

Protokół 38/VIII/2021
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
z dnia 24 listopada 2021 roku

Posiedzenie prowadziła Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Monika Kwiatkowska. W obradach Komisji uczestniczyło 10. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Listy radnych obecnych na posiedzeniu stanowią **załączniki nr 1 i nr 2** do niniejszego protokołu.

Żadnych wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono.

Realizacja porządku posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022 rok (druk nr 1258-1).

W związku z brakiem pytań radni Komisji przystąpili do składania wniosków do projektu budżetu.

Komisja zwraca się o umieszczenie w projekcie budżetu na 2022 rok następujących zadań wnioskowanych przez radnych komisji:

Wnioski przewodniczącej Komisji Moniki Kwiatkowskiej:

- 1. Remont chodników przy ulicy Glinianej - zadanie na kwotę 550 tys. zł. Źródło finansowania:** Dział 700, rozdział 70005 - sprzedaż składników majątkowych.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 2. Remont chodników przy ulicy Kazimierza Wielkiego - zadanie na kwotę 250 tys. zł. Źródło finansowania:** Dział 700, rozdział 70005 - sprzedaż składników majątkowych.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 3. Remont chodników przy ulicy Wileńskiej od strony osiedla A. Mickiewicza (odcinek od Głębokiej do przystanku MPK przy szkole podstawowej nr 29) - zadanie na kwotę 270 tys. zł. Źródło finansowania:** Dział 700, rozdział 70005 - sprzedaż składników majątkowych.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 4. Remont chodników przy ulicy Wileńskiej od strony osiedla J. Słowackiego - zadanie na kwotę 260 tys. zł. Źródło finansowania:** Dział 700, rozdział 70005 - sprzedaż składników majątkowych.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 5. Nowe ogrodzenie Przedszkola Nr 33 im. Kubusia Puchatka przy ulicy Grażyny 10 - zadanie na kwotę 200 tys. zł. Źródło finansowania:** Dział 700, rozdział 70005 - sprzedaż składników majątkowych.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Wnioski radnego Leszka Daniewskiego:

- 6. Budowa ulicy Zamenhoffa na odcinku od ulicy Staffa do ulicy Sierpińskiego - 500 tys. zł.** Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 - sprzedaż działek.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 7. Leczenie zabytkowego starodrzewu i rewitalizacja zieleni cmentarnej na zabytkowym cmentarzu przy ul. Pszczelej w Zemborzycach - 30 tys. zł.** Źródło finansowania: w ramach rozdziału 90004 - utrzymanie zieleni w miastach i gminach.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.
- 8. Remont chodnika wzdłuż ulicy Janowskiej do ulicy Żeglarskiej - kontynuacja zadania rozpoczętego ze środków z rezerwy celowej dla Rady Dzielnicy Zemborzyce - 100 tys. zł.** Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 - sprzedaż działek.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 9. Położenie nowej nawierzchni bitumicznej na ulicy Janowskiej na odcinku od zjazdu w ulicę Stary Gaj do ul. Żeglarskiej - 600 tys. zł.** Źródło finansowania: w ramach środków w rozdziale 60015.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 10. Przebudowa ulicy Samsonowicza - realizacja zadania w latach 2022-2023, I etap – 1 500 tys. zł.** Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 - sprzedaż nieruchomości.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 11. Utwardzenie i położenie nowej nawierzchni bitumicznej na ulicy Stary Gaj, na odcinku 600 m, pomiędzy ogrodami działkowymi „Leśna Polana”, a Starym Lasem - 120 tys. zł.** Źródło finansowania: w ramach środków w rozdziale 60016.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 12. Położenie nowej nawierzchni bitumicznej na ulicy Żeglarskiej na odcinku od ul. Krężnickiej do ul. Nałkowskich - 80 tys. zł.** Źródło finansowania: w ramach środków w rozdziale 60015.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 13. Położenie nowej nawierzchni bitumicznej na odcinku ok. 100 m, od ul. Krężnickiej do przejazdu kolejowego w rejonie ul. Pszczelej - 25 tys. zł.** Źródło finansowania: w ramach środków w rozdziale 60015.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 14. Wykonanie oświetlenia ulicy Krężnickiej nad nowo budowanym chodnikiem, od ul. Pasiecznej do ul. Marzanny - 300 tys. zł.** Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 - sprzedaż nieruchomości.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Wnioski radnego Adama Osińskiego:

