

Protokół 6/VIII/2019
posiedzenia Komisji Budżetowo-Ekonomicznej
z dnia 26 luty 2019 roku.

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Budżetowo - Ekonomicznej Pan Bartosz Margul. W obradach Komisji w dniu 26 lutego 2019 roku uczestniczyło 10 radnych.

Listy radnych obecnych na posiedzeniach stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone - lista osób zaproszonych stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2019 rok (druk nr 119-1) wraz z autopoprawką (druk nr 119-2).
2. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 10/II/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2018 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 120-1) wraz z autopoprawką (druk nr 120-2).
3. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 56/III/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie Budżetu Obywatelskiego Miasta Lublin (druk nr 157-1).
4. Projekt uchwały w sprawie ustalenia sieci prowadzonych przez Miasto Lublin publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych (druk nr 117-1).
5. Informacja o wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych w 2018 roku przez Gminę Lublin (druk nr 118-1).

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu pt. „INTERCULTURE 4S: Wolontariat międzynarodowy na rzecz solidarności w sferze kultury miejskiej (druk nr 127-1).
7. Projekt uchwały w sprawie podwyższenia wysokości rezerwy celowej dla rad dzielnic Miasta Lublina (druk nr 154-1).
8. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 80/VIII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie (druk nr 129-1).
9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Lublin do sieci XARXA FP (druk nr 130-1).
10. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty za pobyt w Ośrodku Wczesnej Interwencji dla Osób z Problemem Alkoholowym i ich Rodzin (druk nr 145-1).
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 205/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015r. w sprawie opłat za usługi przewozowe osób środkami lokalnego transportu zbiorowego zlecane przez Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie (druk nr 121-1) oraz opinie związków zawodowych.
12. Projekt uchwały w sprawie aktualizacji „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Gminy Lublin i gmin sąsiadujących, z którymi Gmina Lublin zawarła porozumienie w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego” (druk nr 143-1).
13. Pismo Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29.01.2019r., znak: EW.107.01.2019 w sprawie umorzenia ustawowych odsetek naliczonych od zaległości w opłatach związanych z użytkowaniem lokalu mieszkalnego.
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie w rejonie ul. Relaksowej (druk nr 133-1).

15. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 134-1).

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin położonego w budynku przy ul. Róży Wiatrów 1 w Lublinie (druk nr 135-1).

17. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście (druk nr 147-1).

18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 152-1).

19. Pismo Prezydenta Miasta Lublin z dnia 19 lutego 2019 r., znak: GM-SN-I.0643.1.2019 w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu tych lokali (druk nr 155-1).

Powyższy porządek posiedzenia został przyjęty w głosowaniu 10 "za" jednogłośnie wraz z proponowanymi zmianami w porządku posiedzenia: Przewodniczący poinformował o autopoprawkach na druku: (druk nr 119-2), (druk nr 120-2) oraz (druk 155-1), (druk nr 157-1).

Porządek posiedzenia:

Ad.1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2019 rok (druk nr 119-1) wraz z autopoprawką (druk nr 119-2).

Głos w powyższej sprawie zabrali radni: Pan Piotr Breś, Pani Jadwiga Mach, Pan Eugeniusz Bielak, Pan Zdzisław Drozd, Pani Elżbieta Dados, Pan Dariusz Sadowski oraz Przedstawiciele Rad Dzielnic. Pani Irena Szumlak – Skarbnik Miasta Lublin wyjaśniła, że zmiany polegają na rozdysponowaniu rezerw i zmian w środkach Europejskich. W dochodach proponuje się zmniejszenie planowanych dochodów budżetu miasta o kwotę 4.401.642,00 zł. oraz zmniejszenie planowanych wydatków budżetu miasta o kwotę 4.401.642,00 zł,. Natomiast jeśli chodzi o Samorządowy zakład budżetowy proponuje się zwiększenie o kwotę 52.800,00 zł dotacji przedmiotowej dla Zarządu Nieruchomości Komunalnych z przeznaczeniem na: remont chodnika przy ul. Głębokiej 8 (19.000,00 zł) oraz ul. Glinianej 27 i 29 (8.000,00 zł) – zadania zgłoszone przez Radę Dzielnicy Rury,

remont nawierzchni pod ławki wraz z montażem ławek z kosztami na śmieci (8.000,00 zł), remont terenu przy ul. Kresowej 12 (7.500,00), remont z doposażeniem na placu zabaw przy ul. Odlewniczej (5.300,00 zł), remont chodnika w rejonie budynku przy ul. Motorowej 4 (5.000,00 zł) – zadania zgłoszone przez Radę Dzielnicy Tatary. Jednocześnie dokonuje się zmiany stawki dotacji do wysokości 1,60 zł na m2 powierzchni lokali mieszkalnych, użytkowych i terenów zarządzanych przez ZNK. Podczas posiedzenia zgłaszano również uwagi dotyczące realizacji 2 parkletów w ramach I edycji Zielonego Budżetu w różnych lokalizacjach. Radni otrzymali odpowiedź na zgłoszone uwagi na piśmie - drogą elektroniczną w dniu 1 marca br. Również w odniesieniu do wątpliwości w sprawie środków pochodzących z rezerwy celowej na obchody 450-lecia zawarcia Unii Lubelskiej oraz w sprawie środków pochodzących z rezerwy na zadania z zakresu kultury radni otrzymali wypowiedź na piśmie, która została przekazana radnym na sesji RM.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 2 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Ad.2. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 10/II/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2018 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 120-1) wraz z autopoprawką (druk nr 120-2).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 2 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Ad.3. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 56/III/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie Budżetu Obywatelskiego Miasta Lublin (druk nr 157-1).

