

# **Protokół nr VIII/2019**

VIII Sesja w dniu 29 maja 2019

Obrady rozpoczęto 29 maja 2019 o godz. 16:00, a zakończono o godz. 19:50 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 19 członków do godziny 17:50 i 20 członków od godz. 17:50 do 19:50.

Obecni:

1. Marek Ciastoń
2. Wojciech Ciastoń
3. Anna Front
4. Andrzej Gąsłowski
5. Michał Hebda
6. Małgorzata Juszczak
7. Waldemar Juszczyński
8. Marta Korabik
9. Paweł Lasek
10. Stanisław Lebiest
11. ~~Stanisław Losiński~~
12. Karolina Marzec
13. Zuzanna Polańska
14. Krzysztof Sondel
15. Adam Suślik
16. Józef Trzos
17. Barbara Wdaniec
18. Wojciech Wimmer
19. Edward Wnęk
20. Agata Zawadzka
21. Stanisława Zielińska

## **1. Otwarcie VIII sesji Rady Miejskiej w Niepołomicach i stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący otwierając sesję powitał wszystkich radnych i zebranych gości. Stwierdził prawomocność obrad.

## **2. Przyjęcie porządku obrad.**

Porządek obrad przyjęty bez zmian.

## **3. Informacja nt. działalności Miejsko- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Niepołomicach.**

Przewodnicząca komisji zdrowia, sportu i opieki społecznej Anna Front odczytała protokół z posiedzenia komisji, którego przedmiotem była analiza sprawozdania z działalności MGOPSu w Niepołomicach.

#### **4. Informacja nt. działalności pełnomocnika burmistrza ds. profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii.**

Pełnomocnik burmistrza ds. profilaktyki uzależnień – Marzena Stawasz zabierając głos przedstawiła sprawozdanie ze swojej działalności.

Radna Marta Korabik zapytała czy pani pełnomocnik ma rozeznanie w sprawie kupowania leków przez dzieci, ponieważ radna ma wiedzę że takie sytuacje mają miejsce. Pani Stawasz powiedziała, że w takiej sprawie nie zgłaszali się do niej ani rodzice ani dzieci, ale ma ona informację z jednej ze szkół, że problem sięgania po leki jest znany. W tej szkole wzmożone zostały działania profilaktyczne w tym zakresie, to jedyne co w tej sprawie możemy zrobić. Radny Stanisław Lebiest zapytał czy dyrektorzy szkół zwracają się z takimi problemami do instytucji. Radny Lebiest zapytał jaki jest procent narkomani w naszej gminie. Pani Stawasz powiedziała, że nie mieliśmy robionych badań, problem jest i młodzi sięgają po środki psychoaktywne. Mamy punkt konsultacyjny ale osoby zażywające same się nie zgłaszają. W skali roku to są dwa telefony rodziców z pytaniami co mogą zrobić w takiej sytuacji. Jeśli dzieci mają problem rodzice wolą być anonimowi i korzystają z krakowskich ośrodków. Pani Stawasz poinformowała, że robiona była ankieta skierowana do uczniów klas pierwszych i siódmych na temat dynamiki tego problemu. Radny Paweł Lasek zapytał jakie jest zdanie pani pełnomocnik w sprawie zakazu sprzedaży alkoholu w godzinach nocnych. Pani Stawasz odpowiedziała, że według jej opinii taki zakaz należałoby wprowadzić. Gminy które go wprowadziły nie narzekają, jest to sprawa porządkująca, a od pacjentów wiadomo że jest to skuteczny środek zapobiegawczy. Radny Józef Trzos zapytał czy któreś z trzydziestu ośmiu podań w 2018 r. o przyznanie koncesji alkoholowych było rozpatrzone negatywnie. Pani Stawasz powiedziała, że komisja sprawdza przesłanki, co do których jesteśmy zobligowani podejmować decyzje i w tych przypadkach podania rozpatrzone zostały pozytywnie. Radny Trzos zapytał, jaki jest limit punktów sprzedających alkohol. Pani pełnomocnik powiedziała, że nie pamięta dokładnie, ale mamy jeszcze duży zapas.

#### **5. Sprawozdanie burmistrza z prac między sesjami.**

Przewodniczący poinformował, że na jego ręce wpłynęła interpelacja radnego Wojciecha Ciastonia.

Burmistrz poinformował jakie zarządzenia podpisał między sesjami po czym przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności.

Poinformował, że rozstrzygnięty został przetarg na dostawę ambulansu z wyposażeniem w formie leasingu na potrzeby naszego pogotowia ratunkowego. Podpisany został przetarg na przebudowę i rozbudowę budynku gimnazjum w Woli Batorskiej wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby przedszkola i klubu dziecięcego. 4 czerwca planowane jest otwarcie ofert. Kolejny przetarg dotyczy pełnienia obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją zadań w ramach projektu programu ograniczania niskiej emisji.

Burmistrz przedstawił informację nt akcji w trakcie wzmożonych opadów atmosferycznych. Straże pożarne interweniowały około 60 razy, w akcjach brało udział blisko 350 strażaków. Problematiczna była sytuacja w okolicach Moczydła oraz ulicy Kwiatowej w Niepołomicach. Przyczyną zalania tych ulic było brak drożności na Drwince. Burmistrz powiedział że nie jest to w naszych kompetencjach tylko w kompetencjach Polskich Wód. Kolejnym trudnym punktem było miejsce tzw. trzech mostów w Podłężu. Aby uniknąć zalewania tego terenu zalecane jest podniesienie prawostronnego wału Podłężanki. W Zakrzowie na Floriance, po opadach nastąpiło osunięcie skarpy. Naprawa tego wymaga bardzo dużych środków finansowych, ale jest zalecana ponieważ kiedyś może się to skończyć całkowitym osunięciem drogi. Kłopot pojawił się również w Woli Batorskiej przy szkole podstawowej, tam także interweniowała straż pożarna. Zalecana w tym miejscu jest budowa kanalizacji opadowej wraz z przepompownią. W Chobocie przy oczyszczalni i w miejscu Chobot Olszyny woda z cieką również nie spływała z uwagi na niekoszone rowy. Ciek również jest w administrowaniu Polskich Wód. Burmistrz podziękował strażakom ochotnikom za pomoc w usuwaniu skutków podtopień. Dodał, że obecnie usuwane są szkody powstałe na trzynastu naszych obiektach.

Radny Adam Suślik zabierając głos powiedział, że intensywne opady były podstawowym powodem lokalnych podtopień, ale również należy zwrócić uwagę na to że brak uregulowania koryta rzeki Podłężanki jest głównym powodem podniesienia wody w rzece. Radny poprosił o interwencję w tej sprawie. Kilkanaście domów zostało podtopionych. Radny podziękował strażakom za pomoc w ratowaniu mienia mieszkańców.

Radna Agata Zawadzka powiedziała że przy szkole podstawowej w Woli Batorskiej w trakcie intensywnych opadów również zalewana jest droga od strony boiska Orlik.

Radna zapytała czy jest szansa aby pracownicy administracji w szkolnictwie mieli godne wynagrodzenie bo z tego co radnej wiadomo nie mają nawet płacy minimalnej w podstawie bez dodatków.

Burmistrz powiedział, że opady były tak obfite że system kanalizacji opadowej nie był w stanie przyjąć tak dużej ilości wody. Wzdłuż tej drogi o której mówi radna jest sporo nowych domów, podwórka są wykostkowane i woda nie ma ujścia. W sprawie wynagrodzeń w szkolnictwie burmistrz powiedział, że nie dostał jeszcze analizy o którą prosił, będzie ona gotowa do końca maja. Wtedy zajmie stanowisko.

Radny Paweł Lasek zabierając głos przedstawił spostrzeżenia i uwagi mieszkańców jakie do niego zgłaszano. Jednym z zastrzeżeń był brak koordynacji między urzędnikami a prowadzącymi akcję służbami a także niewystarczająca informacja na stronach internetowych urzędu oraz brak oznakowania ulic w miejscach gdzie przepompowywana była woda. Brak wsparcia logistycznego straży w postaci posiłków i ciepłych napojów. Radny wyraził opinię, że powinniśmy być lepiej przygotowani na tego typu wydarzenia w przyszłości.

Burmistrz powiedział, że skala zjawiska nie wymagała tego aby powoływać zespół kryzysowy. Akcją dowodził komendant miejsko- gminny dla którego nie była to pierwsza tego typu akcja. Trudno dyskutować z opiniami mieszkańców ponieważ były wypowiedane w emocjach.

Radny Gaśłowski powiedział, że przy szkole w Woli Batorskiej powstają budynki mieszkalne, nie ma tam żadnego odwodnienia, ta sytuacja będzie się pogłębiać jeśli nic z tym nie zrobimy.

Radny Stanisław Lebiest zapytał czy będzie powołana jakaś grupa która posprząta nieczystości jakie przyniosła woda i czy koszone będą rowy melioracyjne?

Burmistrz powiedział, że sprzątanie zaczęło zaraz po tym jak woda ustąpiła. Jeśli chodzi o koszenie rowów to wykonuje je spółka wodna, należy jednak pamiętać że nie wszystkie ciekły są w administrowaniu gminy, część należy do Wód Polskich, część jest prywatnych. Radny Wojciech Ciastoń powiedział, że kiedyś prawo dopuszczało możliwość przekazania środków z Gminy do Urzędu Marszałkowskiego z przeznaczeniem na zabezpieczenie cieków wodnych radny poprosił aby sprawdzić czy obecnie po zmianie prawa istnieje taka możliwość. Czy byłibyśmy w stanie wspomóc polskie wody. Radny Wnęk powiedział, że zgłaszamy do wód polskich co roku uszkodzenie śluz wodnych na Drwince. Wody Polskie nie reagują na zgłoszenie.

Przewodniczący podziękował za dyskusję.

## **6. Informacja nt. Raportu o stanie miasta i gminy Niepołomice.**

Burmistrz poinformował, że raport jest pochodną zmiany *ustawy o samorządzie gminnym* która nakłada na gminy obowiązek przedstawienia ich stanu w takiej formie. Do 31 maja burmistrz musi przedstawić raport z działalności za rok poprzedni. Burmistrz powiedział, że radni dostali raport, a dyskusja nad nim według wytycznych przesłanych z urzędu wojewódzkiego ma się odbyć na sesji absolutoryjnej, po czym nastąpi głosowanie nad wotum zaufania dla burmistrza.

Burmistrz odczytał najważniejsze informacje z Raportu. Następnie poprosił radnych o zgłaszanie pisemnych wniosków i propozycji co jeszcze w raporcie mogłoby się znaleźć.

## **7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Niepołomice na lata 2019-2044.**

Przewodnicząca komisji budżetowej radna Karolina Marzec odczytała protokół z posiedzenia komisji. Przewodniczący odczytał treść uchwały. Następnie poddał uchwałę pod głosowanie. Radna Anna Front poprosiła o wyjaśnienie czego dotyczy zapis „nadzór inwestorski”. Burmistrz odpowiedział, że jest to nadzór nad prawidłowym przebiegiem zadania inwestycyjnego przebudowy i rozbudowy boiska Czarni Staniątki w Staniątkach. Kwota jest ustalona zapytaniem ofertowym, wybieramy najkorzystniejszą ofertę. Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie.

### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Niepołomice na lata 2019-2044.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

ZA (18)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Andrzej Gaśłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Anna Front

NIEOBECNI (2)

Stanisław Łosiński, Stanisława Zielińska

## **8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Wielickiego.**

Burmistrz powiedział, że jest to kolejna uchwała dofinansowująca szczepionki dla dzieci. Radny Stanisław Lebiest zapytał jak inne Gminy podchodzą do tematu. Burmistrz powiedział, że biorą w tym udział w zależności od zainteresowania i zapotrzebowania. Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie.

### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Wielickiego.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Marek Ciastoń, Andrzej Gaśłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Paweł Lasek, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk

PRZECIW (3)

Wojciech Ciastoń, Anna Front, Marta Korabik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Stanisław Lebiest, Józef Trzos, Agata Zawadzka

NIEOBECNI (2)

Stanisław Łosiński, Stanisława Zielińska

## **9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Niepołomice.**

Głos zabrała radna Karolina Marzec. Wyjaśniła jak wygląda procedura uchwalenia

regulaminu. W grudniu 2018 r. Rada podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia projektu regulaminu, następnie projekt wysyłany jest do Polskich Wód. Po akceptacji wraca ponownie do Rady, która uchwałą przyjmuje go jako prawo miejscowe. Regulamin uwzględnia wszystkie zmiany jakie nakłada w tym zakresie prawo. Radny Józef Trzos zapytał jak weryfikować czy osoba uprawniona do instalacji przyłącza ma doświadczenie i wiedzę w tym zakresie, bo taki jest w regulaminie zapis. Pani radna Karolina Marzec wyjaśniła, że każdy kto prowadzi działalność gospodarczą i posiada kod który upoważnia go do wykonywania takich zadań może wykonywać przyłącza. Ta osoba wykonując zadanie podpisuje się jako wykonawca i bierze za to pełną odpowiedzialność. Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Niepołomice.

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczak, Waldemar Juszczynski, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka

NIEOBECNI (2)

Stanisław Łosiński, Stanisława Zielińska

**10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.**

Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczak, Waldemar Juszczynski, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka

NIEOBECNI (2)

Stanisław Łosiński, Stanisława Zielińska

Przewodniczący ogłosił 10 min. przerwy.

**11. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr V/38/07 z dnia 16 stycznia 2017 r. w sprawie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice dla terenów w rejonie Strzelnicy Wojskowej.**

Głos zabrał kierownik referatu Strategii i Rozwoju Wojciech Biernat. Powiedział, że cztery projekty uchwał przygotowanych na dzisiejszą sesję dotyczą ograniczeń w zabudowywaniu terenu miasta Niepołomice. Bum budowlany wpłynął na inwestycje i na popularność rozwiązań obchodzących zapisy w planach miejscowych. Część deweloperów projektuje zabudowę pomijając całkowicie minimalne powierzchnie działek. Są różne rozstrzygnięcia nadzorcze co do wprowadzania przez gminę różnych rozwiązań planistycznych. Pan Wojciech Biernat powiedział, że ma nadzieję że art. 15 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami da gminie możliwość nakazu wydzielania działki przed uzyskaniem pozwoleń na budowę.

Burmistrz dodał, że w pierwszej uchwale i przy usługach publicznych jest potrzeba ulokowania przedszkola i żłobka, jest wniosek w tej sprawie i lokalizacja również. Radna Anna Front zapytała czy drogi również będą ujęte w tym planie bo są wąskie i żeby nie było tak jak w Niepołomicach w centrum, że tworzą się korki. Kierownik Biernat powiedział, że plan miejscowy zakłada rezerwę terenową pod drogi. Radny Waldemar Juszczyński zawniósł aby projekty uchwał planu były publikowane w gazecie niepołomickiej żeby wszystko było jasne i transparentne. Pan Wojciech Biernat powiedział, że można takie informacje umieszczać chociaż technicznie jest to skomplikowane, dodał, że uchwały są ogłaszane w BIPie i na stronach internetowych urzędu. Burmistrz powiedział, że przed procedowaniem zmiany planów organizowane są spotkania informacyjne z mieszkańcami.

W trakcie przerwy na obrady przyszła radna Stanisława Zielińska.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr V/38/07 z dnia 16 stycznia 2017 r. w sprawie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice dla terenów w rejonie Strzelnicy Wojskowej.

**Wyniki głosowania**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (20)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka, Stanisława Zielińska  
NIEOBECNI (1)  
Stanisław Łosiński

**12. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XLII/598/14 z dnia 27 czerwca 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części dzielnic Podgrabie i Zagrody w Niepołomicach.**

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XLII/598/14 z dnia 27 czerwca 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części dzielnic Podgrabie i Zagrody w Niepołomicach.

**Wyniki głosowania**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (20)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka, Stanisława Zielińska  
NIEOBECNI (1)  
Stanisław Łosiński

**13. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XLII/599/14 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części dzielnicy Jazy w Niepołomicach.**

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XLII/599/14 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części dzielnicy Jazy w Niepołomicach..

**Wyniki głosowania**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (20)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos,



Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka, Stanisława Zielińska  
NIEOBECNI (1)  
Stanisław Łosiński

**14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XLII/600/14 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wschodniej części dzielnicy Zagrody w Niepołomicach.**

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XLII/600/14 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wschodniej części dzielnicy Zagrody w Niepołomicach..

**Wyniki głosowania**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (20)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka, Stanisława Zielińska  
NIEOBECNI (1)  
Stanisław Łosiński

**15. Podjęcie uchwały w sprawie minimalnych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe w budynkach komunalnych stanowiących własność gminy Niepołomice.**

Przewodniczący poinformował, że projekt został złożony na jego ręce przez grupę radnych. Projekt oraz uzasadnienie zostało przesłane do wszystkich radnych. Radny Andrzej Gąsłowski zabierając głos zgłosił wniosek formalny o odesłanie projektu uchwały w sprawie minimalnych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe w budynkach komunalnych stanowiących własność gminy Niepołomice do komisji gospodarki i do komisji rewizyjnej. Radny Gąsłowski powiedział, że komisja gospodarki mogłaby zająć się tematem pod względem merytorycznym, a komisja rewizyjna pod względem formalno prawnym. Radna Anna Front zgłosiła wniosek formalny o odesłanie projektu do komisji budżetowej ponieważ będzie miało to wpływ na budżet. Radny Waldemar Juszczyński zapytał czy materiał dostarczony razem z projektem jest wystarczający czy należałoby go uzupełnić. Radny Adam Suślik powiedział, że tym tematem powinna zająć się komisja gospodarki i rewizyjna. Komisja gospodarki odniesie się do modelu zarządzania zamkiem jak również wpływem ewentualnych stawek na sytuację zarządzającego. Komisja powinna określić skalę

działalności misyjnej fundacji i skalę działalności komercyjnej. Powinna ocenić realizację celów do jakich została powołana. Aby solidnie to zrobić przewodniczący Suślik powiedział, że myślał nawet o audycie wewnętrznym, ale ponieważ kończy się kontrola NIKu w fundacji uważa on że protokół NiKu powinien być wykorzystany. Komisja przygotowuje wykaz dokumentów które chcielibyśmy otrzymać.

Radny Wojciech Ciastoń powiedział, że członkowie komisji chcieliby popracować nad tym projektem. Przewodniczący Marek Ciastoń powiedział, że posiedzenia komisji są otwarte i każdy radny może na takie posiedzenie przyjść.

#### **Głosowano wniosek w sprawie:**

odesłanie projektu uchwały do Komisji Gospodarki i Komisji Rewizyjnej i Komisji Budżetowej.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 9, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (7)

Wojciech Ciastoń, Anna Front, Waldemar Juszczynski, Marta Korabik, Stanisław Lebiest, Józef Trzos, Agata Zawadzka

PRZECIW (9)

Marek Ciastoń, Andrzej Gaśłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczak, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Barbara Wdaniec, Stanisława Zielińska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Paweł Lasek, Karolina Marzec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk

NIEOBECNI (1)

Stanisław Łosiński

Radny Juszczynski powiedział, że to jest sytuacja kuriozalna i humorystyczna. Następnie przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie.

#### **Głosowano wniosek w sprawie:**

odesłanie projektu uchwały do Komisji Gospodarki i Komisji Rewizyjnej.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 6, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Marek Ciastoń, Andrzej Gaśłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczak, Paweł Lasek, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Stanisława Zielińska

PRZECIW (1)

Józef Trzos

BRAK GŁOSU (6)

Wojciech Ciastoń, Anna Front, Waldemar Juszczynski, Marta Korabik, Stanisław Lebiest, Agata Zawadzka

NIEOBECNI (1)

Stanisław Łosiński

Przewodniczący poinformował, że projekt zostanie przekazany do komisji gospodarki i komisji rewizyjnej.

#### **16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Niepołomice na nieruchomość gruntową stanowiącą własność osoby fizycznej.**

Burmistrz poinformował, że na jednej z poprzednich sesji wyrażona została zgoda na nabycie zabudowanej nieruchomości w Zabierzowie Bocheńskim dla potrzebującej rodziny z Woli Batorskiej. Teraz kontynuując zamieniany to co posiada ta rodzina na to co jej oferujemy. Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Niepołomice na nieruchomość gruntową stanowiącą własność osoby fizycznej..

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (20)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka, Stanisława Zielińska

NIEOBECNI (1)

Stanisław Łosiński

#### **17. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji wniesionej przez 73 (siedemdziesięciu trzech) mieszkańców miejscowości Słomiróg i Zagórze.**

Przewodniczący powiedział, że petycja była rozpatrywana przez komisję skarg, wniosków i petycji. Głos zabrał przewodniczący komisji skarg wniosków i petycji radny Paweł Lasek. Odczytał on protokół z prac komisji( w załączeniu do protokołu). Komisja uznała petycję za bezzasadną.

Pan Adam Strach poprosił o możliwość zabrania głosu.

#### **Głosowano w sprawie:**

Udzielenia głosu mieszkańcowi gminy panu Adamowi Strach.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

## Wyniki imienne:

ZA (20)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gaśłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka, Stanisława Zielińska  
NIEOBECNI (1)  
Stanisław Łosiński

Pan Adam Strach powiedział, że zostało przeczytane tylko stanowisko komisji, a nie cały protokół w którym zawarte były ważne informacje. Poprosił żeby przeczytany został cały protokół. Przewodniczący powiedział, że radni mieli możliwość zapoznania się z treścią protokołu ponieważ był on załączony do materiałów przesłanych na sesję. Pan Adam Strach powiedział, że przedstawiciele inwestora powiedzieli na posiedzeniu komisji że nie są właścicielami działki. Ten inwestor nie ma prawa dysponowania nieruchomością. Komisja w odczuciu mieszkańców nie odniosła się do ich argumentów. Pan Adam Strach podkreślił, że mieszkańcy są przeciwni inwestycjom przemysłowym na tym terenie. 73 osoby podpisane pod petycją to są sąsiedzi tej inwestycji. Burmistrz wystąpił do Rady o zmianę planu na wniosek inwestora, a inwestor wystąpił z wnioskiem do burmistrza o zmianę planu. Plan jeszcze nie jest zmieniony, nie ma decyzji środowiskowej ani pozwolenia na budowę a burmistrz wystąpił do GDDKiA o zjazd do inwestycji, której jeszcze nie ma. Nie jest to interes społeczny. Burmistrz powiedział, że interesem społecznym może być również zapewnienie bezpiecznego zjazdu. Jeśli coś ma powstać na tym terenie to niech to będzie estetyczne. Pan Adam Strach poprosił radnych o autorefleksję nad tym tematem. Burmistrz powiedział, że inwestor zwrócił się do gminy z prośbą o zmianę planu z 2010 r. w dwóch zakresach tj. podniesienia wysokości o 50 cm i korekty miejsc parkingowych. Jeżeli nie zrobimy nic i nie zmienimy tego planu to burmistrz jest przekonany, że ten czy inny inwestor wykorzysta zapisy obowiązującego planu i tą działkę zabuduje. Dzisiaj jesteśmy w takiej sytuacji że zmieniając plan zagospodarowania i rozmawiając z mieszkańcami i z inwestorem jesteśmy w stanie tak przeprowadzić tą inwestycję, żeby nie była ona uciążliwa dla nikogo.

Radny Józef Trzos powiedział, że radni nie głosowali budowy na tej nieruchomości bazy logistycznej tylko głosowali zmianę planu. Uchwałę można uchylić ale przeznaczenia w planie się nie zmieni. I tak będzie tam teren przemysłowy.

Radny Krzysztof Sondel powiedział, że z tego co czytał w protokole wynika że inwestor jednak stara się iść na rękę mieszkańcom chociażby zmniejszając ilość miejsc parkingowych z 1000 do 100. A mieszkańcy kupowali teren wiedząc że jest przemysłowy. Radny Wojciech Ciastoń powiedział, że przychylając się do prośby mieszkańców radni naruszyliby prawo własności. Przewodniczący komisji Paweł Lasek powiedział, że prosi burmistrza o wprowadzenie autopoprawki która nie została wpisana do uchwały przez błąd urzędniczy. Burmistrz powiedział, że była tu mowa o tym, że gmina poniesie koszty wykupu tych nieruchomości. Wymogliśmy na inwestorze że gmina byłaby zastępczym inwestorem i wykonawcą natomiast całość kosztów jest inwestora łącznie z budową chodnika na długości

tej nieruchomości która jest obecnie w posiadaniu tego inwestora. Burmistrz powiedział, że nie zamierza wydać na tą inwestycję nawet złotych.

Przewodniczący zarządził 5 min przerwy.

Przewodniczący odczytał treść uchwały. Następnie poddał uchwałę pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji wniesionej przez 73 (siedemdziesięciu trzech) mieszkańców miejscowości Słomiróg i Zagórze..

**Wyniki głosowania**

ZA: 15, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (15)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Paweł Lasek, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka, Stanisława Zielińska

PRZECIW (2)

Anna Front, Marta Korabik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Stanisław Lebiest, Józef Trzos, Barbara Wdaniec

NIEOBECNI (1)

Stanisław Łosiński

**18. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice.**

Głos zabrał przewodniczący komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej w Niepołomicach, odczytał część protokołu z prac komisji. (w załączeniu do protokołu)

Przewodniczący odczytał treść uchwały. Następnie poddał uchwałę pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice.

**Wyniki głosowania**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (20)

Marek Ciastoń, Wojciech Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Marta Korabik, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Wojciech Wimmer, Edward Wnęk, Agata Zawadzka, Stanisława Zielińska  
NIEOBECNI (1)  
Stanisław Łosiński

### **19. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji wniesionej przez mieszkańców aglomeracji krakowskiej.**

Przewodniczący komisji skarg, wniosków i petycji odczytał część protokołu z posiedzenia komisji. ( w załączeniu do protokołu) Komisja uznała petycję za zasadną. Przewodniczący odczytał treść uchwały.

#### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji wniesionej przez mieszkańców aglomeracji krakowskiej.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 17, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (17)

Marek Ciastoń, Anna Front, Andrzej Gąsłowski, Michał Hebda, Małgorzata Juszczyk, Waldemar Juszczyński, Paweł Lasek, Stanisław Lebiest, Karolina Marzec, Zuzanna Polańska, Krzysztof Sondel, Adam Suślik, Józef Trzos, Barbara Wdaniec, Edward Wnęk, Agata Zawadzka, Stanisława Zielińska

PRZECIW (2)

Wojciech Ciastoń, Marta Korabik

NIEOBECNI (1)

Stanisław Łosiński,

### **20. Ogłoszenie podjętych uchwał.**

Przewodniczący ogłosił powyższe uchwały za podjęte.

### **21. Sprawy różne, wolne wnioski.**

Przewodniczący Rady poinformował, że wpłynęło pismo do Rady Miejskiej od przewodniczącej innej Gminy z prośbą o udzielenie pomocy finansowej. Przewodniczący przekazał sprawę do komisji budżetowej.

Przewodniczący Marek Ciastoń powiedział, że zgłosili się do niego mieszkańcy Podłęża w sprawie budowy PSZOKu na terenie ich sołectwa. Głos zabrała przedstawicielka mieszkańców podpisanych pod petycją- pani Marta Kaleta. Przewodniczący dodał, że przekaże petycję radnym. Pani Kaleta powiedziała, że teren na którym budowany jest PSZOK jest podmokły, woda leje się non stop. Obawia się ona, że dokopano się do zbiornika bogucickiego i stamtąd ta woda się wylewa. Pani Kaleta powiedziała, że ma dokumentację zdjęciową. Mieszkańcy obawiają się, że na PSZOKu składowane będą odpady niebezpieczne. Burmistrz zabierając głos poprosił, żeby nie straszyć mieszkańców i nie opowiadać nieprawdziwych informacji o składowaniu na PSZOKu odpadów toksycznych. Burmistrz powiedział, że są wszystkie niezbędne dokumenty do prowadzenia tego typu działalności. Przypomniwał, że PSZOK będzie zlokalizowany w strefie przemysłowej. Burmistrz powiedział, że nadmiar wody spowodowany jest obfitymi opadami, które miały miejsce w ostatnim czasie.

Przewodniczący zakończył dyskusję.

## **22. Zamknięcie VIII sesji Rady Miejskiej w Niepołomicach.**

Przewodniczący zakończył obrady VIII sesji Rady Miejskiej w Niepołomicach.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Niepołomicach

Przygotowała: Katarzyna Trzos-Panasiuk