

Uchwała Nr 409/XV/2016
Rady Miasta Lublin

z dnia 11 lutego 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Bluszczowej 2/ul. Dożynkowej 31 oraz części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Narcyzowej 29b na rzecz Archidiecezji Lubelskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 68 ust. 1 pkt 2 i 6 i art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2013 r. poz. 1169 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz Archidiecezji Lubelskiej następujących nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Lublin:

- 1) działka nr 1/11 (obręb 24 - Rudnik, arkusz mapy 6) o powierzchni 0,6772 ha położona w Lublinie przy ul. Bluszczowej 2/ul. Dożynkowej 31, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00014948/6, zaznaczonej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) część działki nr 4/3 (obręb 24 - Rudnik, arkusz mapy 8) o powierzchni 1,7028 ha położonej w Lublinie przy ul. Narcyzowej 29b, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00133502/8. Część nieruchomości przeznaczonej do zbycia, we wstępnym projekcie podziału oznaczona jest jako działka nr 4/6 o powierzchni ok. 1,2369 ha, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 na kwotę 1 559 456 zł (jeden milion pięćset pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt sześć złotych) netto.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w § 1 pkt 2 na kwotę 2 130 931 zł (dwa miliony sto trzydzieści tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden złotych) netto.

§ 3

Ustala się warunki do udzielenia bonifikaty od cen nieruchomości wskazanych w § 2 ust. 1 i 2, tj.:

- 1) złożenie przez Archidiecezję Lubelską wniosku o udzielenie bonifikaty w terminie 14 dni od podjęcia niniejszej uchwały;
- 2) zawarcie umowy nabycia nieruchomości w formie aktu notarialnego w terminie do dnia 2 listopada 2016 r.

§ 4

Udziela się bonifikaty od cen nieruchomości wskazanych w § 2 ust. 1 i 2 w wysokości 90%.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Jarosław Pakuła
Wiceprzewodniczący Rady Miasta Lublin



