

Wnioskował o pomniejszenie działki nr 2193 i połączenie połowy tej działki z działką nr 2194.

O dopuszczalności podziału nieruchomości decyduje jego zgodność z warunkami podziału, ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przeznaczenia nieruchomości, o którym mowa niżej. Na podstawie uchwały nr 855 Rady Miasta Konina z dnia 24 września 2014 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla wybranych obszarów, w rejonie ulic: Tadeusza Kościuszki - Mikołaja Kopernika oraz w rejonie ulic: Romana Dmowskiego i Tadeusza Kościuszki (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 października 2014 r., pod poz. 5436), działki 2193 i 2194, stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW/U, których podział warunkuje minimalna powierzchnia działki budowlanej - 5000 m². W związku z tym: a) nie ma możliwości podziału działki 2193 na dwie równe części, b) obszar działki 2194 może zostać powiększony jedynie o 749 m², co pozwala na przesunięcie granicy o około 12 m, jak na załączniku graficznym, co w konsekwencji spowoduje zmniejszenie powierzchni działki nr 2193 do powierzchni 5000 m². Jednocześnie informuję, że koncepcja nowego przebiegu granic przedstawiona przez Pana Radnego będzie mogła być zrealizowana dopiero po zmianie planu zagospodarowania przestrzennego, o którą Pan Radny zawnioskował. Załącznik: dopuszczalne przesunięcie granic przedstawione na wyrysie z planu miejscowego.