



Radny Rady Miasta Lublina Stanisław Brzozowski

Lublin dn. 24 marca 2021

Pan Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublina
Za pośrednictwem
Przewodniczącego
Rady Miasta Lublina

Interpelacja w sprawie związanej z wnioskiem złożonym do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin przez spółkę Med-Europe Trading Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie.

Szanowny Panie Prezydencie,

W związku z sugestiami mieszkańców zamieszkałych w rejonie ulicy Sławinkowskiej zwracam się do Pana Prezydenta z prośbą o wyjaśnienie sprawy związanej z wnioskiem złożonym do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin przez spółkę Med-Europe Trading Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie przy ul. Anny Walentynowicz 34 o wydanie warunków na budowę dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą przy ul. Sławinkowskiej 7c w Lublinie na działkach nr ewidencyjny 20, 1/4 i 1/6, obręb 31-Sławinek zlokalizowanych w bezpośrednim położeniu zabudowy jednorodzinnej.

Pragnę zwrócić uwagę Pana Prezydenta, że charakter zabudowy w tym rejonie jest wyłącznie jednorodzinny i wyrażenie zgody na zmianę charakteru zabudowy wprowadzi bałagan urbanistyczny, a przecież po to mamy służby i wydziały, aby czuwały nad utrzymaniem porządku i ładu w zakresie architektoniczno-urbanistycznym na terenie miasta.

Rada Dzielnicy Sławin w piśmie datowanym na 16 marca 2021 roku skierowanym na ręce Pana Prezydenta podnosi również ten jak i wiele innych argumentów, które podważają sensowność wprowadzania zabudowy kubaturowej wielorodzinnej w rejon zabudowy jednorodzinnej.

Zdaję sobie sprawę, że projekt jest przygotowany przez Stelmach i Partnerzy Biuro Architektoniczne sp. z o.o. i zapewne stoi za nim wiele argumentów merytorycznych, jak i biznesowych, tym niemniej wiemy, że w tym rejonie były już udzielane odmowne decyzje nawet dla zabudowy jednorodzinnej oraz dwie decyzje odmowne dla spółki Med-Europe Trading w powyższej sprawie.

Dodam jeszcze, że mieszkańcy są bardzo zdeterminowani w walce o swoje prawa do dobrego sąsiedztwa i wykorzystają wszystkie dostępne środki prawne, aby nie dopuścić do ich anulowania.

Biorąc powyższe pod uwagę proszę o podjęcie „salomonowej” decyzji, chociaż zdaję sobie sprawę, że nie będzie to łatwa decyzja.

2 paweł
Stanisław Brzozowski