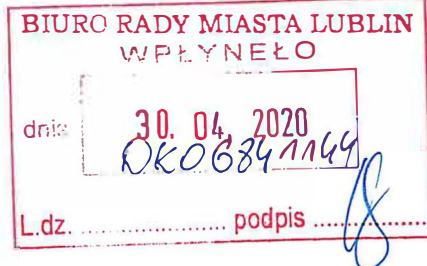




# Radny Rady Miasta Lublin dr inż. Piotr Popiel

tel.: 696 330 065; e-mail: piotr.popiel@lublin.eu



Lublin, dn. 30.04.2020 r.

Sz. P. dr Krzysztof Żuk  
Prezydent Miasta Lublin  
za pośrednictwem  
Sz. P. Jarosława Pakuły  
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Interpelacja radnego w sprawie budowy ulicy Woronieckiego/Granata

**Szanowny Panie Prezydencie!**

W związku z interwencjami mieszkańców nieruchomości Woronieckiego 1a zwracam się z uprzejmą prośbą o podjęcie pilnej interwencji podczas trwających prac budowlanych przedłużenia ulicy Woronieckiego/Granata. W ciągu ostatnich kilku dni mieszkańcy ww. bloku z głębokim rozczarowaniem obserwowali budowę chodnika, realizowanego w ramach prowadzonej inwestycji, który przebiega w odległości 1m od obecnie istniejącego. Ich rozczarowanie jest bardzo zasadne, gdyż w czasie zakupu mieszkań byli informowani, że przed ich blokiem zostanie zlokalizowanych 6-8 miejsc parkingowych, których jakże mocno brakuje w południowej części dzielnicy Wrotków. W mojej ocenie rozwiązaniem tego problemu może być obniżenie ułożonych krawężników drogowych, rezygnacja z przylegającego pasa zieleni i wkomponowanie równoległych miejsc parkingowych (oczywiście od strony bloku), co na obecnym etapie wydaje się być możliwe do zrealizowania.

Wskazać jednocześnie należy, iż zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 550/XXIII/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część VIH Wrotków Południowy - Osiedle Słoneczny Dom) dopuszczają jedynie budowę miejsc parkingowych wzdłuż ulicy Bernarda Wapowskiego (oznaczonej symbolem VIH 1KDL-G). W par. 22 przedmiotowej uchwały można znaleźć następujące zapisy: „Dla terenów VIH 1KDL-G , VIH 2KDL-G ustala się: 6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU 3) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych w pasie drogowym terenu oznaczonego symbolem VIH 1KDL-G”

Zamyka to zatem możliwość budowy miejsc parkingowych wzdłuż ulicy Jacka Woronieckiego (oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako VIH 2KDL-G) w przyszłości, bez względu na sposób finansowania inwestycji. Jest to zatem jedyna możliwość pomocy wskazanym mieszkańcom w czasie, gdy cała inwestycja realizowana jest trybie specustawy drogowej.

W mojej ocenie cała sytuacja po raz kolejny ukazuje pewną patologię w tworzeniu nowej infrastruktury, z której przez dziesięciolecia na co dzień będą korzystać mieszkańcy, a która projektowana jest bez ich udziału, bez możliwości wyrażenia opinii przez członków Rady Dzielnicy, czy też radnych Rady Miasta Lublin.

Kończąc przedmiotową interpelację wnoszę jak na wstępie, prosząc jednocześnie o wyrażenie opinii o możliwości zlokalizowania zjazdu do istniejącego parkingu (po stronie wschodniej, w pobliżu działki nr 110/10, ark 29, obręb 43) i przekazanie:

- a) dokumentacji budowy ulicy Woronieckiego/Granata (najlepiej w formie elektronicznej),
- b) stosownych decyzji o warunkach zabudowy, jak również pozwolenia na budowę dla nieruchomości Woronieckiego 1a.

Z wyrazami szacunku

Piotr Popiel





Rys. 1. Aktualnie trwające prace budowlane na ulicy Woronieckiego/Granata



Rys. 2. Mapa własnościowa ukazująca podział nieruchomości w pobliżu Woronieckiego 1a