



40
LUBELSKI
LIPIEC '80

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2015
FS 583555



Departament Kultury, Sportu i Partycypacji

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.1.nr sprawy.2020

Lublin, 02.09.2020

Pan

Stanisław Brzozowski

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana

Jarosława Pakuły

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.nr sprawy.2020

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie pisma Rady i Zarządu Dzielnicy Sławin dotyczącego VII edycji Budżetu Obywatelskiego przekazuję informacje dotyczące stanu realizacji projektów wskazanych w piśmie Rady Dzielnicy Sławin:

1) „Park Sławin” - na realizację zadania została uzyskana decyzja o pozwoleniu na budowę. Nie uzyskano zgody na usunięcie jednego z drzew kolidujących przebiegiem projektowanego ciągu pieszego, ze względu na jego dobrą kondycję. W związku z powyższym konieczne jest zlecenie wykonania projektu zamiennego i uzyskanie zamiennej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Na chwilę obecną na mocy Zarządzenia nr 19/7/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 lipca 2020 r. zmieniającego zarządzenie nr 62/1/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia planu dochodów i wydatków jednostek realizujących budżet miasta Lublin w 2020 roku brak jest środków na realizację zadania, tak więc nie ma możliwości zlecenia wykonania projektu zamiennego oraz rozpoczęcia postępowania w celu wyboru wykonawcy robót budowlanych.

2) „Linowy mini park rozrywki i skwer wypoczynkowy” - brak dojazdu do terenu inwestycji uniemożliwia realizację parku linowego oraz remont boiska przy ul. Altanowej. Wspólnota Mieszkaniowa Kaskadowa 11 nie wyraziła zgody na przejazd przez jej teren.

3) „Zielony skwer, mini-park z ławkami i alejkami umożliwiającymi jazdę na wrotkach/rolkach, pomiędzy pętlą autobusową na ul. Zbożowej a ul. Skowronkową” - brak zgody na dysponowanie działkami. Prowadzone jest postępowanie dotyczące naruszeń polegających na kierowaniu wód opadowych na teren gminny oraz bezumowne korzystanie z terenu.

4) Likwidacja siłowni w pobliżu ul. Kasztelańskiej - w stosunku do działki nr 104/17 (obr. 32, ark. 2), położonej przy ul. Kasztelańskiej, na której znajdują się urządzenia siłowni plenerowej, toczy się postępowanie o zwrot nieruchomości, które obejmuje także działki ewidencyjne oznaczone nr 73, 104/14, 104/15, 104/16, 203/1 (obr. 32, ark. 2) i nr 103 (obr. 32, ark. 3), położone w Lublinie przy ul. Relaksowej, ul. Dzbenin, ul. Kasztelańskiej oraz ul.



Sławinek.

W przedmiotowej sprawie Starosta Lubelski decyzją z dnia 31 stycznia 2018 r., znak: IGM.6821.29.2017.MR orzekł zwrot ww. nieruchomości. Po rozpatrzeniu odwołania Gminy Lublin Wojewoda Lubelski decyzją z dnia 9 maja 2019 r., znak: GN-V.7534.2.41.2018, uchylił decyzję Starosty Lubelskiego w części dotyczącej wykazu osób, na rzecz których orzeczono zwrot, w pozostałym zakresie utrzymał w mocy zaskarżoną decyzję. Po rozpatrzeniu skargi Gminy Lublin, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie wyrokiem z dnia 17 października 2019 r., sygn. akt II SA/Lu 321/19 oddalił skargę na decyzję Wojewody Lubelskiego. Dnia 19 grudnia 2019 r. złożona została skarga kasacyjna od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, jednakże istnieje duże ryzyko, że skarga kasacyjna nie zostanie uwzględniona.

Zgodnie z aktualną informacją z rejestru gruntów działka nr 104/17 stanowi własność Gminy Lublin. Zgodnie z art. 139 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.) nieruchomość wyłączonej podlega zwrotowi w stanie, w jakim znajduje się w dniu jej zwrotu.

5) „Ścieżka rowerowa przy Północnej - bezpieczniej na Czechów/ Botanik/ Skansen/ Szerokie i do Śródmieścia” – środki finansowe na zaprojektowanie i wykonanie budowy ścieżki rowerowej pomiędzy ul. Północną a al. Solidarności, na odcinku od istniejącej ścieżki przy rondzie Rotmistrza Pileckiego do ul. Kosmowskiej, zostały zabezpieczone w planie finansowym ZDiM na początku roku budżetowego w wysokości 300 000 zł. Ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 oraz ustanowienie w skali krajowej ograniczeń, nakazów i zakazów skutkowało znacznym spadkiem dochodów Gminy, co generowało konieczność zmniejszenia wydatków. W związku z powyższym w roku bieżącym sfinansowanie zostanie tylko opracowanie dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania.

Zastępca Prezydenta

Beata Stepaniuk-Kuśmierzak

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)