

**Uchwała Nr XXXIX/496/17
Rady Miejskiej w Słupsku**

z dnia 31 maja 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia Międzygminnego dotyczącego zasad realizacji i finansowania budowy schroniska dla zwierząt w Słupsku

Na podstawie art. 10 oraz art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz.730)

**Rada Miejska w Słupsku
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Prezydenta Miasta Słupska Porozumienia Międzygminnego w sprawie zasad realizacji i finansowania budowy schroniska dla zwierząt w Słupsku z Gminą Słupsk, Gminą Kobylnica, Gminą Ustka, Gminą Miastem Ustka, Gminą Damnica oraz Gminą Smóldzino oraz wprowadzania w nim zmian. Projekt Porozumienia stanowi załącznik do Uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Słupsku

Beata Chrzanowska

Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/496/17
Rady Miejskiej w Słupsku
z dnia 31 maja 2017 r.

**Porozumienie
w sprawie zasad realizacji i finansowania budowy Schroniska dla Zwierząt
w Słupsku
zawarte w dniu**

pomiędzy:

1. **Miastem Słupsk**, reprezentowanym przez :
Roberta Biedronia - Prezydenta Miasta Słupska,
przy kontrasygnacie **Artura Michałuszka – Skarbnika Miasta Słupska**,
pełniącym funkcję Lidera projektu i zwanym dalej „**Liderem**”,
2. **Gminą Słupsk**, reprezentowaną przez :
Barbarę Dykier – Wójta Gminy Słupsk,
przy kontrasygnacie **Ewy Jasiewicz – Skarbnika Gminy Słupsk**,
3. **Gminą Miasto Ustka**, reprezentowaną przez :
Jacka Graczyka – Burmistrza Miasta Ustka,
przy kontrasygnacie **Urszuli Pietrasiewicz – Skarbnika Miasta Ustka**,
4. **Gminą Ustka**, reprezentowaną przez
Annę Sobczuk – Jodłowską – Wójta Gminy Ustka,
przy kontrasygnacie **Jadwigi Dic – Skarbnika Gminy Ustka**,
5. **Gminą Kobylnica**, reprezentowaną przez :
Leszka Kulińskiego – Wójta Gminy Kobylnica,
przy kontrasygnacie **Izabeli Hubert - Skarbnika Gminy Kobylnica**,
6. **Gminą Damnica**, reprezentowaną przez :
Grzegorza Jaworskiego – Wójta Gminy Damnica
przy kontrasygnacie **Urszuli Perkowskiej – Skarbnika Gminy Damnica**
7. **Gminą Smoldzino**, reprezentowaną przez:
Arkadiusza Walacha – Wójta Gminy Smoldzino
przy kontrasygnacie **Bożeny Rosińskiej - Skarbnika Gminy Smoldzino**
zwanymi dalej „**Partnerami**”
zwanymi łącznie „**Stronami**”, o następującej treści:

Preambuła

W celu wykonania uchwał organów stanowiących Stron, wyrażających wolę wspólnego działania oraz zważywszy, że nadrzędnym celem współpracy, jest ochrona dziko występującej fauny przed presją ze strony bezpańskich zwierząt z wykorzystaniem elementów infrastruktury interwencyjnej, którego osiągnięcie nastąpi poprzez wspólną realizację inwestycji polegającej na budowie Schroniska dla Zwierząt Strony zawierają porozumienie o następującej treści :

§ 1.

Wstęp

1. Celem niniejszego porozumienia jest ustalenie zasad realizacji i finansowania budowy schroniska dla zwierząt w Słupsku wraz z pełną infrastrukturą i wyposażeniem w celu zapewnienia opieki nad zwierzętami bezdomnymi z terenu Miasta Słupska, Gminy Słupsk, Gminy Miasta Ustka, Gminy Ustka, Gminy Kobylnica, Gminy Damnica i Gminy Smołdzino.

2. Schronisko po wybudowaniu umożliwi realizację zadań Gmin w zakresie :

- 1) opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na zasadach określonych w ustawie o ochronie zwierząt,
- 2) zapewnienia zbierania, transportu i unieszkodliwiania zwłok bezdomnych zwierząt lub ich części oraz współdziałania z przedsiębiorcami podejmującymi działalność w tym zakresie,
- 3) znakowania obszarów dotkniętych lub zagrożonych chorobą zakaźną zwierząt.

3. Strony postanawiają, że Miasto Słupsk będzie Liderem projektu polegającego na budowie schroniska dla zwierząt, określonego w ust. 1 powyżej, zwanego dalej Inwestycją.

