



40
LUBELSKI
LIPIEC '80

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2015
FS 583555



Departament Spraw Społecznych

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2020, fax: +48 81 466 2021
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: zastepcy.prezydenta2@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.1.137.2020

Lublin, 24 lipca 2020r.

Pan Piotr Popiel
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Jarosława Pakuły
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.136.2020

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 13 lipca 2020r. w sprawie sytuacji mieszkaniowej rodziny Pani ----- ----- zam. ul. ----- --/- w Lublinie uprzejmie informuję, co następuje.

Rada Miasta Lublin podjęła w dniu 25 czerwca 2015r. uchwałę Nr 228/VIII/2015 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin z późn. zm., ujętych w wykazach ostatecznych, które sporządza się stosownie do przewidywanych możliwości Gminy. Gmina Lublin dysponuje wyłącznie lokalami z odzysku, których ograniczona ilość służy zabezpieczeniu wielu zadań zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym wykwaterowań z budynków zagrożonych, wyłączonych z użytkowania decyzją administracyjną, wykwaterowań na czas remontów lokali, czy wykwaterowań inwestycyjnych. Realizacja spraw osób ujętych w wykazach ostatecznych następuje sukcesywnie, zgodnie z kolejnością ujęcia w nim, na podstawie uzyskanych punktów.

Pani ----- ----- wystąpiła do Wydziału Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin o udzielenie pomocy mieszkaniowej w styczniu 2018r., została ujęta w wykazie osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta opracowanym w 2019r. Rodzina uzyskała 16 punktów w wyniku oceny warunków socjo-mieszkaniowych, przy czym należy zaznaczyć, że w wykazie wśród siedmioosobowych gospodarstw domowych ujęte zostały osoby, które otrzymały od 22 do 16 punktów. Rodzina Pani ----- jest obecnie na 7 pozycji w kolejce wśród siedmioosobowych gospodarstw domowych. W związku z powyższym, nie jest możliwe szybkie wskazanie lokalu dla rodziny, z pominięciem pozostałych siedmioosobowych rodzin oczekujących na mieszkanie z zasobu Miasta Lublin. Jednakże z chwilą dysponowania przez Wydział Spraw Mieszkaniowych odpowiednim pod względem powierzchni mieszkaniowej lokalem przeznaczonym na realizację ww. wykazu, zostanie on zaproponowany rodzinie Pani ----- (w kolejności zgodnej z ilością uzyskanych punktów), po wcześniejszym uaktualnieniu danych o sytuacji materialnej.



Sytuacja rodziny Pani -----, w tym mieszkaniowa, jest znana pracownikom Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Lublinie oraz na bieżąco monitorowana. Państwo ----- wstępnie przyjęli propozycję pomocy w formie pobytu w mieszkaniu interwencyjnym Centrum Interwencji Kryzysowej w Lublinie (gdzie maksymalny czas pobytu wynosi do 3 miesięcy). Zostali przy tym poinformowani, że w chwili obecnej mieszkanie interwencyjne jest czasowo wyłączone z użytkowania z uwagi na remont instalacji CO (konieczność prac została potwierdzona protokołem okresowej kontroli przewodów kominowych przeprowadzonej 16 lipca 2020r.). Z uwagi na fakt, iż zarządcą lokalu w którym znajduje się mieszkanie interwencyjne jest Zarząd Nieruchomości Komunalnych, Centrum Interwencji Kryzysowej podjęło działania mające na celu poinformowanie zarządcy o usterce i jak najszybsze przywrócenie lokalu do stanu użyteczności. Na czas oczekiwania na miejsce w mieszkaniu interwencyjnym zaproponowano rodzinie zamieszkanie w lokalu jednej z lubelskich organizacji pozarządowych, gdzie będzie miała do dyspozycji dwa pokoje z kuchnią i łazienką. Po wstępnych ustaleniach dotyczących organizacji ewentualnej przeprowadzki, Państwo ----- zmienili zdanie i wyrazili wolę pozostania w dotychczas zajmowanych pomieszczeniach do czasu uruchomienia mieszkania interwencyjnego. Co istotne, odrzucili również pomoc w postaci wsparcia ze strony pracowników MOPR w poszukiwaniu innych mieszkań do wynajęcia.

W tym miejscu należy podkreślić, że rodzina Pani ----- jest objęta wszechstronną pomocą Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie, w szczególności mającą na celu zabezpieczenie potrzeb dzieci. Pracownicy MOPR oraz Urzędu Miasta Lublin aktywnie włączyli się w rozwiązanie trudnej sytuacji rodziny. Mając na uwadze dobro dzieci, rodzina może skorzystać z proponowanych przez pracowników służb społecznych lokali lub samodzielnie podjąć starania o zmianę miejsca pobytu na mieszkanie spełniające wszystkie niezbędne wymogi (m.in. dostęp do energii elektrycznej).

Zastępca Prezydenta

/-/ Monika Lipińska

Otrzymują:
1. Adresat.
2. A/a.