Głos w powyższej sprawie zabrał Pan Piotr Choroś – Dyrektor Biura Partycypacji społecznej informując, że projekt sprowadza się tylko do jednego zdania: „10) wyniki głosowania w BO podaje się do publicznej wiadomości, w szczególności na stronie internetowej Urzędu Miasta Lublin.”

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.4. Projekt uchwały w sprawie ustalenia sieci prowadzonych przez Miasto Lublin publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych (druk nr 117-1).

Pan Mirosław Jarosiński - Zastępca Dyrektora Wydziału Oświaty i Wychowania wyjaśnił, że wpłynęła autopoprawka, która wynika z faktu błędnego wpisania patrona Szkoły Podstawowej nr 40 w Lublinie. Ma na celu podanie prawidłowej nazwy szkoły wraz z aktualnym patronem.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.5. Informacja o wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych w 2018 roku przez Gminę Lublin (druk nr 118-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przyjęła zapis że zapoznała się z powyższą Informacją.

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu pt. „INTERCULTURE 4S: Wolontariat międzynarodowy na rzecz solidarności w sferze kultury miejskiej (druk nr 127-1).

Głos w powyższej sprawie zabrał radny Pan Zdzisław Drozd. W odpowiedzi na zapytanie radnego Pani Monika Kłos Zastępca Dyrektora Wydział Projektów Nieinwestycyjnych wyjaśniła, że powyższy projekt został złożony przez lidera projektu - Gminę Lublin - z udziałem partnera: Narodowy Uniwersytet Gospodarki Wodnej i Zarządzania Zasobami Naturalnymi w Równem (Ukraina). Sam projekt jest odpowiedzią na zapotrzebowanie i kontynuacją podobnego projektu z ubiegłego roku, w którym uczestniczyło 48 młodych osób z Ukrainy. Projekt będzie realizowany w okresie od 1 marca do 30 listopada 2019 roku. Natomiast głównym celem projektu jest rozwój młodzieży polskiej i ukraińskiej w oparciu o wartości solidarności przy organizacji dużych imprez kulturalnych w Lublinie przy okazji obchodów 450-ej rocznicy podpisania Unii Lubelskiej poprzez: pozyskanie wsparcia do organizacji dużych wydarzeń organizowanych co roku w Lublinie, zapewnienie młodym ludziom z Ukrainy i Polski dostępu do know-how i doświadczenia przy organizacji wydarzeń na dużą skalę, promowanie wartości Europejskiego Korpusu Solidarności poprzez zaangażowanie się w obchody

450-ej rocznicy podpisania Unii Lubelskiej. W projekcie weźmie udział 70 młodych osób z Ukrainy i Polski w wieku 18-30 lat aktywnie działających w organizacjach młodzieżowych, studenckich, pozarządowych, radach młodzieżowych i in. Zostaną one wolontariuszami przy organizacji 5 dużych cyklicznych wydarzeń organizowanych przez Miasto Lublin: 4 festiwale kultury (Noc Kultury, Inne Brzmienia, Carnaval Sztukmistrzów, Jarmark Jagielloński) oraz Kongres Inicjatyw Europy Wschodniej 2019. Natomiast wszystkie wydatki będą ponoszone na terenie Miasta Lublin, w tym wydatki na transport, zakwaterowanie, wyżywienie, działania projektowe, kieszonkowe dla wolontariuszy oraz na wynagrodzenia dla pracowników jednostek organizacyjnych Miasta Lublin, w tym Urzędu Miasta Lublin, na zarządzanie i przeprowadzenie warsztatów. Projekt ten finansowany jest ze środków Unii Europejskiej oraz budżetu Miasta Lublin.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie podwyższenia wysokości rezerwy celowej dla rad dzielnic Miasta Lublina (druk nr 154-1).

Głos w powyższej sprawie zabrali przedstawiciele poszczególnych Rad Dzielnic Miasta Lublin którzy zwrócili się o zwiększenie rezerwy celowej do kwoty 350 tysięcy zł dla każdej z rad dzielnic, wyjaśniając, że kwota 129 tys złotych obecnie jest niewystarczająca, ponieważ zapotrzebowania są większe. A zwiększenie rezerw celowych dla rad dzielnic spowoduje bardziej skuteczniejsze działania i zaspokojenie potrzeb mieszkańców, którzy zmagają się ze swoimi problemami

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.8. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 80/VIII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie (druk nr 129-1).

Komisja w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Lublin do sieci XARXA FP (druk nr 130-1).

Komisja w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty za pobyt w Ośrodku Wczesnej Interwencji dla Osób z Problemem Alkoholowym i ich Rodzin (druk nr 145-1).

Głos w powyższej sprawie zabrał radny Pan Dariusz Sadowski, Pan Bartosz Margul, Pan Piotr Breś oraz radna Pani Jadwiga Mach Radni prosili o informację o kosztach opłaty za pobyt w ośrodku i jaka jest ściągalność należności. W odpowiedzi na zapytanie Pan Adam Mołdoch - Zastępca Dyrektora Interwencji Kryzysowej poinformował, że zgodnie z wytycznymi Ministra Zdrowia z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie maksymalnej opłaty za pobyt w izbie wytrzeźwień, placówce lub jednostce Policji, (M.P. z 2019r. poz. 141) wysokość opłaty została ustalona na kwotę 309,01 zł i stąd wzrost nastąpił o kwotę 4,87 zł. I w związku z waloryzacją maksymalnej opłaty jaka może być pobrana za pobyt w Ośrodku wczesnej Interwencji dla Osób z Problemem Alkoholowym i Ich Rodzin oraz biorąc pod uwagę koszty pobytu uwzględniające koszty podejmowanych wobec osób w stanie nietrzeźwości takich działań jak sprawowanie opieki, wykonywanie zabiegów higieniczno-sanitarnych oraz udzielanie pierwszej pomocy – proponowana wysokość opłaty jest uzasadniona.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 2 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 205/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015r. w sprawie opłat za usługi przewozowe osób środkami lokalnego transportu zbiorowego zlecane przez Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie (druk nr 121-1) oraz opinie związków zawodowych.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 9 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie aktualizacji „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Gminy Lublin i gmin sąsiadujących, z którymi Gmina Lublin zawarła porozumienie w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego” (druk nr 143-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 9 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.13. Pismo Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29.01.2019r., znak: EW.107.01.2019 w sprawie umorzenia ustawowych odsetek naliczonych od zaległości w opłatach związanych z użytkowaniem lokalu mieszkalnego.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 9 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższe pismo.

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie w rejonie ul. Relaksowej (druk nr 133-1).

Na wniosek Pana Arkadiusza Nahuluka - Dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem Komisja odstąpiła od opiniowania powyższego projektu uchwały.

Ad.15. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 134-1).

Głos w powyższej sprawie zabrał radny Pan Piotr Breś. Odpowiedzi udzielił Pan Arkadiusz Nahuluk - Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem poinformował, że w związku z upływem terminu obowiązywania umów dzierżawy nieruchomości gminnych wymienionych w tabeli poniżej, ich dotychczasowi lub byli dzierżawcy, bądź następcy prawni dzierżawców, wystąpili z wnioskami o ponowną dzierżawę tych nieruchomości. Intencją organu wykonawczego kierującego powyższy projekt uchwały jest, że za zgodą Rady Gminy Lublin, utrzymanie dotychczasowej praktyki zawierania z byłymi a rzetelnymi dzierżawcami dłuższych, zapewniających im stabilność pięcioletnich umów. Celowość odstąpienia od trybu przetargowego uzasadnia jest również okoliczność, że wnioskowane do ponownej dzierżawy nieruchomości zostały staraniem i kosztem Wnioskodawców zagospodarowane zgodnie z przeznaczeniem określonym w dotychczasowych umowach.

Zważywszy, na powyższe oraz fakt, że jako jedyni ubiegają się oni o dzierżawę wnioskowanych nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 9 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin położonego w budynku przy ul. Róży Wiatrów 1 w Lublinie (druk nr 135-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 9 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.17. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście (druk nr 147-1).

Głos w powyższej sprawie zabrał radny Pan Dariusz Sadowski. Odpowiedzi udzielił Pan Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem informując, że przedmiotem ponawianych umów dzierżawy z przeznaczeniem na sezonowe ogródki gastronomiczne, wydarzenia kulturalne oraz działalność mobilnych punktów gastronomicznych i kawiarni, z przeznaczeniem na funkcjonowanie mobilnych punktów gastronomicznych wydzierżawiana w drodze przetargu. W latach 2017-2018 ww. nieruchomości były przedmiotem prac rewitalizacyjnych prowadzonych w ramach projektu „Rewitalizacji części Śródmieścia Miasta Lublin” mających na celu odnowienie „deptaka” miejskiego stanowiącego po modernizacji estetyczną i funkcjonalną całość z przebudowanym Placem Litewskim. Z uwagi na powyższe zaistniała konieczność określenia zasad funkcjonowania i korzystania z tej przestrzeni miejskiej, które określi opracowywana Lubelska Księga Standardów.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 9 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 152-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad.19. Pismo Prezydenta Miasta Lublin z dnia 19 lutego 2019 r., znak: GM-SN-I.0643.1.2019 w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu tych lokali (druk nr 155-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przyjęła zapis, że zapoznała się z powyższym pismem.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz.17.00 do godz.19.30.

Protokołowała

/-/ Marta Garbińska

Przewodniczący Komisji

/-/ Bartosz Margul