

**Protokół nr 27/VIII/2020
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 14 grudnia 2020 roku.**

Stosownie do przepisu art.15 zzz ust.1 i 2 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 568) obrady komisji odbyły się w trybie zdalnym tj. z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość.

- I. Obrady prowadziła przewodnicząca Komisji Anna Ryfka.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło siedmioro członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (listy obecności w załączeniu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista obecności w załączeniu).
- IV. Porządek posiedzenia:
 1. Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2021 rok (druk nr 918-1) z autopoprawką (druk nr 918-2) po zapoznaniu się z uchwałami Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o projekcie uchwały budżetowej oraz opinii o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej.
 2. Projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin na lata 2021-2045 (druk nr 919-1) z autopoprawką (druk nr 919-2) po zapoznaniu się z uchwałą Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o projekcie uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.
 3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2020 rok (druk nr 931-1).
 4. Projekt uchwały w zmieniającej uchwałę nr 481/XII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2019 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 932-1).
 5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 299/XI/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym z siedzibą w Luksemburgu na finansowanie zadań inwestycyjnych Miasta Lublin w latach 2016 – 2022 (druk nr 933-1).
 6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Podstrefy Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro – Park Mielec w Lublinie (druk nr 928-1).
 7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków wpisanych indywidualnie do rejestru zabytków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w ramach pomocy de minimis (druk nr 929-1).
 8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (druk nr 930-1).

9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia czasowego obniżenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na terenie miasta Lublin, których zarządcą jest Prezydent Miasta Lublin, w związku z wystąpieniem stanu epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2 (druk nr 952-1).
10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Lublin do projektu partnerskiego pn „MOVE IT like Lublin - a Chisinau public transport sustainable development initiative” współfinansowanego przez Komisję Europejską w ramach programu Local Authorities: Partnerships for sustainable cities 2020 (druk nr 954-1).
11. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody (druk nr 925-1).
12. Projekt uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomników przyrody (druk nr 926-1).
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 729/XXII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 15 października 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin (druk nr 960-1).
14. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 730/XXII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 15 października 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Lublin i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 961-1).
15. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - Głusk w rejonie ulicy Zorzy (druk nr 936-1).
16. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VII w rejonie ulic: Lipskiej, Ziółowej i Zagajnikowej (druk nr 937-1).
17. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VII w rejonie ulicy Janowskiej (wschód) (druk nr 938-1).
18. Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Lublinie w pobliżu ulic: E. i K. Wojtyłów, W. Z. Nałkowskich i F. Uhorczaka (druk nr 927-1) – projekt grupy radnych.
19. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 946-1).
20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 947-1).
21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy Alei Spółdzielczości Pracy 24 (druk nr 948-1).
22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Zemborzyckiej /dr. doj./ (druk nr 950-1).
23. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Farmaceutycznej (druk nr 951-1).
24. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie (druk nr 962-1) – projekt wprowadzony podczas posiedzenia.
25. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2021 rok.
26. Sprawy wniesione.

Przewodnicząca Komisji Anna Ryfka otworzyła posiedzenie i przedstawiła porządek posiedzenia. Zaproponowała rozszerzenie porządku posiedzenia o projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie (druk nr 962-1). Komisja w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów, zaakceptowała propozycję rozszerzenia. Następnie przewodnicząca Komisji przystąpiła do realizacji porządku posiedzenia.

Ad.1. Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2021 rok (druk nr 918-1) z autopoprawką (druk nr 918-2) po zapoznaniu się z uchwałami Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o projekcie uchwały budżetowej oraz opinii o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej.

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.2. Projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin na lata 2021-2045 (druk nr 919-1) z autopoprawką (druk nr 919-2) po zapoznaniu się z uchwałą Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o projekcie uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2020 rok (druk nr 931-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.4. Projekt uchwały w zmieniającej uchwałę nr 481/XII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2019 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 932-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 299/XI/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym z siedzibą w Luksemburgu na finansowanie zadań inwestycyjnych Miasta Lublin w latach 2016 – 2022 (druk nr 933-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Podstrefy Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro – Park Mielec w Lublinie (druk nr 928-1).

Radny Dariusz Sadowski zapytał jaki koszt dla budżetu miasta spowoduje to zwolnienie. Dyrektor Wydziału Podatków, pani Anna Adamowicz wyjaśniła, że nie jest możliwe określenie kwoty przyszłego zwolnienia od podatku. Wynika to z faktu, że zwolnienie następuje wtedy kiedy inwestor złoży zgłoszenie. Na dzień dzisiejszy nie wiemy ilu inwestorów złoży zgłoszenia w przyszłym roku. Wobec braku innych pytań przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków wpisanych indywidualnie do rejestru zabytków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w ramach pomocy de minimis (druk nr 929-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (druk nr 930-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia czasowego obniżenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na terenie miasta Lublin, których zarządcą jest Prezydent Miasta Lublin, w związku z wystąpieniem stanu epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2 (druk nr 952-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Lublin do projektu partnerskiego pn „MOVE IT like Lublin - a Chisinau public transport sustainable development initiative” współfinansowanego przez Komisję Europejską w ramach programu Local Authorities: Partnerships for sustainable cities 2020 (druk nr 954-1).

Przewodnicząca Anna Ryfka zapytała jaka jest wartość projektu, ile wynosi wkład własny oraz czego dotyczy projekt. Dyrektor Biura Centrum Współpracy Międzynarodowej, pan Krzysztof Stanowski wyjaśnił, że jest to projekt partnerski miast: Kiszyniów i Lublin. Miasto Kiszyniów chce skorzystać z doświadczenia miasta Lublin dotyczącego reformy transportu publicznego, uznając rozwiązania Lublina za wzorowe. Łącznie wartość projektu wyniesie 3,5 mln euro. 400 tys. euro będzie do wykorzystania przez Lublin przy braku wkładu własnego. Projekt będzie sfinansowany przez Komisję Europejską. Wobec braku innych pytań przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody (druk nr 925-1).

Radny Dariusz Sadowski zauważył, że w projekcie znalazła się grusza pospolita. Zapytał, czy to nie jest pomyłka. Miejski Architekt Zieleni, pani Hana Pawlikowska wyjaśniła, że jest możliwe ustanawianie drzew owocowych pomnikami przyrody, a w tym przypadku chodzi o wyjątkową gruszę, której obwód pnia wynosi 279 cm. Wobec braku innych pytań przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomników przyrody (druk nr 926-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 729/XXII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 15 października 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin (druk nr 960-1).

Radny Dariusz Sadowski zapytał jaki jest powód zmiany dopiero co podjętej uchwały. Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska, pani Marta Smal-Chudzik wyjaśniła, że w trakcie procedowania uchwały zmieniły się przepisy ustawy o utrzymaniu czystości doprecyzowując parametry związane z wiatami i miejscami gromadzenia odpadów, stąd na wniosek Wojewody potrzeba doprecyzowania ich w uchwale. Wobec braku innych pytań przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 730/XXII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 15 października 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Lublin i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 961-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.15. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - Głusk w rejonie ulicy Zorzy (druk nr 936-1).

Zastępca dyrektora Wydziału Planowania, pani Małgorzata Żurkowska poinformowała, że celem przeprowadzenia prac planistycznych w obszarze położonym w rejonie ulic: Wojciecha Sieciecha, Podkomorskiej, Franciszka Grabowskiego, H. M. Sachsów, w sąsiedztwie ulicy Głuskiej jest ochrona w/w terenów przed niepożądanym zagospodarowaniem, realizowanym w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy oraz potrzeba kompleksowego opracowania urbanistyczno-komunikacyjnego tej części Miasta. Presja inwestycyjna ma bezpośredni wpływ na inwestycje celu publicznego zapisane w kierunkach Studium dla tego obszaru. Dla ich ochrony, ale również dla realizacji spójnej wizji zagospodarowania przestrzennego tego obszaru istotne jest opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wyznaczenie układu komunikacyjnego dla obsługi nowych terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności oraz usługowo-mieszkaniowej w całościowej koncepcji urbanistycznej ustali zasady zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich właścicieli i inwestorów. Dzisiejszy sposób zagospodarowania terenów na zasadzie pojedynczych obiektów realizowanych na podstawie decyzji o warunkach zabudowy może utrudnić w przyszłości realizację funkcji wspólnych dla dzielnicy. Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.16. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VII w rejonie ulic: Lipskiej, Ziółowej i Zagajnikowej (druk nr 937-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.17. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VII w rejonie ulicy Janowskiej (wschód) (druk nr 938-1).

