



450 lat
UNII
LUBELSKIEJ

Urząd Miasta Lublin



ISO 9001:2015
FS 583555



PN-ISO 9712:2015-01

Sekretarz Miasta Lublin

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: sekretarz@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.1.2.2020

Lublin, dnia 29.01.2020 r.

Pan
Stanisław Brzozowski
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Jarosława Pakuły
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.1.2020

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 02.01.2020 r. w sprawie niezrealizowanych inwestycji na osiedlu Botanik informuję.

Nie ulega wątpliwości, że aby zrealizować zadanie polegające na modernizacji istniejącego boiska oraz budowie parku linowego konieczne jest zapewnienie dojazdu do terenu inwestycji, zarówno w trakcie budowy, jak i późniejszej eksploatacji. Jedyne możliwe dojazdy prowadzi przez teren Wspólnoty Mieszkaniowej Kaskadowa 11, która nie wyraża zgody na przejazd przez jej teren. Wspólnota Mieszkaniowa, czyli ogół właścicieli, których lokale wchodzi w skład określonej nieruchomości decyduje o wszystkich sprawach dotyczących tej nieruchomości. Decyzje podejmowane są większością głosów. Żaden podmiot zewnętrzny np. Gmina Lublin, nie może zmusić Wspólnotę Mieszkaniową do uchwalenia lub zmiany podjętych decyzji. Przeprowadzone rozmowy nie dały rezultatu. Wyjściem z tej patowej sytuacji jest wykupienie od Wspólnoty fragmentu drogi dojazdowej oraz dostosowanie jej parametrów technicznych do wzmożonego ruchu, poprzez przebudowę drogi ze wzmocnieniem podbudowy. Wymaga to jednak dużych nakładów finansowych.

Dopiero wtedy, gdy sprawa dojazdu zostanie rozwiązana i zostaną zapewnione środki finansowe, możliwe będzie wykonanie modernizacji istniejącego boiska oraz budowa parku linowego.

Sekretarz Miasta Lublin

Andrzej Wojewódzki

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)