4. Lider dysponuje gruntem na którym zostanie zrealizowana Inwestycja.

5. Strony wyrażają wolę zawarcia odrębnych Porozumień mających na celu ustalenie zasad przyszłego funkcjonowania i eksploatacji wybudowanego schroniska oraz zakup przez poszczególnych Partnerów udziałów w działce przeznaczonej pod budowę schroniska.

6. Lider zlecił opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego obiektu schroniska, który po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę, zostanie wykorzystany do realizacji Inwestycji.

7. W celu realizacji Inwestycji powołany zostanie zespół ds. realizacji Inwestycji, w skład którego wejdą przedstawiciele Lidera oraz co najmniej jeden przedstawiciel każdego z Partnerów.

§ 2.

Przygotowanie i realizacja Inwestycji

1. Realizacja robót budowlanych i dostaw wyposażenia zostanie powierzona podmiotom zewnętrznym wyłonionym w drodze postępowań przeprowadzonych w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo Zamówień Publicznych (zwanymi dalej : Wykonawcami).

2. Zamówienia, o których mowa w ust.1 udzielone zostaną przez Lidera z zachowaniem wymagań wynikających z przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

3. W celu wyłonienia Wykonawców Lider powoła Komisję przetargową.

4. Każdy Partner wyznaczy swojego przedstawiciela do prac Komisji przetargowej.

5. Lider uprawniony będzie do udzielenia zamówień związanych z realizacją Inwestycji podmiotom zewnętrznym.

6. Do obowiązków Lidera będzie należało:

- 1) powołanie Komisji przetargowej, odpowiedzialnej za wypracowanie i uzgodnienie Opisu Przedmiotu Zamówienia do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wyłonienie Wykonawców zamówień,
- 2) organizacja pracy Komisji przetargowej,
- 3) wyłonienie Wykonawców,
- 4) zawarcie umów na roboty i dostawy,
- 5) nadzory techniczne nad robotami,
- 6) odbiory częściowe i końcowe prac i dostaw,
- 7) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu,
- 8) regulowanie płatności z tytułu wykonanych zamówień w ramach środków przeznaczonych na finansowanie zadania,
- 9) zabezpieczenie środków na wkład własny oraz środków na spłatę pożyczki, w tym środków przekazanych od Partnerów,
- 10) przygotowanie dokumentacji i podejmowanie wszelkich niezbędnych czynności zmierzających do zawarcia umowy o dofinansowanie/aneksów do umowy,
- 11) zawarcie umowy o dofinansowanie i ewentualnych aneksów do umowy,
- 12) rozliczenie finansowe zadania, w tym środków otrzymanych od Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz środków otrzymanych od Partnerów,
- 13) archiwizację dokumentacji projektowej,
- 14) współpracę na etapie kontroli prowadzonej przez WFOŚiGW w Gdańsku,
- 15) nadzór nad zachowaniem trwałości Projektu, zachowanie stałego kontaktu z Partnerami w celu przekazywania bieżących informacji o postępach w realizacji inwestycji i sprawach istotnych mających wpływ na realizację postanowień Porozumienia,
- 16) kierowanie pracami zespołu ds. realizacji Inwestycji.

7. Do obowiązków Partnerów będzie należało:

- 1) współdziałanie z Liderem przy wykonywaniu powierzonych mu zadań, w tym czynny udział w pracach Komisji przetargowej,
- 2) ścisłą współpracę z Liderem w celu umożliwienia mu prawidłowego przygotowania, realizacji i rozliczenia projektu,
- 3) zabezpieczenie środków na pokrycie wkładu własnego Inwestycji oraz spłatę pożyczki w kwotach wynikających ze struktury finansowania opisanej w § 3,
- 4) współpracę na etapie kontroli prowadzonej przez WFOŚiGW w Gdańsku,
- 5) udział w pracach zespołu ds. realizacji Inwestycji.

8. Partnerom przysługuje prawo do udziału w: naradach roboczych w istotnych kwestiach inwestycji, odbiorach częściowych i odbiorach końcowych robót i dostaw, przez wyznaczonych przez nich przedstawicieli. Lider ma obowiązek zawiadamiania wyznaczonych przedstawicieli drogą mailową lub telefoniczną o terminach narad i odbiorów.

9. Realizacja Inwestycji planowana jest na lata 2017 – 2018.

10. Zestawienie elementów stanowiących koszty budowy schroniska przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Elementy stanowiące koszty budowy i realizacji inwestycji	Wartość [zł]
1.	Koszty robót budowlanych i dostaw	6 215 883,41
2.	Koszt wykonania dokumentacji technicznej	149 322
3.	Koszt przebudowy sieci elektroenergetycznej	24 600
4.	Koszt kampanii informacyjnej	80 000
5.	Koszt przyłączenia do sieci elektroenergetycznej	9 085,64
6.	Koszt przyłączenia do sieci gazowej	6 460,77
7.	Razem	6 485 351,82

11. Rzeczywiste koszty Inwestycji, określone ustępie poprzedzającym oraz wysokość dotacji ustalone zostaną po przeprowadzeniu postępowań przetargowych.

§ 3.

Finansowanie porozumienia

1. Lider i Partnerzy ustalają podział kosztów realizacji inwestycji, zgodnie z którym Lider ponosi 50 % wydatków, zaś Partnerzy pozostałe 50 % - według poniższego podziału:

- 1) Gmina Słupsk, Gmina Kobylnica, Gmina Ustka, Miasto Ustka –11 % każdy,
- 2) Gmina Damnica – 5 %,
- 3) Gmina Smołdzino – 1 %.

2. Lider uzyskał dofinansowanie zewnętrzne na realizację Inwestycji w kwocie 1 000 000 zł w formie dotacji ze środków WFOŚiGW, które proporcjonalnie pomniejsza udziały finansowe w formie wkładu własnego poszczególnych Partnerów w realizacji Inwestycji.

3. Lider zaciągnie pożyczkę w kwocie do 2 000 000 zł, którą wraz z Partnerami będzie zobowiązany spłacić w okresie maksymalnie 6 lat od dnia podpisania umowy o pożyczkę.

4. Partnerzy zobowiązują się dokonać zabezpieczenia środków na spłaty kwot pożyczki wraz z odsetkami zaciągniętej przez Lidera z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia, w kwotach wynikających z procentowego udziału Partnerów w wartości realizowanego zadania inwestycyjnego, zgodnie z tabelą nr 2, w załączniku nr 1 do Porozumienia.

5. Partnerzy są zobowiązani przekazać Liderowi środki na spłatę rat kapitałowych pożyczki wraz z odsetkami co najmniej na 10 dni roboczych przed terminem spłaty wyznaczonym przez WFOŚiGW.

6. Środki na spłatę pożyczki przekazane Liderowi przez Partnerów w latach 2017-2023, będą rozliczane na podstawie sprawozdania złożonego przez Lidera w terminie do 31.01 roku następującego po roku, w którym ma nastąpić ich przekazanie. Sprawozdanie będzie zawierać zestawienie wszystkich dowodów wpłaty rat pożyczki, odnoszących się do wydatków związanych z realizacją inwestycji. Do sprawozdania Lider dołączy kopie dowodów wpłaty, o których mowa powyżej.

7. Lider odpowiada za terminową spłatę pożyczki do WFOŚiGW, w terminach i kwotach wskazanych w harmonogramie, jaki zostanie ustalony w umowie o pożyczkę.

8. W przypadku uzyskania przez Lidera częściowego umorzenia pożyczki, Lider dokona jej ponownego przeliczenia w celu pomniejszenia wkładu własnego każdego z Partnerów na wspólną spłatę pożyczki. Podział kosztów uwzględniający umorzenie części pożyczki zawiera tabela nr 1, w załączniku nr 1 do niniejszego Porozumienia.

9. Partnerzy są zobowiązani zabezpieczyć w budżecie i przekazać Liderowi w formie dotacji celowej - środki na pokrycie pozostałego wkładu własnego, w tym środki z tytułu zwrotu kosztów poniesionych przez Lidera na opracowanie dokumentacji technicznej w kwotach określonych w tabeli nr 3 (załącznik nr 1 do Porozumienia).

10. Przekazanie środków przez Partnerów z tytułu zwrotu kosztów poniesionych przez Lidera na opracowanie dokumentacji technicznej nastąpi w terminie do dnia 15.12.2017 r. w kwocie określonej w tabeli nr 1 (załącznik nr 1 do Porozumienia) w formie dotacji celowej.

11. Przekazanie środków na pokrycie wydatków finansowych w ramach wkładu własnego będzie następować w terminie trzech tygodni od dnia pisemnego poinformowania Partnerów przez Lidera o powstaniu nieopłaconych kosztów, udokumentowanych fakturami VAT w formie dotacji celowej.

