

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Słupsku**

z dnia 2017 r.

**w sprawie zaciągnięcia kredytu na sfinansowanie i zrefinansowanie zadania inwestycyjnego pn.
"Poprawa efektywności energetycznej obszaru funkcjonalnego Miasta Słupska przez
termomodernizację budynków"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. c ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, zm. poz. 1579, poz. 1948),

oraz art. 89 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, zm. 2016 r. poz. 1948, poz. 1984, poz. 2260; 2017 r. poz. 191);

**Rada Miejska w Słupsku
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Postanawia się zaciągnąć kredyt inwestycyjny w kwocie 7.332.000 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie i zrefinansowanie wkładu własnego inwestycji pn. „Poprawa efektywności energetycznej obszaru funkcjonalnego Miasta Słupska przez termomodernizację budynków” w następujących transzach:

- 1) w roku 2017 kwotę 5.300.000 zł,
- 2) w roku 2018 kwotę 2.032.000 zł.

§ 2.

Okres spłaty kredytu wyniesie do 15 lat. Spłata kredytu następować będzie z dochodów własnych Miasta Słupska.

§ 3.

Prawnym zabezpieczeniem spłaty kredytu będzie weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową , pełnomocnictwo do rachunku bankowego lub oświadczenie o poddaniu się egzekucji ustanowione w trybie art. 777 KPC.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Słupsku.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Słupsku

Beata Chrzanowska

Uzasadnienie

1. Przedstawienie istniejącego stanu w dziedzinie, która ma być normowana.

Rada Miejska w Słupsku w dniu 28 grudnia 2016 r. podjęła uchwałę nr XXXIV/411/16 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Słupska na 2017 rok oraz uchwałę XXXIV/412/16 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Słupska na lata 2017-2034. W uchwałach tych umieszczona została inwestycja pn. „Poprawa efektywności energetycznej Obszaru Funkcjonalnego Miasta Słupska poprzez termomodernizację budynków użyteczności publicznej”. Wydatki umieszczone zostały w wykazie przedsięwzięć do WPF w pozycji 1.1 „Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz.1240,z późn. zm.)”. Natomiast jako źródło finansowania wskazano przychody w formie kredytu w latach 2017-2018 pozycja 12.8.

Wymieniona inwestycja będzie współfinansowana z budżetu Unii Europejskiej. W dniu 02.06.2016 roku rozstrzygnięto konkurs i przyznano dofinansowanie w wysokości 68,26%, natomiast w dniu 28.06.2016 roku podpisano umowę na udzielenie przez Instytucję Zarządzającą (Województwo Pomorskie) dofinansowania na realizację Projektu. Zatem zgodnie z art. 243 ust. 3a ustawy o finansach publicznych spłaty rat kredytów zaciągniętych w związku z realizacją projektu w co najmniej 60% ze środków z budżetu UE podlegają wyłączeniom, co zostało pokazane w Wieloletniej Prognozie Finansowej w pozycji 5.1.1.2.

2. Wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały.

Celem podjęcia uchwały jest uzyskanie preferencyjnego kredytu z linii Banku Rozwoju Rady Europy (CEB). Kredyt z linii CEB wskazuje konkretne działania i w swej idei ma przyczynić się do realizacji takich celów jak m.in. wspieranie rozwoju mniej rozwiniętych regionów Unii Europejskiej poprzez poprawę i ochronę środowiska naturalnego, podnoszenie poziomu życia czy promowanie rozwoju terenów zurbanizowanych. Projekt „Poprawa efektywności energetycznej Obszaru Funkcjonalnego Miasta Słupska poprzez termomodernizację budynków użyteczności publicznej” spełnia w/w kryteria i wpisuje się do uzyskania takiego preferencyjnego kredytu. Takie rozwiązanie finansowe jest dużo korzystniejsze w porównaniu z zaciąganiem zobowiązań na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów. Dlatego powołujemy się na art. 89 ust. 1 pkt 4 ustawy o finansach publicznych celem zaciągnięcia kredytu na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

Zaproponowane rozwiązanie pozwoli na:

- zaciągnięcie tańszego zobowiązania w całości podlegającego wyłączeniom zgodnie z art. 243 ust. 3a,
- zachowanie wskaźników wynikających z art. 243 ustawy o finansach publicznych,
- przygotowanie się do ewentualnych zmian makroekonomicznych,
- realizację strategicznych inwestycji dla Miasta,
- przygotowanie się do absorpcji kolejnych środków z nowego budżetu Unii na lata 2014-2020.

3. Wskazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym.

W uchwale budżetowej oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej na 2017 rok zaplanowane zostały przychody na ten Projekt w wysokości 7.410.000 zł. Wnioskowana kwota kredytowa będzie niższa o 78.000 zł (kwota 7.332.000 zł).

4. Charakterystyka przewidywanych skutków społecznych i gospodarczych.

Dzięki realizacji Projektu „Poprawa efektywności energetycznej Obszaru Funkcjonalnego Miasta Słupska poprzez termomodernizację budynków użyteczności publicznej” będzie można powiedzieć, że wszystkie obiekty użyteczności publicznej w mieście będą po termomodernizacji. Obecnie trwa termomodernizacja czterech obiektów: budynku SOSIR-u przy ul. Rybackiej, Teatru Rondo,

budynku V LO oraz budynku DPS Leśna Oaza przy ul. Leśnej. Jeszcze w marcu przeprowadzone zostaną przetargi na modernizację 10 obiektów, które będą termomodernizowane w tym roku (Przedszkola Miejskie nr 7, 10 i 12, SP nr 10, I LO, pływalnię przy ul. Szczecińskiej, budynek Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego przy ul. Krasieńskiego oraz pawilon biblioteki młodzieżowej przy ul. Grodzkiej). W wyniku wszystkich działań co roku będziemy mogli ograniczyć emisję dwutlenku węgla o 1916 ton.

5. Skutki finansowe związane z wejściem z życie uchwały.

Łączny koszt obsługi zadłużenia zostanie rozłożony i dostosowany do 15 lat. Średnioroczny koszt operacji szacowany jest na poziomie około 97 tys. PLN.

6. Wskazanie źródeł finansowania.

Budżety Miasta w poszczególnych latach.