

**UCHWAŁA NR 510/XIII/2020  
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 30 stycznia 2020 r.

**w sprawie skargi na Prezydenta Miasta Lublin dotyczącej spraw zawartych  
w piśmie skarżącej z dnia 25 listopada 2019 r.**

Na podstawie art. 18b ust. 1 i 3 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.) oraz z § 84 ust. 4 i 5 Statutu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do uchwały nr 609/XXVIII/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2005 r. (Dz. Urz. Województwa Lubelskiego z 2005 r. Nr 70, poz. 1486 i Nr 162, poz. 2891 oraz z 2008 r. Nr 79, poz. 2184 i z 2019 r. poz. 182), po przedłożeniu projektu uchwały przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Uznaje się za niezasadną skargę ----- na Prezydenta Miasta Lublin dotyczącą spraw zawartych w piśmie skarżącej z dnia 25 listopada 2019 r.

**§ 2.**

Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miasta Lublin do zawiadomienia wnoszącej skargę o sposobie jej załatwienia i przesłania kopii uchwały wraz z uzasadnieniem.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

**Jarosław Pakuła**

## UZASADNIENIE

### uchwały w sprawie skargi ----- na Prezydenta Miasta Lublin dotyczącej spraw zawartych w piśmie skarżącej z dnia 25 listopada 2019 r.

Dnia 29 listopada 2019 r. wpłynęła do Rady Miasta Lublin skarga ----- (pismo z dnia 25 listopada 2019 r.) na Prezydenta Miasta Lublin. Skarżąca w swojej skardze zarzucała Prezydentowi Miasta Lublin zaniechania w rozwiązaniu kwestii: stanu parku położonego w Lublinie przy ul. Braci Wieniawskich 5, stanu sprzętu i oprogramowania komputerowego, będącego na wyposażeniu Urzędu Miasta Lublin oraz stanu wiatrołapu w budynku Urzędu Miasta Lublin przy ul. Wieniawskiej 14.

Po analizie skargi oraz zapoznaniu się ze stanowiskiem Prezydenta Miasta Lublin (pismo z dnia 13 grudnia 2019 r., znak: KP-PS-I.1510.1.101.2019) stwierdzono, że odnośnie stanu parku przy ul. Braci Wieniawskich 5 na teren przedmiotowego parku składają się następujące działki: nr 11/3, nr 11/4, nr 11/6, nr 11/7, nr 11/8 oraz nr 11/11 (obr. 6, ark. 9). Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Wydział Geodezji Urzędu Miasta Lublin działki: nr 11/3, nr 11/4, nr 11/6, nr 11/7 oraz nr 11/8 stanowią własność osób fizycznych, natomiast nieruchomość oznaczona jako działka nr 11/11 (obr. 6, ark. 9) położona w Lublinie przy ul. Braci Wieniawskich/ul. Koncertowej stanowi własność gminy Lublin. Działka nr 11/11, na podstawie umowy dzierżawy nr 105/GM/15, zawartej w dniu 26 marca 2015 r. i zmienionej aneksem z dnia 15 listopada 2018 r., została oddana w części w dzierżawę z przeznaczeniem na centrum ogrodniczo-sadzonkowe. Ciągi komunikacyjne wymienionej nieruchomości o powierzchni 1489 m<sup>2</sup> są objęte pracami letniego oczyszczania, zaś w okresie zimowym utrzymywane są główne aleje o powierzchni 1109 m<sup>2</sup>. Zimowe utrzymanie polega na każdorazowym odśnieżeniu nawierzchni po opadzie śniegu wraz z jej uszorstnieniem, a w okresie kiedy nie ma warunków zimowych - na jej oczyszczaniu (analogicznie jak w okresie letnim). Zgodnie z umową nr 22/GK/16 z dnia 6 maja 2016 r. letnie oczyszczanie oraz oczyszczanie przy ustaniu warunków zimowych jest wykonywane co dwa tygodnie. Jednocześnie w przypadku uzasadnionych potrzeb Wydział Gospodarki Komunalnej dodatkowo zleca tzw. interwencyjne oczyszczanie ciągów komunikacyjnych. Kosze ustawione na terenie parku są utrzymywane zarówno w trybie stałym - z częstotliwością co trzeci dzień, jak i interwencyjnym (według zaobserwowanych potrzeb lub zgłoszeń mieszkańców, czy Straży Miejskiej Miasta Lublin) na podstawie zawartej umowy nr 47/GK/16 z dnia 24 sierpnia 2016 r. W zakresie ewentualnego remontu, biorąc pod uwagę stan i czas istnienia alejek w parku, należy zauważyć, że nie chodzi tutaj o tzw. bieżący remont (prace naprawcze) tylko o realizację inwestycji, a więc o przebudowę, bądź modernizację z pełną dokumentacją i zapewnieniem adekwatnych do potrzeb środków finansowych rzędu ok. 800.000 zł. Tymczasem środki na bieżące utrzymanie, jakimi dysponuje Wydział Gospodarki Komunalnej na 2020 rok, to ok. 430.000 zł, przy czym ponad połowa z tego przeznaczona jest na utrzymanie alejek z kruszyw mineralnych w Ogrodzie Saskim i parku Zawilcowa. Ponadto, tereny zieleni na działce gminy Lublin nr 11/11 przedmiotowego parku, o powierzchni 1,32 ha, są włączone do stałego utrzymania w ramach umowy nr 102/GK/18 z dnia 27 listopada 2018 r., pt.: „Kompleksowa konserwacja zieleni komunalnej zlokalizowanej poza pasem drogowym w Lublinie w Rejonie I”. W zakresie zieleni na terenach objętych stałym utrzymaniem są prowadzone prace związane z utrzymaniem czystości, małej architektury oraz zieleni niskiej i wysokiej. Na działce nr 11/11 znajduje się trawiaste boisko do piłki nożnej, które jest utrzymywane na takich samych zasadach jak pozostałe tereny w rejonie. W 2019 roku trawniki były koszone czterokrotnie, żywopłoty cięte i odchwaszczane dwukrotnie, a skupiny odchwaszczane w okresie od maja do października. Z obiektu na bieżąco są zbierane i usuwane zanieczyszczenia gabarytowe, jak i drobne, typu: papiery, niedopałki papierosów, czy kapsle.

