

**Protokół 17//VIII/2020**  
**posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej**  
**z dnia 26 lutego 2020 roku**

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Leszek Daniewski. W obradach Komisji uczestniczyło 11 radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Listy radnych obecnych na posiedzeniu stanowią załączniki **nr 1 i nr 2** do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone – listy osób zaproszonych stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował o nowych dokumentach przekazanych przez Przewodniczącego Rady Miasta Lublin do rozpatrzenia przez Komisję:

- Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2020 rok (**druk nr 608-2**).
- Autopoprawka do projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr 481/XII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (**druk nr 609-1**).
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Lublin na 2020 rok (**druk nr 614-1**).

Więcej wniosków formalnych dotyczących zmian porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono.

**Realizacja porządku posiedzenia:**

**1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2020 rok (druk nr 608-1) wraz z autopoprawką (druk nr 608-2).**

Pani Mirosława Puton, dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości na prośbę radnych omówiła dochody i wydatki w ww. autopoprawce z wyszczególnieniem kwot przeznaczonych na zadania własne w poszczególnych działach zgodnie z uzasadnieniem do tej autopoprawki. Następnie radni pytali m.in. o zwiększenie środków przeznaczonych na „Rewitalizację przyrodniczą Parku Ludowego” i jaka jest powierzchnia całkowita Parku Ludowego. Dyrektor Wydziału Inwestycji i Remontów Tadeusz Dziuba wyjaśnił, iż zwiększenie środków w kwocie 8 200 000,00 zł przeznaczone jest na projekty zamienne oraz roboty budowlane związane z kolizjami w zakresie kanalizacji sanitarnej i ciągów pieszych oraz zmiany w zakresie technologii podbudowy w alejkach dodając, iż powierzchnia Parku Ludowego wynosi 22 ha. W związku z brakiem dodatkowych pytań Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.**

**2. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 481/XII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 609-1) wraz z autopoprawkami (druk nr 609-2), (druk 609-3).**

Przewodniczący poinformował członków Komisji o autopoprawce na (druku 609-3) i poprosił o krótkie uzasadnienie. Pani Mirosława Puton dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości wyjaśniła, iż autopoprawka dotyczy zwiększenia planowanych dochodów w związku z wprowadzeniem planowanego dofinansowania ze środków europejskich na realizację projektu pn. „Dom Słów” w Lublinie. W związku z brakiem pytań Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawkami został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 8 „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.**

**3. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w granicach administracyjnych miasta Lublin (druk nr 610-1).**

W związku z brakiem pytań Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 11 głosów „za”.**

**4. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin do zawarcia z Wojewodą Lubelskim porozumień dotyczących utrzymania w roku 2020 grobów i cmentarzy wojennych na terenie Gminy Lublin (druk nr 611-1).**

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej Ludwika Stefańczyk poinformowała członków Komisji, iż w roku 2020 Wojewoda Lubelski planuje przeznaczyć na bieżące utrzymanie grobów i cmentarzy wojennych na terenie Gminy Lublin kwotę 24 000 zł, która wydatkowana będzie na zabiegi pielęgnacyjne zieleni. W związku z brakiem dodatkowych pytań Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 11 głosów „za”.**

**5. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Ograniczenia Niskiej Emisji (druk nr 615-1).**

Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt pod dyskusję. Radny Zdzisław Drozd pytał m.in. o zasady udzielania dotacji celowej, wysokość dotacji jak również o kwotę jaka jest przeznaczona na Program Ograniczenia Niskiej Emisji. Zastępca dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska Blanka Rdest-Dudak poinformowała, iż program ma na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, w szczególności zanieczyszczeń pyłowych, pochodzących ze spalania paliwa stałego w piecach i kotłowniach pracujących na potrzeby centralnego ogrzewania. Zadanie dotowane jest maksymalnie do 50% poniesionych udokumentowanych przez wnioskodawcę kosztów realizacji zadania. Dotacja wypłacana będzie po zakończeniu zadania, zaś kwota przeznaczona w tym roku na Program Ograniczenia Niskiej Emisji wynosi 1 mln zł.

**Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 11 głosów „za”.**

**6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Lublin na 2020 rok (druk nr 614-1).**

Zastępca dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska Blanka Rdest-Dudak poinformowała członków Komisji, iż koordynatorem Programu jest Prezydent Miasta Lublin, za pośrednictwem Wydziału Ochrony Środowiska. Przedmiotowy Program ma obejmować zadania związane z zapewnieniem bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt; opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie; odławianie bezdomnych zwierząt; obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;

poszukiwaniem właścicieli dla bezdomnych zwierząt; usypianiem ślepych miotów; wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich; zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt. Koty wolno żyjące, tj. koty urodzone lub żyjące na wolności, w stanie dzikim, bytujące głównie w piwnicach budynków mieszkalnych, są ważnym elementem ekosystemu miejskiego, a ich obecność zapobiega rozprzestrzenianiu się myszy i szczurów. Sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi, w tym ich dokarmianie realizuje m.in. Wydział Ochrony Środowiska poprzez społecznych opiekunów (karmicieli) kotów wolno żyjących, zarejestrowanych w Wydziale Ochrony Środowiska na podstawie złożonego wniosku, którym w okresie wiosennym i jesienno-zimowym wydawana będzie karma zakupiona przez Wydział Ochrony Środowiska. Na terenie miasta Lublina jest około 1500 kotów wolno żyjących. W ubiegłym roku zakupiono 4630 kg karmy, która została podzielona na 83 opiekunów społecznych. W związku z brakiem dodatkowych pytań Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany **jednogłośnie pozytywnie** w głosowaniu: **11 głosów „za”**.

**7. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin prawa własności nieruchomości przewidzianych pod budowę boiska wielofunkcyjnego przy szkole przy ul. Berylowej w Lublinie (druk nr 616-1).**

Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt pod dyskusję. Na pytanie radnych o szacunkowy koszt wykupu gruntów pod budowę boiska jak również w jakim trybie ten teren jest nabywany. Pani Joanna Gajak Zastępca dyrektora Wydziału Geodezji poinformowała, iż w związku z prowadzoną inwestycją zlokalizowaną przy ul. Berylowej w Lublinie polegającą na budowie budynku wielofunkcyjnego, w skład którego wchodzi: szkoła podstawowa z salą gimnastyczną, przedszkole i dom kultury, zaplanowana została budowa boiska wielofunkcyjnego. Zastępca dyrektora Wydziału Geodezji dodała, iż rozmowy z właścicielem są prowadzone od roku, właściciel tego terenu nie określił jeszcze ostatecznej ceny, na dzień dzisiejszy cena tego gruntu wynosi 200 zł za m<sup>2</sup>. Teren pod budowę boiska nabywany jest na wolnym rynku na drodze aktu notarialnego. W związku z brakiem dodatkowych pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 10 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

**8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 627-1).**

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 11 głosów „za”.**

**9. Informacja roczna o realizacji uchwały nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin (druk nr 628-1).**

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższą Informację pod głosowanie.

**Powyższa Informacja została zaopiniowana pozytywnie w głosowaniu: 9 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

**10. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu ochrony zasobów wodnych dla miasta Lublina wraz z zasadami udzielania dotacji celowej (druk nr 629-1).**

Pani Ludwika Stefańczyk, dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej poinformowała członków Komisji, iż zamierzeniem niniejszej uchwały jest podjęcie działań w celu utrzymania zasobów wód gruntowych oraz uzyskania efektu ekologicznego poprzez zwiększenie naturalnej retencji na terenie miasta Lublina oraz przyjęcie Programu ochrony zasobów wodnych poprzez określenie zasad udzielania dotacji celowych na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej obejmujących wykonanie systemów deszczowych do zatrzymania i wykorzystywania opadu w miejscu jego powstania. Pani Ludwika Stefańczyk poinformowała, również iż wysokość dotacji wynosi 70% poniesionych kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 5 tysięcy zł za jeden lokal mieszkalny lub nieruchomość. Beneficjentami dotacji mogą być osoby fizyczne będące właścicielami lub posiadające inny tytuł prawny do lokali mieszkalnych i nieruchomości położonych w granicach administracyjnych miasta Lublina. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie kosztów koniecznych realizacji zadania a w szczególności: kosztów zakupu i montażu elementów wchodzących w skład systemu deszczowego do zatrzymywania i wykorzystywania opadu w miejscu jego powstania, jak również kosztów modernizacji istniejącego systemu deszczowego w celu poprawienia jego funkcjonowania. W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 11 głosów „za”.**

**11.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Wyścigowej (**druk nr 630-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 10 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

**12.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Korzennej (**druk nr 631-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 10 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

**13.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Lipowej 1/Al. Raclawickich 2 w Lublinie (**druk nr 632-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 10 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

**14.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Furmańskiej 2 w Lublinie (**druk nr 633-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 11 głosów „za”.**

**15.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem garażu stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Biernackiego 20 w Lublinie (**druk nr 634-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 11 głosów „za”.**

**16.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem garażu stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Lwowskiej 40 w Lublinie (**druk nr 635-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 11 głosów „za”.**

**17.** Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (**druk 636-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 11 głosów „za”.**

**18.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Sudeckiej stanowiącej własność Gminy Lublin (**druk nr 649-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.**

**19.** Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście (**druk nr 650-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 10 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

**20.** Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na 2020 rok oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu „Proaktywny asystent podróży wspomagany sztuczną inteligencją, monitorujący doświadczenia użytkowników i tworzący spersonalizowane rozwiązania w zakresie mobilności” (AI-powered, proactive TRaVel assistant to self-monitor user's experience & craft personalised travel solutions for promoting WELLbeing – AI-TraWell) (**druk nr 645-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 9 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

**21.** Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na rok 2020 rok oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu „CITYTHON – Miejski Hackathon związany z mobilnością” (CITYTHON) (**druk nr 646-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 9 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.**

**22.** Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na 2020 rok oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu „Wieloetapowe Wsparcie Dla Warsztatów Design Thinking” (Multistage Design Thinking Project Support – MDTPros) (**druk nr 647-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.**

**23.** Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Sławinkowskiej w Lublinie (**druk nr 656-1**).

Przewodniczący Komisji oddał głos przedstawicielce firmy Movimento, która przedstawiła szczegóły dotyczące zmian inwestycji przy ul. Sławinkowskiej. Radny Adam Osiński zapytał o ile przesunięta została inwestycja od domków jednorodzinnych. Na pytanie odpowiedziała przedstawicielka firmy Movimento, iż inwestycja została odsunięta o ponad 3 metry. Komisja wysłuchała również uwag mieszkańców sąsiadujących z inwestycją przy ul. Sławinkowskiej, którzy zwrócili uwagę na wyznaczenie linii pod kanał burzowy przechodzący przez całą długość działki sąsiadującej z tą inwestycją, która ma 0,8 ha. Na pytanie mieszkanki odpowiedzi udzielił architekt współpracujący z inwestorem, wyjaśniając iż w ustawie jest zapis że dopuszcza się prowadzenia elementów infrastruktury technicznej przez działki prywatne bez ich zgody. Przewodniczący Komisji Leszek Daniewski zwrócił się z zapytaniem do mieszkanki sąsiadującej z inwestycją przy ul. Sławinkowskiej czy w momencie kiedy była opracowywana koncepcja budowy kanału burzowego nie była poinformowana o zamiarze poprowadzenia kanału przez działkę. Mieszkanka wyjaśniła, że nie była poinformowana i dopiero w dniu dzisiejszym dowiedziała się, iż kanał burzowy będzie poprowadzony przez działkę. Radny Piotr Popiel poprosił o wyjaśnienia w kwestii ewentualnej niezgodności inwestycji ze studium uwarunkowań. Pani Ewa Boguta – dyrektor Wydziału Architektury i Budownictwa przyznała, że studium określa podstawowe przeznaczenie danego terenu i istotnie, dla tego terenu studium przewiduje zabudowę jednorodziną jako wiodącą. **Radny Piotr Popiel zgłosił wniosek formalny odstąpienia od opiniowania projektu uchwały. Komisja przyjęła wniosek o odstąpienie od opiniowania projektu uchwały na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej w dniu 26 lutego 2020 r. w głosowaniu : 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

**24.** Projekt w sprawie uhonorowania Romualda Lipko w przestrzeni publicznej miasta Lublin (**druk nr 661-1**) - *projekt grupy radnych*.

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały. **Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie w głosowaniu: 10 głosów „za”.**

**25.** W ramach spraw wniesionych:

- Komisja ustaliła termin wyjazdowego posiedzenia na dzień 4 marca 2020 r. Posiedzenie odbędzie się w Zakładzie energetycznym Megatem EC-Lublin przy ul. Mełgiewskiej 7/9 w Lublinie o godz 15.00.

- Komisja zapoznała się z pismem mieszkańca z dnia 26 lutego 2020 roku dotyczące upamiętnienia Romualda Lipki w przestrzeni Miasta Lublin.

- Przewodniczący Rady Dzielnicy Tatary poinformował członków Komisji, iż na posiedzeniu Rady Dzielnicy w dniu 18 lutego br., został wystosowany apel do Prezydenta Miasta Lublina jak również do Rady Miasta o zwiększenie środków na komunikację miejską z uwagi na rażące ograniczenie częstotliwości kursowania pojazdów.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz.16.00 do godz 18.05.

**Protokołowała**  
**/-/ Renata Szymańska-Pęk**

**Przewodniczący Komisji**  
**/-/ Leszek Daniewski**