowiącego Załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały;
- 3) oświadczenia o prowadzeniu działalności parku / inkubatora technologicznego, stanowiącego Załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

4. Podatnik zobowiązany jest do przedkładania, na żądanie organu udzielającego pomocy, dodatkowych informacji, niezbędnych dla oceny pomocy oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 6.

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały przysługuje począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik spełnił warunki uzyskania zwolnienia określone w § 5 niniejszej uchwały.

2. Zwolnienia udziela się na okres obowiązywania uchwały, tj. do 31 grudnia 2018 r.

§ 7.

1. Podatnik korzystający ze zwolnienia w ramach niniejszej uchwały zobowiązany jest do przekazywania Prezydentowi Miasta Słupska w terminie do 15 stycznia każdego roku, przez okres korzystania ze zwolnienia:

- 1) oświadczenia o niezaleganiu w stosunku do Miasta Słupska na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego złożenie przedmiotowego oświadczenia z zapłatą podatków oraz innych należności, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.);

- 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* i o pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 3) wypełnionego formularza informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2010 r., Nr 53, poz. 311 z późn. zm.);
- 4) oświadczenia o spełnieniu warunków utrzymania zwolnienia, na warunkach określonych uchwałą, stanowiącego Załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 8.

1. Przy zachowaniu wszystkich przesłanek wynikających z niniejszej uchwały, organ udzielający pomocy wydaje przedsiębiorcy zaświadczenie o udzielonej pomocy *de minimis* zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Na podatniku ciąży obowiązek wykazania organowi udzielającemu pomocy, iż spełnia przesłanki do zwolnienia wynikającego z niniejszej uchwały.

§ 9.

1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w przypadku:

- 1) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej;
- 2) zmiany profilu działalności gospodarczej na taki, który nie uprawnia do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały;
- 3) niedopełnienia obowiązku złożenia dokumentów, o których mowa w § 7 niniejszej uchwały;
- 4) złożenia nieprawdziwych oświadczeń lub informacji co do spełnienia warunków do uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały;
- 5) zalegania z zapłatą podatków oraz innych należności wobec miasta Słupsk na dzień złożenia dokumentów, o których mowa w §7, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.).

2. W przypadku korzystania ze zwolnienia pomimo utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z należnymi odsetkami za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.).

§ 10.

1. Podmiot korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany powiadomić pisemnie Prezydenta Miasta Słupska o utracie prawa do zwolnienia lub o zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę lub zmianę.

2. Prawo do zwolnienia ustaje z upływem miesiąca, w którym zaistniały przesłanki powodujące utratę prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości.

3. Organ ma prawo do przeprowadzenia kontroli u podmiotu korzystającego ze zwolnienia w zakresie przestrzegania przez niego warunków udzielonego zwolnienia, zawartych w niniejszej uchwale, w tym także do weryfikacji przedkładanych dokumentów i informacji.

§ 11.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 12.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2018 roku.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Słupsku

Beata Chrzanowska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIII/271/16
Rady Miejskiej w Słupsku
z dnia 30 marca 2016 r.

Zgłoszenie

Na podstawie uchwały Nr XXIII/271/16 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy *de minimis* na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii, innowacji i działalności badawczo-rozwojowej na terenie miasta Słupska, zgłaszam zamiar skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

1. Dane podstawowe:

Pełna nazwa przedsiębiorcy zgodnie z dokumentem rejestracyjnym
Identyfikator podatkowy /NIP lub PESEL/
REGON
Adres siedziby podatnika
Adres do korespondencji podatnika
Data utworzenia (rozpoczęcia działalności)
Klasa działalności przeważającej wg PKD
Rodzaj działalności gospodarczej *: działalność inkubatora technologicznego / działalność parku technologicznego działalność innowacyjna / badawczo-rozwojowa (* - niepotrzebne skreślić)
Adres nieruchomości:
Numery działek, obręb:
Łączna powierzchnia gruntów w m ² :
Powierzchnia użytkowa budynku w m ² :
Numer Księgi Wieczystej:

2. Dane dotyczące wysokości otrzymanej pomocy *de minimis* otrzymanej przez podatnika w bieżącym roku kalendarzowym oraz dwóch poprzedzających go latach

L.p.	Data udzielenia pomocy	Podmiot udzielający pomocy	Wartość otrzymanej pomocy (w euro)
1			
2			
3			
4			
.....			
Suma			

3. Oświadczenie podatnika będącego przedsiębiorcą:

Oświadczam, że na dzień złożenia wniosku o zamiarze korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości nie zalegam z zapłatą podatków oraz innych należności wobec miasta Słupsk,

do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.).