Z posiadanych informacji wynika natomiast, że przy parku znajdują się 4 punkty sprzedaży napojów alkoholowych, posiadające stosowne zezwolenie na prowadzenie tego typu działalności: 1) sklep spożywczy SAWANA przy ul. Braci Wieniawskich 5; 2) sklep dla Smakoszy Piwa przy ul. Braci Wieniawskich 5; 3) sklep spożywczy STOKROTKA przy ul. Braci Wieniawskich 12; 4) sklep monopolowy przy ul. Braci Wieniawskich 12A. W wymienionych punktach sprzedaży napojów alkoholowych były przeprowadzane kontrole przez pracowników referatu ds. punktów sprzedaży napojów alkoholowych Wydziału Spraw Administracyjnych oraz członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (w sklepie dla Smakoszy Piwa i sklepie monopolowym kontrole były przeprowadzone w roku 2017, natomiast w sklepie SAWANA w roku 2018). Do Wydziału Spraw Administracyjnych nie wpływały skargi mieszkańców na punkty sprzedaży napojów alkoholowych zlokalizowane przy ul. Braci Wieniawskich.

Odnosząc się do kolejnego zarzutu skargi dotyczącego komputerów w budynku Urzędu Miasta Lublin przy ul. Wieniawskiej 14, stwierdzono, że Urząd Miasta zapewnienia wszystkim pracownikom odpowiednie narzędzia pracy, dostosowane do potrzeb danego stanowiska pracy oraz zatrudnionego pracownika, w standardzie wynikającym między innymi z możliwości finansowych. Wymiana sprzętu komputerowego odbywa się sukcesywnie i obejmuje również komputery z systemem operacyjnym Windows XP. W listopadzie 2019 roku został ogłoszony przetarg na dostawę fabrycznie nowego sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem dla potrzeb Urzędu Miasta Lublin. Procedura przetargowa w trybie unijnym została rozpoczęta poprzez publikację 27 listopada 2019 r. przez Wydział Zamówień Publicznych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenia na dostawę nowych stacji roboczych, której zakończenie planowane jest w pierwszym kwartale 2020 roku. Proces obsługi klientów w Biurze Obsługi Mieszkańców przy ul. Wieniawskiej 14 odbywa się na wielu stanowiskach i ewentualna awaria sprzętu komputerowego, która może wystąpić bez względu na system operacyjny zainstalowany na komputerze, nie powinna i nie wpływa w znaczący sposób na terminowość i jakość obsługi. Wydłużający się proces przechodzenia na nowszy sprzęt komputerowy związany jest z wymianą dużej ilości zestawów komputerowych, co ze względów logistycznych musiało być rozłożone w czasie.

Natomiast w sprawie stanu wiatrołapu przy wejściu do budynku Urzędu Miasta Lublin przy ul. Wieniawskiej 14 w Lublinie, należy stwierdzić, iż niezwłocznie po zauważeniu problemu ubytków w płytach granitowych posadzki wiatrołapu, pracownicy Wydziału Organizacji Urzędu wygradzili ubytki taśmą ostrzegawczą biało-czerwoną i w dniu 27 marca 2019 r. zwrócili się do Wydziału Inwestycji i Remontów z prośbą o wykonanie remontu wiatrołapu. Po otrzymaniu zgłoszenia podjęto rozmowy z trzema firmami wykonawczymi specjalizującymi się w usługach kamieniarskich. W trakcie prowadzonych rozmów i zapytań o cenę wykonania usługi, otrzymano oferty z dwóch firm wykonawczych. Jednak zgodnie z udzielonymi informacjami od wykonawców problemem było zapewnienie dostępności kamienia okładzinowego podobnego jak istniejący obecnie. W toku dalszych czynności kolejna firma przedstawiła ofertę na wykonanie wymiany istniejących płyt okładzinowych z góry informując, że odcień zastosowanych płyt granitowych może odbiegać od obecnie istniejących. Zgodnie z informacją uzyskaną od Wydziału Inwestycji i Remontów, prace te zostały już wykonane.

W świetle powyższego skargę uznaje się za niezasadną.