12. Środki przekazane na pokrycie pozostałego wkładu własnego będą wykorzystane przez Lidera do dnia 31 grudnia tego roku, w którym nastąpiło ich przekazanie. Środki te zostaną rozliczone przez Lidera w terminie do 15 stycznia roku następującego po roku, w którym ma nastąpić ich wykorzystanie.

13. Niewykorzystane przez Lidera w terminie wskazanym w ust. 12 - środki podlegają zwrotowi w terminie do 31 stycznia roku następującego po roku w którym zostały wypłacone.

14. Środki o których mowa w ust. 8 zostaną przekazane Liderowi przez Partnerów na konto bankowe Lidera.

15. Szczegółowe zestawienie podziału kosztów realizacji pomiędzy Partnerów a Lidera uwzględniające pożyczkę, dotację oraz środki własne zawiera załącznik nr 1 do niniejszego Porozumienia.

16. Lider zobowiązuje się do aktualizacji kosztów realizacji Inwestycji, zawartych w załączniku nr 1 do Porozumienia, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych.

17. Partnerzy zobowiązani są do uiszczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w wypadku nieterminowej spłaty należności określonej w ust. 5, 10 i 11.

§ 4.

Obowiązki i odpowiedzialność Lidera

1. Strony postanawiają, że wszelkie roszczenia w stosunku do wyłonionego wykonawcy (wykonawców) wynikające z zawartej umowy o roboty budowlane, jak również wszelkich innych umów, zawieranych z związku z realizacją Inwestycji, będą realizowane przez Lidera.

2. W przypadku gdy w związku z wykonywaniem umowy pomiędzy Liderem a wyłonionym przez niego podmiotami okaże się, że Liderowi przysługują od wykonawców roszczenia z tytułu rękojmi, gwarancji, kar umownych lub inne roszczenia wiążące się z obniżeniem wynagrodzenia (w tym odszkodowawcze), Lider będzie zobowiązany do podjęcia wszelkich kroków prawnych zmierzających do wyegzekwowania tych roszczeń od wykonawcy. Jeżeli roszczenia te będą miały charakter pieniężny i będą wiązały się z zapłatą na rzecz Lidera przez wykonawcę określonej kwoty pieniężnej lub z obniżeniem wynagrodzenia, Lider będzie zobowiązany do proporcjonalnego obniżenia pozostałego wkładu własnego Partnerów stosownie do procentowych udziałów Partnerów, wskazanych w § 3 ust. 1, jednakże tylko w przypadku wyegzekwowania tych roszczeń i należności od wykonawcy. Niniejsze postanowienie tworzy po stronie Partnerów roszczenie w stosunku do Lidera o zapłatę kwoty, obliczonej na zasadach określonych powyżej, obniżonej o koszty poniesione przez Lidera w celu dochodzenia tych należności, a nie zrekompensowane przez wykonawcę, proporcjonalnie do procentowych udziałów Partnerów, wskazanych w § 3 ust. 1.

3. Strony postanawiają, że w przypadku utraty lub obowiązku zwrotu dotacji, o której mowa w § 3 ust. 2, z przyczyn leżących po stronie Lidera, będą go obciążały wszelkie koszty powstałe z tego tytułu. Powyższe oznacza przede wszystkim, że utrata lub obowiązek zwrotu dotacji z przyczyn określonych powyżej, nie spowoduje zmiany udziałów finansowych poszczególnych Partnerów w realizacji Inwestycji.

§ 5.

Zmiany w Porozumieniu

1. Zmiany postanowień Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zgodę na zmianę treści zapisów Porozumienia muszą wyrazić wszyscy Partnerzy i Lider.
3. Porozumienie może być uzupełniane w drodze aneksów. Aneksy muszą być podpisane przez wszystkich Partnerów i Lidera.

§ 6.

Postępowanie w sprawach spornych

1. Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Porozumienia Strony będą starały się rozwiązać polubownie.
2. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w trybie określonym w ust. 1 Strony ustalają zgodnie, że spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Miasta Słupska.

§ 7.

Postępowanie w sprawach nieuregulowanych niniejszym Porozumieniem

W sprawach nieuregulowanych Porozumieniem zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa krajowego i wspólnotowego.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. Porozumienie sporządzono w siedmiu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdego Partnera i jednym dla Lidera.

2. Postanowienia niniejszego Porozumienia wchodzi w życie z dniem podpisania.

Lider Projektu

Partnerzy Projektu

Miasto Słupsk

Gmina Miasto Ustka

Gmina Słupsk

Gmina Ustka

Gmina Kobylnica

Gmina Damnica

Gmina Smoldzino