

**Protokół nr 18/VIII/2020
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 23 marca 2020 roku.**

- I. Obrady prowadziła przewodnicząca Komisji Anna Ryfka.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło siedmioro członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (listy obecności w załączeniu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących w załączeniu).
- IV. Porządek posiedzenia:
 1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2020 rok (druk nr 667-1).
 2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 481/XII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2019 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 668 - 1).
 3. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji przychodowych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 669-1).
 4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin” (druk nr 665-1).
 5. Raport z realizacji planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Lublin (druk nr 682-1).
 6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji II Aktualizacji planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Lublin (druk nr 666-1).
 7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli utworzenia i przystąpienia przez Gminę Lublin do Lokalnej Organizacji Turystycznej Metropolia Lublin działającej w formie stowarzyszenia (druk nr 680-1).
 8. Projekt uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Lublin z Lubelskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej (druk nr 681-1).
 9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część V C dla obszaru B – w rejonie ulic: Zelwerowicza i Poligonowej (druk nr 679-1).

10. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część I – obszar zachodni, obszar A – rejon ulic: Nałęczowskiej, Grabowej, Przyjacielskiej, Cisowej i Morelowej (druk nr 683-1).
 - a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag, załącznik nr 3;
 - b) zaopiniowanie projektu uchwały.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część I – obszar zachodni, obszar D – rejon ulic: Wojciechowskiej, Bohaterów Monte Cassino (druk nr 684-1).
 - a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag, załącznik nr 3;
 - b) zaopiniowanie projektu uchwały.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część I – obszar zachodni – obszar K – rejon ulicy Morwowej (druk nr 685-1).
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część I – obszar zachodni – obszar K – rejon ulicy Morwowej - wschód (druk nr 686-1).
14. Projekt uchwały w sprawie opracowania analizy zasadności przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Lipskiej, Stary Gaj, Koło i Janowskiej (druk nr 691-1) – projekt grupy radnych.
15. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu ochrony zasobów wodnych dla miasta Lublina wraz z zasadami udzielania dotacji celowej (druk nr 688-1).
16. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Środowiskowego Ośrodka Wsparcia „Kalina” i nadania Statutu (druk nr 689-1).
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 690-1).
18. Informacja Prezydenta Miasta Lublin z realizacji uchwały nr 228/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin (druk nr 663-1).
19. Sprawozdanie z pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej za okres 02.01.2019 r. - 31.12.2019 r. (druk nr 664-1).
20. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej na terenie Miasta Lublin w 2019 roku oraz przedstawienie potrzeb związanych z realizacją zadań z tego zakresu (druk nr 678-1).
21. Informacja Prezydenta Miasta Lublin o realizacji Programu Zapobiegania Przemocności oraz Poprawy Bezpieczeństwa Mieszkańców i Porządku Publicznego – „Bezpieczny

Lublin” oraz o działaniach podejmowanych na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców w 2019 r. (druk nr 670-1).

22. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej Miasta Lublin za 2019 rok (druk nr 671-1).

23. Sprawozdanie z działalności Komendanta Miejskiej Policji w Lublinie w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Lubelskiego Powiatu Grodzkiego za rok 2019 (druk nr 672-1).

24. Informacja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie o stanie Bezpieczeństwa Sanitarnego Miasta Lublin za 2019 r. (druk 673-1).

25. Informacja o stanie bezpieczeństwa w zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie miasta Lublin za 2019 r. (druk nr 674-1).

26. Sprawozdanie z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego miasta Lublin za 2019 r. (druk nr 675-1).

27. Informacja o zrealizowanych wyjazdach w zagraniczną podróż służbową Prezydenta Miasta Lublin i pracowników Urzędu Miasta Lublin w dniach 12 lutego – 16 marca 2020 r. oraz Informacja o zaplanowanych wyjazdach w zagraniczną podróż służbową Prezydenta Miasta Lublin i pracowników Urzędu Miasta Lublin w dniach 17-26 marca 2020 r. (druk nr 676-1).

28. Sprawy wniesione.

Przewodnicząca Komisji Anna Ryfka otworzyła posiedzenie i przedstawiła porządek posiedzenia. Przewodnicząca poinformowała, że Prezydent Miasta wycofał projekt uchwały w sprawie utworzenia Środowiskowego Ośrodka Wsparcia „Kalina” i nadania Statutu (druk nr 689-1). Komisja zaakceptowała porządek posiedzenia bez uwag. Następnie przewodnicząca Komisji przystąpiła do realizacji porządku posiedzenia.

Ad.1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2020 rok (druk nr 667-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 481/XII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2019 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 668 -1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji przychodowych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 669-1).

Radny Eugeniusz Bielak zapytał ile pieniędzy będzie wydanych w tym roku na rozbudowę stołówki i szkoły na Felinie. **Zastępca Prezydent Miasta pan Artur Szymczyk**, stwierdził, że opóźnienie w realizacji inwestycji wynikało z powodu nierzetelnego podejścia do zadania przez projektanta. W tym roku realizacja inwestycji powinna wynieść ok. 50% całości kosztów. Wobec braku innych pytań przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin” (druk nr 665-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.5. Raport z realizacji planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Lublin (druk nr 682-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. raport (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji II Aktualizacji planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Lublin (druk nr 666-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli utworzenia i przystąpienia przez Gminę Lublin do Lokalnej Organizacji Turystycznej Metropolia Lublin działającej w formie stowarzyszenia (druk nr 680-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Lublin z Lubelskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej (druk nr 681-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część V C dla obszaru B – w rejonie ulic: Zelwerowicza i Poligonowej (druk nr 679-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część I – obszar zachodni, obszar A – rejon ulic: Nałęczowskiej, Grabowej, Przyjacielskiej, Cisowej i Morelowej (druk nr 683-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie wraz z uwagami zawartymi w załączniku nr 3 do projektu uchwały.

Stanowisko Komisji:

1) Komisja zapoznała się z uwagami zawartymi w załączniku nr 3 do projektu uchwały i pozytywnie opiniuje sposób ich rozpatrzenia zgodnie z propozycją Prezydenta Miasta (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

2) Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część I – obszar zachodni, obszar D – rejon ulic: Wojciechowskiej, Bohaterów Monte Cassino (druk nr 684-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie wraz z uwagami zawartymi w załączniku nr 3 do projektu uchwały.

Stanowisko Komisji:

1) Komisja zapoznała się z uwagami zawartymi w załączniku nr 3 do projektu uchwały i pozytywnie opiniuje sposób ich rozpatrzenia zgodnie z propozycją Prezydenta Miasta (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 2 głosy).

2) Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część I – obszar zachodni – obszar K – rejon ulicy Morwowej (druk nr 685-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część I – obszar zachodni – obszar K – rejon ulicy Morwowej - wschód (druk nr 686-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie opracowania analizy zasadności przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Lipskiej, Stary Gaj, Koło i Janowskiej (druk nr 691-1) – projekt grupy radnych.

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.15. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu ochrony zasobów wodnych dla miasta Lublina wraz z zasadami udzielania dotacji celowej (druk nr 688-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.16. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Środowiskowego Ośrodka Wsparcia „Kalina” i nadania Statutu (druk nr 689-1).

Projekt wycofany przez Prezydenta Miasta Lublin.

Ad.17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 690-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.18. Informacja Prezydenta Miasta Lublin z realizacji uchwały nr 228/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin (druk nr 663-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienioną informację pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.19. Sprawozdanie z pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej za okres 02.01.2019 r. - 31.12.2019 r. (druk nr 664-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienione sprawozdanie pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. sprawozdanie (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.20. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej na terenie Miasta Lublin w 2019 roku oraz przedstawienie potrzeb związanych z realizacją zadań z tego zakresu (druk nr 678-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienione sprawozdanie pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. sprawozdanie (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.21. Informacja Prezydenta Miasta Lublin o realizacji Programu Zapobiegania Przestępczości oraz Poprawy Bezpieczeństwa Mieszkańców i Porządku Publicznego – „Bezpieczny Lublin” oraz o działaniach podejmowanych na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców w 2019 r. (druk nr 670-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienioną informację pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.22. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej Miasta Lublin za 2019 rok (druk nr 671-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienione sprawozdanie pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. sprawozdanie (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.23. Sprawozdanie z działalności Komendanta Miejskiego Policji w Lublinie w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Lubelskiego Powiatu Grodzkiego za rok 2019 (druk nr 672-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienione sprawozdanie pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. sprawozdanie (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.24. Informacja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie o stanie Bezpieczeństwa Sanitarnego Miasta Lublin za 2019 r. (druk 673-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienioną informację pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.25. Informacja o stanie bezpieczeństwa w zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie miasta Lublin za 2019 r. (druk nr 674-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienioną informację pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.26. Sprawozdanie z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego miasta Lublin za 2019 r. (druk nr 675-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienione sprawozdanie pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. sprawozdanie (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.27. Informacja o zrealizowanych wyjazdach w zagraniczną podróż służbową Prezydenta Miasta Lublin i pracowników Urzędu Miasta Lublin w dniach 12 lutego – 16 marca 2020 r. oraz Informacja o zaplanowanych wyjazdach w zagraniczną podróż służbową Prezydenta Miasta Lublin i pracowników Urzędu Miasta Lublin w dniach 17-26 marca 2020 r. (druk nr 676-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała wyżej wymienioną informację pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.28. Sprawy wniesione.

Do Komisji nie wpłynęły sprawy wymagające rozpatrzenia.

Na tym posiedzenie zakończono. Posiedzenie trwało od godziny 15:30 do godziny 16:05.

Protokółował

/-/ Mariusz Niewczas

Obrady prowadziła
Przewodnicząca Komisji

/-/ Anna Ryfka