Radny Piotr Popiel zapytał, dlaczego plan obejmuje tylko wschodnią część ul. Janowskiej i kiedy powstanie plan dla części zachodniej. Zastępca dyrektora Wydziału Planowania, pani Małgorzata Żurkowska wyjaśniła, że teren objęty planem ma 60 ha powierzchni. Doświadczenie wskazuje, że trudno jest realizować plany dla terenów o powierzchni większej niż 50 ha. Wobec braku innych pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.18. Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Lublinie w pobliżu ulic: E. i K. Wojtyłów, W. Z. Nałkowskich i F. Uhorczaka (druk nr 927-1) – projekt grupy radnych.

W imieniu grupy radnych projekt uchwały przedstawił Komisji radny Piotr Popiel, który stwierdził, że szybko rozwijająca się południowa część dzielnicy Wrotków wymaga zapewnienia terenów stanowiących własność Gminy Lublin z przeznaczeniem na realizację celów publicznych o znaczeniu lokalnym. Tereny oznaczone symbolami VI H 4U(o) i VI H 1 US, wskazane w uchwale nr 550/XXIII/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część VIH Wrotków Południowy - Osiedle Słoneczny Dom, przeznaczone są na pełnienie funkcji oświatowych, jak również sportowo-rekreacyjnych. Intensywna zabudowa wielorodzinna skupiona wokół ulic: bp. M. Fulmana, A. Słomkowskiego, Ł. Rodakiewicza i J. Woronieckiego charakteryzuje się brakiem terenów i urządzeń sportowych. Dodatkowa, nowo powstająca zabudowa wielorodzinna w pobliżu ulic: H. Wolińskiego i ks. Wincentego Granata implikuje konieczność nabywania gruntów pod budowę placówek oświatowo -wychowawczych. Dyrektor Wydziału Geodezji, pan Albert Wójcik zauważył, że podjęcie takiej uchwały powoduje powstanie ryzyka, albowiem na przedmiotowym terenie nie zakończyły się jeszcze działania zwrotowe. Wobec braku innych pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.19. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 946-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 947-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy Alei Spółdzielczości Pracy 24 (druk nr 948-1).

Radny Eugeniusz Bielak zapytał, kto chce kupić tę działkę. Dyrektor Wydziału gospodarowania mieniem, pan Arkadiusz Nahuluk poinformował, że z propozycją wykupu wystąpiła firma dzierżawiąca ten teren Ekodom-Gajek. Radny Dariusz Sadowski zapytał w jakim trybie przeprowadzona będzie sprzedaż. Dyrektor Nahuluk stwierdził, że to jeszcze nie zostało przesądzone. Wobec braku innych pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Zemborzyckiej /dr. doj./ (druk nr 950-1).

Na prośbę radnego Piotra Popiela dyrektor Arkadiusz Nahuluk wyjaśnił, że projekt dotyczy dzierżawionej obecnie drogi położonej pośród działek prywatnych. Po ustaniu dzierżawy, za 24 lata gmina musiałaby utrzymywać tę drogę, która byłaby służebną dla powstającego tam osiedla. Wobec braku innych pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.23. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Farmaceutycznej (druk nr 951-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.24. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. Z o.o. z siedzibą w Lublinie (druk nr 962-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.25. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2021 rok.

Komisja przyjęła plan pracy na 2021 rok.

Ad.26. Sprawy wniesione.

Przewodnicząca Anna Ryfka poinformowała, że do Komisji nie wpłynęły sprawy wymagające rozpatrzenia w tym punkcie.

Na tym posiedzenie zakończono. Posiedzenie trwało od godziny 15:30 do godziny 18:10.

Protokółował

/-/ Mariusz Niewczas

Obrady prowadziła
Przewodnicząca Komisji

/-/ Anna Ryfka