

**UCHWAŁA NR 301
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 22 stycznia 2020 r.

w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości w ramach odszkodowania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 129 ust. 5 i art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) w związku z art. 12. ust. 4, 4a, 4f i 5, art. 18 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na przeniesienie prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina oznaczonej numerem ewidencyjnym 836/29, obręb Starówka o powierzchni 0,0083 ha w ramach odszkodowanie za działkę gruntu oznaczoną numerem 822/1, obręb Starówka o pow. 0,0212 ha przejętą z mocy prawa pod drogę publiczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/ Tadeusz Wojdyński

Załącznik do uchwały Nr 301
Rady Miasta Konina
z dnia 22 stycznia 2020 r.



- zaznaczona działka 836/29, obręb Starówka przekazywana w ramach odszkodowania.
- zaznaczona działka 822/1, obręb Starówka przejęta pod drogę decyzją ZRID.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 301
Rady Miasta Konina
z dnia 22 stycznia 2020 r.

w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości w ramach odszkodowania.

Miasto Konin na mocy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przejęło, w oparciu o Decyzję Nr 4 Prezydenta Miasta Konina z dnia 6 sierpnia 2015 r. zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ulicy Solnej od ulicy Kaliskiej do ulicy Świętojańskiej w Koninie”, działkę gruntu, stanowiącą własność osoby fizycznej, oznaczoną numerem ewidencyjnym 822/1, obręb Starówka o powierzchni 0,0212 ha.

Art. 131 ustawy o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość przyznania właścicielowi w ramach odszkodowania za przejęty grunt, za jego zgodą, nieruchomości zamiennej. Byli właściciele zaproponowali przeniesienie na ich rzecz, w ramach należnego odszkodowania, działki gruntu graniczącej z ich nieruchomością, oznaczonej numerem 836/29, obręb Starówka o powierzchni 0,0083ha.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Konina zatwierdzonym Uchwałą Nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 roku działka o numerze 836/29 położona jest na obszarze o symbolu przeznaczenia MN/U 25 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. Powyższa działka poprawi funkcjonalność działki przyległej oznaczonej numerem 822/2. Różnica w wartościach nieruchomości zostanie wyrównana poprzez dopłatę.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński