

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 463**  
**RADY MIASTA KONINA**

z dnia 23 grudnia 2020 r.

**w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego miasta Konina oraz miejscowych planów  
zagospodarowania przestrzennego.**

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych dokonano analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta. Oceniono postępy w opracowywaniu planów miejscowych oraz opracowano wieloletni harmonogram ich sporządzania, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1–3 i art. 67 upzp, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planów miejscowych. Wyniki analiz, biorące pod uwagę zgodność studium oraz planów miejscowych z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1 upzp, przekazuje się radzie w celu podjęcia uchwały w sprawie aktualności studium i planów miejscowych. W związku z powyższym uznaje się za uzasadnione dalsze procedowanie SUIKZP miasta Konina, które rozpoczęto Uchwałą Nr 120 Rady Miasta Konina z dnia 27 maja 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina.

Kolejnym celem uchwały jest wskazanie obszarów wymagających działań planistycznych, przyjęcie harmonogramu prac planistycznych oraz sposobu wyznaczania granic miejscowych planów. W pkt 1 załącznika umieszczono tabelę z planami miejscowymi, które mogą ulec zmianie w zakresie zgodnym z przyjętą strategią rozwoju miasta oraz przy zachowaniu ładu przestrzennego oraz spójności kwartałów funkcjonalnych. Opracowana analiza oraz wyniki jako projekt uchwały uzyskały pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

**Wiceprzewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**  
**/-/Wiesław Steinke**