



**40**  
LUBELSKI  
LIPIEC '80

# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2015  
FS 583555



PN-ISO 9712:2015-01

## Departament Inwestycji i Rozwoju

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011

ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

OR-ZU-II.0003.1.87.2020

Lublin, dn. 04.05.2020r.

**Pan**

**Marcin Bubicz**

**Radny Rady Miasta Lublin**

*za pośrednictwem*

**Pana**

**Jarosława Pakuły**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy: BRM-II.0003.1.85.2020

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 17 kwietnia 2020 r. w sprawie skweru przy ul. Lipińskiego stanowiącego własność Gminy Lublin, po przeprowadzonej analizie przedmiotowej działki stwierdzam, że dawny skwer jest miejscem o dużym potencjale rekreacyjnym, zaś ze względu na obecny stan, teren nie stwarza możliwości w pełni korzystania przez mieszkańców. Stąd planowane jest wykonanie koncepcji zagospodarowania przedmiotowego terenu. Koncepcja zachowująca cenny starodrzew będzie przewidywała dosadzenia nowych roślin, w tym również nasadzeń rekompensacyjnych, o które Pan Radny pyta.

Ze względu na wysokie koszty rewitalizacji wnioskowanego terenu dobrym rozwiązaniem byłoby złożenie przez mieszkańców wniosku na realizację części budowlanej do przyszłorocznego Budżetu Obywatelskiego, a części roślinnej do Zielonego Budżetu.

Odnosząc się do kwestii utworzenia nowych miejsc parkingowych w obrębie przedmiotowego terenu należy w szczególności uwzględnić fakt dojazdu. Hipotetyczny dojazd do przedmiotowej nieruchomości musiałby odbywać się po alejkach usytuowanych na działkach będących współwłasnością poszczególnych wspólnot lub ewentualnie po alejkach pieszych nieprzystosowanych pod względem parametrów i stanu technicznego do prowadzenia ruchu kołowego. W związku z powyższym w przypadku zmian przeznaczenia przedmiotowego terenu na parking lub innej niż obecna funkcja działki należy uwzględnić zapewnienie obsługi komunikacyjnej. W obecnym stanie prawnym sąsiednich działek obsługa ta nie jest możliwa.

Na obecną chwilę zieleń znajdująca się pomiędzy blokami przy ul. Lipińskiego 9, 7 i 5 w obrębie terenu będącego przedmiotem interpelacji włączona jest do stałego utrzymania na podstawie umowy pn. „Kompleksowa konserwacja terenów zieleni komunalnej zlokalizowanej poza pasem drogowym w rejonie I”. W ramach powyższej umowy prowadzone są prace związane z utrzymaniem zieleni niskiej i wysokiej oraz prace porządkowe. Natomiast w okresie pełnego ulistnienia drzew planowane jest przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych w koronach drzew rosnących na w/w terenie.



W zakresie działań podjętych w celu ograniczenia populacji gołębi uprzejmie informuję, że w związku z sygnałami zgłoszonymi do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin w roku 2019 przez Administrację Osiedla im. Karola Lipińskiego o rosnącej populacji tych ptaków przeprowadzono ze środowiskiem ornitologicznym uzgodnienia, z których wynika, że rozważany odłów gołębi i przenoszenie ich w inne miejsca nie przyniesie oczekiwanych rezultatów. Ptaki wypuszczone w innym terenie wracają do miejsca odłowienia.

Ograniczenie ich populacji jest możliwe przede wszystkim poprzez powstrzymanie się od ich dokarmiania oraz eliminowanie dostępności do potencjalnych miejsc lęgowych poprzez montowanie siatek ochronnych lub spirali. Dopuszczalne jest również stosowanie różnych metod odstraszania ptaków, tj. żele, emitory dźwięków, makiety ptaków drapieżnych. Dodatkowym wsparciem w minimalizacji problemu mogą być podejmowane przez jednostki organizacyjne Miasta Lublin działania edukacyjno – informacyjne. Nadmieniam, że w roku 2019 Wydział Ochrony Środowiska wystąpił z wnioskiem do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie o przyznanie dotacji na działania z zakresu edukacji ekologicznej z uwzględnieniem akcji edukacyjno – informacyjnej dotyczącej prawidłowego postępowania z ptakami w mieście. Wniosek przeszedł wstępną weryfikację i został wprowadzony na „Listę rezerwową zadań kwalifikujących się do dofinansowania w formie dotacji przez WFOŚiGW w Lublinie w roku 2019.” W konsekwencji jednak wsparcia finansowego nie uzyskał.

Dostrzegając wagę problemu, na rok bieżący zaplanowano przeprowadzenie kampanii edukacyjno – informacyjnej na terenie Lublina, promującej prawidłowe zasady postępowania z ptakami w mieście z uwzględnieniem kwestii ich dokarmiania. Wniosek o wszczęcie prac o udzielenie zamówienia publicznego został skierowany do Biura Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin. Po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór wykonawcy Wydział Ochrony Środowiska przystąpi do realizacji akcji informacyjnej.

Odnosząc się do kwestii rozszerzenia sieci monitoringu miejskiego o wskazany plac wyjaśniam, iż rozbudowa punktów kamerowych monitoringu realizowana jest w oparciu o wskazania i opinie jednostek organizacyjnych Miasta Lublin oraz rekomendację Policji. Nadmieniam, że koszt rozbudowy o jedną kamerę monitoringu miejskiego kształtuje się na poziomie kwoty 25 000 zł, na którą składają się koszty: projektu, uzgodnień, zasilania w energię elektryczną, konstrukcji wsporczej, koszty urządzeń oraz licencji, ale także stały koszt usługi transmisji danych na poziomie ok. 300 zł brutto miesięcznie. Czas realizacji ok. 9 m-cy od daty wskazania źródła finansowania. Obecnie na przedmiotowym skwerze nie jest planowany montaż monitoringu wizyjnego miasta Lublin.

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szymczyk**

(dokument w postaci elektronicznej podpisany  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)