



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA CZECHÓW



ul. Choiny 57
20-816 Lublin

NIP: 712-010-26-69

Tel: 81742-05-25
Fax: 81742-04-16

Znak: ET/597/597/2020

Lublin, dnia 18.11.2020 r.

**Szanowny Pan Prezydent Miasta Lublin
Krzysztof Żuk
Ul. Plac Łokietka 1
20-109 Lublin**

Dotyczy: przekazania Gminie Lublin ulicy T. Leszetyckiego.

W związku z poczynionymi staraniami zmierzającymi do przekazania gruntów Gminie Lublin w trybie wygaszenia prawa wieczystego użytkowania zlokalizowanych na działce nr 1/60 obr.6 ark. 5 o pow. 8140 m² stanowiące ulicę Teodora Leszetyckiego w Osiedlu im. I.J. Paderewskiego (w załączeniu pismo do Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin EI/1009/2015r. z dnia 14.10.2015.) pragniemy poinformować, że :

- Ulica Teodora Leszetyckiego stanowi bezkolizyjny ciąg komunikacyjny do obiektów użyteczności publicznej jakimi są w bezpośrednim sąsiedztwie Szkoła Podstawowa Nr 43, oraz Przedszkole Nr 76. Ulica ta stanowi jednocześnie łącznik pomiędzy ulicami Harnasie, ul. I.J. Paderewskiego i ul. Choiny, a także pełni ważną funkcję ciągu komunikacyjnego do pętli autobusowej.

- Zarząd Dróg i Mostów wydał pozytywną opinię (pismo EW-EW.4202.26.2016 z dnia 11 lipca 2016r. w załączeniu), która wskazuje iż ulica T. Leszetyckiego spełnia warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

- W nawiązaniu do pisma PL-PP-II.6724.1.2020 z dnia 20.01.2019r. (w załączeniu) Wydział Planowania Urzędu Miasta Lublin wskazuje możliwość posiadania w zarządzaniu przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie nie tylko drogi publicznej, ale również drogi wewnętrznej obsługującej zabudowę mieszkaniową wielorodzinną M2.

Zgodnie z obowiązującymi procedurami mamy świadomość, że w tym trybie przekazywania ww. ulicy istnieje wymagalność procedowania stosownej uchwały Rady Miasta Lublin.

Mając na uwadze wielokrotne monity mieszkańców osiedla im. I.J. Paderewskiego, a także dotychczasowe poparcie radnych Rady Miasta Lublin w tej sprawie, prosimy o wsparcie w procesie proceduralnym związanym z przejściem przez Gminę Lublin ww. ulicy.

Załączniki:- 3 pisma.

Otrzymują:

1. Brzozowski Stanisław
2. Breś Piotr
3. Bubicz Marcin
4. Lubaś Grzegorz
5. Mach Jadwiga
6. EP
7. ET

Z-ca Prezesa Zarządu
PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Szumanski
mgr inż. Sławomir Osirski