- 15. Modernizacja skrzyżowania ul. Koryzonowej i Niepodległości - chodzi o złagodzenie łuku na skręcie w ul. Niepodległości.** Złe wyprofilowanie zakrętu utrudnia poruszanie się pojazdów - w szczególności autobusów komunikacji miejskiej. W godzinach szczytu

dochodzi w tym miejscu do zatorów i wielu niebezpiecznych sytuacji drogowych. **Szacunkowy koszt to 100 tys. zł.** Źródło finansowania: rozdział 60016.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 16. Remont zatok postojowych i fragmentu ul. Niepodległości na odcinku od nr 2 do 8 wraz z pętlą autobusową linii nr 6.** Zły stan infrastruktury jest uciążliwy dla okolicznych mieszkańców. **Szacunkowy koszt zadania wynosi 500 tys. zł.** Źródło finansowania: rozdział 60016.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 17. Modernizacja parkingu przy budynku Lwowska 10 (w pobliżu zespołu garażowego), koszt zadania 100 tys. zł.** Źródło finansowania: rozdział 60016.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 18. Połączenie chodnika od Parku Zawilcowa do budynku Niepodległości 7a (odcinek ok. 80 mkw.), koszt zadania 20 tys. zł.** Źródło finansowania: rozdział 60041.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 19. Oświetlenie ul. Dożynkowej na odcinku od skrzyżowania z ul. Orzechową do granicy miasta, koszt zadania 15 tys. zł.** Źródło finansowania: administracja publiczna w rozdziale 70005.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 20. Zainstalowanie oświetlenia i monitoringu na działce nr 39/5, obr 37, ark. 9 (przy budynku Dworca PKP Lublin Płn) pod parking na samochody, koszt zadania ok. 50 tys. zł.** Źródło finansowania: administracja publiczna w rozdziale 70005.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 21. Remont nawierzchni jezdni oraz chodników na odcinku od ul. Maszynowej do ul. Mełgiewskiej, koszt zadania 50 tys. zł.** Źródło finansowania: rozdział 60016.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 22. Budowa nowych miejsc parkingowych przy Parku Zawilcowa od strony budynków Daszyńskiego 19-23 w ilości 10 szt. Szacunkowy koszt zadania to 30 tys. zł.** Źródło finansowania - sprzedaż mienia rozdział 70005.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Wnioski radnego Piotra Chodunia:

- 23. Przebudowa ul. Herberta na odcinku od skrzyżowania z ul. Dunikowskiego do ul. Smoluchowskiego - ok. 1.300.000 zł.** Źródło finansowania: zwiększenie sprzedaży składników majątkowych.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 24. Remont (dywanik asfaltowy) ul. Kraszewskiego od skrzyżowania z ul. Nadrzeczną do skrzyżowania z ul. Koźmiana - ok. 150.000 zł.** Źródło finansowania: dopisanie zadania do działu 600 rozdział 60016 w ramach kwoty 500 tys. zł.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 25. Budowa wybiegu dla psów dla mieszkańców dzielnic Kośminek i Dziesiąta na nieruchomości położonej przy ul. Robotniczej 58/ul. Sokolniki 33, stanowiąca działkę nr 28 (obręb 11 - Dziesiąta Wieś, arkusz mapy 14) o powierzchni 0,1586 ha - koszt ok. 50.000. zł.** Źródło finansowania: zwiększenie sprzedaży składników majątkowych.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

- 26. Budowa oświetlenia przy ul. Zdrowej - ok. 150.000 zł.** Źródło finansowania: zwiększenie sprzedaży składników majątkowych.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Wnioski radnego Stanisława Brzozowskiego:

- 27. Nowa nawierzchnia na ulicy Poturzyńskiej - 170 tys. zł.** Źródło finansowania: Dział 700 rozdział 70005 sprzedaż składników majątkowych + 30 tys. zł z rezerwy celowej.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 28. Remont parkingu pomiędzy ulicami Harnasie, a Zelwerowicza usytuowanego naprzeciwko budynku Harnasie 10 - 200 tys. zł.** Źródło finansowania: Dział 700 rozdział 70005 sprzedaż składników majątkowych 160 tys. zł + 40 tys. zł z rezerwy celowej.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 29. Rozpoczęcie budowy ulicy Sławinek rozłożona na etapy 2022-2024 - 3 mln zł (2022 - 500 tys. zł, 2023 - 1 mln zł, 2024 - 1,5 mln zł).** Źródło finansowania: Dział 700 rozdział 70005 sprzedaż składników majątkowych - 500 tys. zł.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 30. Dokończenie remontu ulicy Sempołowskiej - 140 000 zł.** Źródło finansowania: Dział 700 rozdział 70005 sprzedaż składników majątkowych na kwotę 70 tys. zł, pozostałe 70 tys. zł z rezerwy celowej.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 31. Wymiana nawierzchni ulicy Młodej Polski oraz zatok parkingowych na odcinku od skrzyżowania z ul. Górską do skrzyżowania z ul. Tadeusza Szeligowskiego - Zadanie wieloetapowe - 270 000 zł.** Źródło finansowania: Dział 700 rozdział 70005 sprzedaż składników majątkowych 230 tys. zł 40 tys. zł z rezerwy celowej.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 32. Remont ulicy Mackiewicza (wymiana nawierzchni drogi) - 180 000 zł.** Źródło finansowania: Dział 700 rozdział 70005 sprzedaż składników majątkowych.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Wnioski radnego Piotra Popiela:

- 33. Budowa oświetlenia ul. Zemborzyckiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Diamentową do skrzyżowania z ulicą Żeglarską przeznaczając na ten cel 500 tys. zł.** Źródło finansowania: rozdział 70005.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 34. Wykonanie przebudowy boiska do piłki nożnej (II etap) przy Szkole Podstawowej nr 30 im. Króla Kazimierza Wielkiego przeznaczając na ten cel 1 mln zł.** Źródło finansowania: rozdział 70005.
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 35. Budowa placu zabaw w ramach projektu M-33 Wokół Sygnału - od nowa przeznaczając na ten cel 150 tys. zł.** Źródło finansowania: rozdział 75818 (rezerwa celowa na zadania zgłaszane w ramach budżetu obywatelskiego).
Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- 36. Remont ulicy Krężnickiej (do granic miasta) przeznaczając na ten cel 1 mln**

zł. Źródło finansowania: rozdział 70005.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

37. Dokończenie budowy siłowni napowietrznej na os. Medalionów przeznaczając na ten cel 50 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 70005.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

38. Budowa wybiegu dla psów w dolinie rzeki Bystrzycy na wys. os Medalionów przeznaczając na ten cel 40 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 75818 (rezerwa celowa: Plan dla Dzielnic).

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

39. Utwardzenie terenu, montaż ławek i wiaty w okolicach zapory Zalewu Zemborzyckiego celem wsparcia rowerzystów i Morsów przeznaczając na ten cel 100 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 75818 (rezerwa celowa na zadania zgłaszane w ramach budżetu obywatelskiego).

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

40. Budowa boiska typu Streetball w dolinie rzeki Bystrzycy na wysokości os. Medalionów przeznaczając na ten cel 70 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 75818 (rezerwa celowa: Plan dla Dzielnic).

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

41. Remont alejek w okolicach Zalewu Zemborzyckiego przeznaczając na ten cel kwotę 200 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 70005.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

42. Budowa parkingu przy Szkole Podstawowej nr 30 w ramach realizacji projektu budżetu obywatelskiego M-47 Miejsca Parkingowe dla Wrotkowa przeznaczając na ten cel 140 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 75818 (rezerwa celowa na zadania zgłaszane w ramach budżetu obywatelskiego).

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Pani Lucyna Sternik, Skarbnik Miasta Lublin, na prośbę radnych o omówienie udziału dokumentacji przyszłościowej w wymienionych niżej podrozdziałach działu „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska”: - 90004 „Utrzymanie zieleni w miastach i gminach” w kwocie 523 910 zł, - 92106 „Teatry” w kwocie 50 000 zł, - 92120 „Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami” w kwocie 700 000 zł wyjaśniła m.in., że w podrozdziale 90004, ww. kwota rozbija się na opracowanie dokumentacji na następujące zadania: „Aktualizacja dokumentacji rewitalizacji Parku Bronowickiego”, „Park Nadrzeczny”, „Budowa Parku na Błoniach pod Zamkiem Lubelskim” i „Budowa Parku przy ul. Zawilcowej w Lublinie”. Te zadania są planowane do dofinansowania przy udziale środków europejskich i aby aplikować o te środki musi być przygotowana dokumentacja. W podrozdziale 92106 zaplanowana kwota ma być przeznaczona na rozpoczęcie prac związanych z opracowaniem dokumentacji na przebudowę budynku Domu Kultury „Kolejarz” na siedzibę Centrum Sztuki Dzieci i Młodzieży. Całkowita wartość projektu wynosi 4.300.000 zł, a przewidywana realizacja dokumentacji ma być w latach 2022–2024. W podrozdziale 92120 zaplanowana kwota dotyczy wykonania projektu budowlano-technicznego budynku Trybunału Koronnego. Na konserwację i rewaloryzację trybunału planuje się pozyskanie dotacji w ramach Programu Ochrona Zabytków. Opracowanie dokumentacji przebudowy budynku dawnej „Astorii” położo-

