



450 lat
UNII
LUBELSKIEJ

Urząd Miasta Lublin



ISO 9001:2015
FS 583556

Sekretarz Miasta Lublin

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011

ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: sekretarz@lublin.eu, www.um.lublin.eu

MOPR.D.0601/12/2019

Lublin, 8 lutego 2019 r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców
pl. Króla Władysława Łokietka 1
W PŁYNYŁO

Dnia 11. 02. 2019

DKOS65751

L.Dz. Zat.

Pan
Zbigniew Ławniczak
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Jarosława Pakuły
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.34.2019

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego, z dnia 28 stycznia 2019 r., w sprawie lokatorki mieszkającej przy ulicy Romantycznej w Lublinie, uprzejmie wyjaśniam, że właściwe służby miejskie podjęły w tej sprawie działania, zgodnie z posiadanymi kompetencjami.

Najistotniejszą kwestią było udzielenie właścicielce mieszkania stosownej do potrzeb pomocy, tym bardziej że przez kilka lat Pani nie wykazywała żadnej woli współpracy w tym zakresie, nie wyrażała także zgody na jakąkolwiek pomoc oferowaną przez pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Lublinie. W chwili obecnej Pani przebywa pod opieką specjalistów, a służby społeczne zapewnią jej dalsze wsparcie adekwatne do stanu zdrowia.

Odnosząc się do kwestii uprzątnięcia lokalu mieszkalnego przy ul. Romantycznej uprzejmie informuję, że w wyniku podejmowanych w tej sprawie działań, podległe Prezydentowi Miasta Lublin służby ustaliły, że Spółdzielnia Mieszkaniowa Czuby prowadziła postępowania sądowe przeciwko mieszkance, nakazujące sprzedaż mieszkania w drodze licytacji, bądź umożliwiające eksmisję lokatorki ze względu na istniejące zadłużenie z tytułu braku opłaty czynszowej. Postępowanie nakazujące sprzedaż nie zostało jednak zakończone prawomocnym wyrokiem - mieszkanka złożyła bowiem sprzeciw od wyroku I instancji, a Spółdzielnia Mieszkaniowa CZUBY wycofała się z prowadzenia dalszego postępowania. Spółdzielnia dysponuje natomiast postanowieniami, które w trybie nakazowym pozwalają jej skierować sprawę do komornika, celem wszczęcia postępowania egzekucyjnego. Należy wskazać, że pomimo posiadania od kilku lat prawomocnych postanowień sądu Spółdzielnia Mieszkaniowa CZUBY nie poczyniła stosownych działań w tym zakresie. Biorąc zatem pod uwagę stan faktyczny i prawny nie jest możliwym podjęcie przez Gminę Lublin jakichkolwiek działań administracyjnych w zakresie dokonania uprzątnięcia mieszkania. Powyższe działania winny zostać podjęte przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej CZUBY.

Otrzymuje:

1. Adresat,
2. a/a M.S.

Sekretarz Miasta Lublin

mgr Andrzej Wojewódzki