.....
(pieczęć i podpis zgłoszeniodawcy)

Imię i nazwisko, telefon osoby wyznaczonej do kontaktów z urzędem:

.....
.....

Do zgłoszenia należy dołączyć:

1. Kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem zaświadczenia o nadaniu numeru Regon.
2. Kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem zaświadczenia o nadaniu numeru NIP.
3. W przypadku reprezentowania przedsiębiorcy przez pełnomocnika – pełnomocnictwo.
4. Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości poświadczony za zgodność z oryginałem.
5. Kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem dokumentu potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej (wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
6. Formularz informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).
7. Kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem zaświadczeń o pomocy *de minimis* i o pomocy *de minimis* w rolnictwie i w rybołówstwie, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy *de minimis* i o wielkości pomocy *de minimis* w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIII/271/16
Rady Miejskiej w Słupsku
z dnia 30 marca 2016 r.

.....
imię, nazwisko/ nazwa firmy

.....
adres zamieszkania/siedziba firmy

.....
NIP

Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 ust. 3 pkt 1 uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii, innowacji i działalności badawczo-rozwojowej na terenie miasta Słupska, oświadczam, że prowadzę działalność innowacyjną w następujących działach, grupach i podklasach Polskiej Klasyfikacji Działalności i wdrożyłem własną / zakupiłem nową* technologię, w oparciu o którą uruchomione zostało wytwarzanie nowych lub znacząco ulepszonych towarów, procesów i usług.

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

* - niepotrzebne skreślić

Wykaz załączonych dokumentów potwierdzających wdrożenie nowych technologii i uruchomienie wytwarzania nowych lub znacząco ulepszonych towarów, procesów i usług:

1.

2.

3.

....

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXIII/271/16
Rady Miejskiej w Słupsku
z dnia 30 marca 2016 r.

.....
imię, nazwisko/ nazwa firmy

.....
adres zamieszkania/siedziba firmy

.....
NIP

Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 ust. 3 pkt 2 uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy *de minimis* na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii, innowacji i działalności badawczo-rozwojowej na terenie miasta Słupska, oświadczam, że prowadzę działalność badawczo- rozwojową w następujących działach, grupach i podklasach Polskiej Klasyfikacji Działalności

Działalność gospodarcza prowadzę na następujących działkach gruntu

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

Wykaz załączonych dokumentów potwierdzających prowadzenie działalności badawczo - rozwojowej:

- 1.
- 2.
- 3.

....

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXIII/271/16
Rady Miejskiej w Słupsku
z dnia 30 marca 2016 r.

Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 ust. 3 pkt 3 uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii, innowacji i działalności badawczo-rozwojowej na terenie miasta Słupska, oświadczam o prowadzeniu działalności parku/ inkubatora* technologicznego.

Działalność gospodarcza prowadzę na następujących działkach gruntu

.....

data

.....

podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

*-niepotrzebne skreślić

Wykaz załączonych dokumentów potwierdzających prowadzenie działalności parku/ inkubatora technologicznego:

1.

2.

3.

....

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XXIII/271/16
Rady Miejskiej w Słupsku
z dnia 30 marca 2016 r.

.....
imię, nazwisko/ nazwa firmy

.....
adres zamieszkania/siedziba firmy

.....
NIP

Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 7 ust. 1 pkt 4 uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii, innowacji i działalności badawczo-rozwojowej na terenie miasta Słupska, oświadczam, że spełniam warunki do utrzymania zwolnienia z podatku od nieruchomości określone w uchwale Nr XXIII/271/16 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 30 marca 2016 r.

Prowadzę działalność gospodarczą, której przeważającym rodzajem działalności zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności jest kod.....

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej