

**Protokół nr 20/VIII/2020  
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska  
z dnia 18 maja 2020 roku.**

Stosownie do przepisu art.15 zxx ust.1 i 2 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 568) obrady komisji odbyły się w trybie zdalnym tj. z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość.

- I. Obrady prowadziła przewodnicząca Komisji Anna Ryfka.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło siedmioro członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (listy obecności w załączeniu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście.
- IV. Porządek posiedzenia:
  1. Informacja o stanie mienia Gminy Lublin na dzień 31 grudnia 2019 roku (druk nr 719-1).
  2. Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Lublin za 2019 rok (druk nr 722-1), po zapoznaniu się z Uchwałą Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta Lublin za 2019.
  3. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Lublin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie za rok 2019 (druk nr 749-1).
  4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2020-2022 na finansowanie kosztów funkcjonowania podmiotu realizującego Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (druk nr 744-1).
  5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część II, Obszar I-P – rejon ulic: Zakole Wapiennej (druk nr 757-1).
    - a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag, załącznik nr 3;
    - b) zaopiniowanie projektu uchwały.
  6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Puławskiej oraz Al. generała Władysława Sikorskiego (druk nr 750-1).
  7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Gospodarczej 40 stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 751-1).
  8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem niewyodrębnionego lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Lubartowskiej 49 w Lublinie (druk nr 752-1).

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem niewyodrębnionego lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Lubartowskiej 17 w Lublinie (druk nr 753-1).
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 754-1).
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Miasta Lublin – miasta na prawach powiatu położonej przy ul. Sierocej 15 w Lublinie (druk nr 755-1).
12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 756-1).
13. Sprawy wniesione.

**Przewodnicząca Komisji Anna Ryfka** otworzyła posiedzenie i przedstawiła porządek posiedzenia, który Komisja zaakceptowała bez uwag. Następnie przewodnicząca Komisji przystąpiła do realizacji porządku posiedzenia.

**Ad.1. Informacja o stanie mienia Gminy Lublin na dzień 31 grudnia 2019 roku (druk nr 719-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymienioną informację pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.2. Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Lublin za 2019 rok (druk nr 722-1), po zapoznaniu się z Uchwałą Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta Lublin za 2019.**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymienione sprawozdanie pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. sprawozdanie (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.3. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Lublin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie za rok 2019 (druk nr 749-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymienione sprawozdanie pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. sprawozdanie (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2020-2022 na finansowanie kosztów funkcjonowania podmiotu realizującego Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (druk nr 744-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część II, Obszar I-P – rejon ulic: Zakole Wapiennej (druk nr 757-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie wraz z uwagami zawartymi w załączniku nr 3 do projektu.

Stanowisko Komisji:

1) Komisja zapoznała się z uwagami zawartymi w załączniku nr 3 do projektu uchwały i pozytywnie opiniuje sposób ich rozpatrzenia zgodnie z propozycją Prezydenta Miasta (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

2) Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Puławskiej oraz Al. generała Władysława Sikorskiego (druk nr 750-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Gospodarczej 40 stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 751-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem niewyodrębnionego lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Lubartowskiej 49 w Lublinie (druk nr 752-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem niewyodrębnionego lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Lubartowskiej 17 w Lublinie (druk nr 753-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 754-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Miasta Lublin – miasta na prawach powiatu położonej przy ul. Sierociej 15 w Lublinie (druk nr 755-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 756-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca poddała wyżej wymieniony projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.13. Sprawy wniesione.**

Przewodnicząca Komisji poprosiła, aby radni zapoznali się z pismem skierowanym do wiadomości Komisji umieszczonym w „Aktówce” programu ZIMBRA.

Na tym posiedzenie zakończono. Posiedzenie trwało od godziny 15:30 do godziny 16:14.

Protokółował

*/-/ Mariusz Niewczas*

Obrady prowadziła  
**Przewodnicząca Komisji**

*/-/ Anna Ryfka*