

**Protokół 36/VIII/2021**  
**posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej**  
**z dnia 20 października 2021 roku**

Pod nieobecność Przewodniczącej Komisji Gospodarki Komunalnej Moniki Kwiatkowskiej, posiedzenie prowadził Wiceprzewodniczący Komisji Adam Osiński. W obradach Komisji uczestniczyło 9. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Listy radnych obecnych na posiedzeniu stanowią **załączniki nr 1 i nr 2** do niniejszego protokołu.

Wiceprzewodniczący Komisji poinformował o nowych dokumentach przekazanych przez Przewodniczącego Rady Miasta Lublin do rozpatrzenia przez Komisję:

- Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2021 rok (**druk nr 1220-2**) - do punktu 2.
- Autopoprawka do projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr 762/XXIV/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (**druk nr 1221-2**) - do punktu 3.

Więcej wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono.

**Realizacja porządku posiedzenia:**

1. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Gminy Michałowo (**druk nr 1219-1**).  
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.**
2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2021 rok (**druk nr 1220-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 1220-2**).  
Pani Mirosława Puton, dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości, odpowiadając na pytanie radnych dotyczące zwiększenia planowanych wydatków o kwotę 4 636 tys. zł, w dziale 801 (Oświata i wychowanie) na rozwijanie szkolnej infrastruktury - projekt pn. „Laboratoria przyszłości” dla 43 szkół podstawowych i 5 szkół podstawowych specjalnych poinformowała, że jest to inicjatywa edukacyjna realizowana przez Ministerstwo Edukacji i Nauki we współpracy z Centrum GovTech w Kancelarii Prezesa Rady Ministrów. Wspomniana kwota ma być wydatkowana w roku bieżącym, a łącznie z przyszłym rokiem na to zadanie będzie można wnioskować maksymalnie ok. 7,5 mln zł. Celem tej inicjatywy jest wsparcie wszystkich szkół podstawowych w budowaniu wśród uczniów kompetencji przyszłości z tzw. kierunków STEAM (nauka, technologia, inżynieria, sztuka oraz matematyka). Wsparcie może być przeznaczone na zakup wyposażenia stanowisk do pracy narzędziowej, sprzętu, narzędzi, elektronarzędzi, materiałów, innych przedmiotów i pomocy służących rozwijaniu umiejętności podstawowych i przekrojowych dzieci i młodzieży.

**Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 0 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.**

3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 762/XXIV/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (**druk nr 1221-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 1221-2**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 0 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.**

4. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok (**druk nr 1222-1**).

Pani Anna Chmielewska, dyrektor Wydziału Podatków poinformowała, że roczna stawka podatku od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków wynosi 95 groszy, a proponowana jest w wysokości 1,00 zł od 1 mkw. powierzchni i nie jest to maksymalna stawka w widelkach wynikających z Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Stawki wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na lata 2020-2022 uchwalone przez Radę Miasta Lublin i określone przez Ministerstwo Finansów są podane w załączniku do uzasadnienia przedmiotowego projektu uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 3 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

5. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2022 rok (**druk nr 1223-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 1 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.**

6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za usuwanie pojazdów z dróg i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu w 2022 roku (**druk nr 1229-1**).

Pan Adam Borowy, zastępca dyrektora Zarządu Dróg i Mostów zapytany o około stu procentową rozbieżność w wysokości stawek w zależności od lokalizacji, poinformował, że zgodnie z ustawą Prawo o ruchu drogowym, pojazdy w Lublinie są usuwane i przechowywane z zastosowaniem stawek rynkowych. Stawki te zostały zaproponowane przez podmioty zewnętrzne, które wyłonione zostały w trybie zamówienia publicznego, więc stanowią ceny rynkowe, obowiązujące na danym obszarze. Miasto Lublin mogłoby stosować maksymalne stawki określone obwieszczeniem Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej, ale stosuje stawki rynkowe, które są znacznie niższe niż te określone przez ministra i nie osiąga żadnych korzyści z czynności określonych w projekcie uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.**

7. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 1216-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Lublinie przy ul. Jana Kaspro-wicza 9a (**druk nr 1225-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „prze-ciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy przeka-zania na rzecz Gminy Lublin części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Józefa Sowińskiego (**druk nr 1226-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „prze-ciw”, 2 „wstrzymujące się”.**

10. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia na rzecz Ośrodka Leczenia Uzależnień Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lublinie prawa nieod-płatnego użytkowania udziału 10743/119700 części w nieruchomości położonej w Lublinie przy Al. Tysiąclecia 5 oraz udziału 53933/260800 części w nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Mieczysława Karłowicza 1 (**druk nr 1227-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „prze-ciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Lublin w nieruchomości lokalowej położonej w Lublinie przy ul. Konrada Wallenroda 2C (**druk nr 1230-1**).

Pan Arkadiusz Nahuluk, dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem, na pytanie radnych o formę zbycia udziału w przedmiotowej nieruchomości, poinformował, że 3/4 udziału w tej nieruchomości zostało nabyte przez Gminę Lublin w drodze dzie-dziczenia na podstawie postanowienia Sądu. Pozostali współwłaściciele lokalu mieszkalnego, zamieszkujący ten lokal, złożyli wniosek o zbycie na ich rzecz tego udziału w trybie bezprzetargowym.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „prze-ciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytko-wych stanowiących własność Gminy Lublin usytuowanych w budynku przy ul. Mo-torowej 2 w Lublinie (**druk nr 1231-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „prze-ciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowe-go usytuowanego w budynku przy ul. Koryznowej 2c w Lublinie (**druk nr 1232-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Gospodarczej 32 w Lublinie (**druk nr 1233-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobl. ul. Narcyzowej (**druk nr 1243-1**).

Pan Arkadiusz Nahuluk poinformował, że przedmiotowa część nieruchomości znajduje się w dwóch obszarach - 1/4 w obszarze pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i 3/4 w obszarze pod tereny zieleni towarzyszącej. Wg. opinii wydanej przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie na terenie tej nieruchomości nie będzie budowana żadna droga, a znajdująca się na jej terenie sieć wodociągowa zostanie przebudowana tak, aby mogli z tego wodociągu nadal korzystać działkowicze z ogródków działkowych.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.**

16. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (**druk nr 1244-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 1245-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nad nieruchomością stanowiącą własność Gminy Lublin położoną przy ul. Kosmonautów 51, 51a w Lublinie (**druk nr 1246-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

19. Projekt uchwały w sprawie nadania imienia Hali Sportowo-Widowiskowej Globus zlokalizowanej przy ulicy Kazimierza Wielkiego 8 w Lublinie (**druk nr 1217-1**) - projekt grupy radnych.

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

**20. Sprawy wniesione.**

W ramach spraw wniesionych radni poruszyli problem uruchomienia kolumbarium na Cmentarzu Komunalnym w Lublinie przy Drodze Męczenników Majdanka.

Na tym posiedzenie zakończono. Wiceprzewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz.16.05 do godz. 16.50.

Protokołował

/-/ Włodzimierz Królikowski

**Wiceprzewodniczący Komisji**

**/-/ Adam Osiński**