nego przy Al. Raclawickich 2/ul. Lipowej 1 jest związane z przyznaniem Lublinowi przez Europejskie Forum Młodzieży tytułu Europejskiej Stolicy Młodzieży. Pan Arkadiusz Nahuluk, dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem, na pytanie radnych o wykup gruntów dla potrzeb rodzinnych ogrodów działkowych (ROD) poinformował, że do zadań związanych z ROD, należących do Wydziału Gospodarowania Mieniem należą zamiany nieruchomości gruntowych pod ROD i wykup gruntów na potrzeby ROD (zakup gruntów w związku z wywłaszczeniami i zwrotami). Na Gminie Lublin, przy zwrocie za ogródki działkowe, ciąży obowiązek odtworzenia ogródków działkowych i wypłaty odszkodowań na rzecz działkowców czy stowarzyszenia działkowego. W projekcie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022 rok jest zapis w rozdziale 70005 (wykup gruntów, nieruchomości i nakładów) dotyczący nabycia w drodze zamiany nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Królowej Bony i ul. Majerankowej oraz wykup gruntów dla potrzeb rodzinnych ogrodów działkowych na kwotę 8 mln zł. Pan Adam Borowy, zastępca dyrektora Zarządu Dróg i Mostów pytany o chodniki wyszczególnione w rozdziale 90005 - budowa i przebudowa ciągów pieszo-jezdnymi, chodników, schodów i kładek wyjaśnił, że te chodniki są poza pasem drogowym, więc to zadanie nie należy do zadań Zarządu Dróg i Mostów. Most na ul. Żeglarskiej będzie rozebrany i w jego miejscu zbudowany nowy most. Podobnie będzie z mostem na ul. Cienistej, który od jakiegoś czasu ma ograniczenia tonażowe wynikające ze złego stanu technicznego. W związku z brakiem dalszych pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały budżetowej na 2022 rok, wraz z wyżej wymienionymi wnioskami w głosowaniu - 6 głosów „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

2. Projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 1259-1).

Wnioski radnego Adama Osińskiego:

1. Ująć w Wieloletniej Prognozie Finansowej na 2023 r budowę skweru przy ul. Montażowej 12-14-16 ze środków w ramach Inicjatywy Lokalnej wg. dokumentacji z 2018 r. wykonanej ze środków prywatnych (wkład własny), koszt zadania - 800 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 60095.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

2. Ująć w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2023-2024 budowę Centrum Kulturalnego przy ul. Odlewniczej, orientacyjna kwota to ok. 30 mln zł. Źródło finansowania: rozdział 60095.

Wniosek przyjęto w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin, z uwzględnieniem dwóch powyższych wniosków oraz dwóch wniosków z punktu 1 ustaleń: podpunkt 10 i podpunkt 29, w głosowaniu - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

3. Sprawy wniesione.

W ramach spraw wniesionych, radni omówili inne potrzeby inwestycyjne w swoich dzielnicach, których nie akcentowali wnioskami, aby nie powielać wcześniej złożonych już wniosków przez innych radnych. Radni wnioskowali o oświetlenie nowo powstałego parkingu typu Park&Ride usytuowanego przy skrzyżowaniu ul. Żeglarskiej z ul. Krężnicką oraz o udrożnienie przejścia do ul. „starej” Nałkowskich z ulicy Romera.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodnicząca podziękowała wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz.16.05 do godz. 17.20.

Protokołował

/-/ Włodzimierz Królikowski

Przewodnicząca Komisji

/-/ Monika Kwiatkowska