

P R O T O K Ó Ł
nr 40/VIII/2021
posiedzenia Komisji Samorządności i Porządku Publicznego Rady Miasta Lublin
z dnia 29 listopada 2021r.

Obrady prowadził Przewodniczący Komisji – Zbigniew Jurkowski

W posiedzeniu uczestniczyło 7-u członków Komisji, zgodnie z załączonymi listami obecności (**zał. 1 i 2**). Nieobecni byli radni: Elżbieta Dados i Marcin Jakóbczyk.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone.

Porządek posiedzenia obejmował następujące punkty:

- 1. Dyskusja na temat problemów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i zamieszkiwaniem w kamienicach przy lubelskim deptaku.**
- 2. Sprawy wniesione.**

Ad 1

Komisja wysłuchiwała ponownie mieszkańców kamienic oraz właścicieli restauracji przy lubelskim deptaku w związku ze zgłaszanymi przez nich na poprzednich posiedzeniach Komisji problemami. Do zgłaszanych skarg, uwag i zapytań odnosili się, udzielając szczegółowych informacji, obecni na posiedzeniu goście – przedstawiciele poszczególnych wydziałów Urzędu Miasta oraz służb mundurowych, którzy przedstawiali wdrożone już metody oraz plany dalszych działań w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i porządku w obrębie Starego Miasta i deptaku.

Na wstępie **mieszkańcy** przypomnieli zgłaszane już wcześniej problemy, związane z zakłócaniem spokoju i ciszy nocnej przez pijanych bywalców klubów i restauracji, działających na lubelskim deptaku, gdzie w porze nocnej notorycznie dochodzi do przekraczania norm hałasu. Problemem są też głośne dyskoteki oraz wentylatory. Swoje zdanie w tej sprawie powtórzyli też uczestniczący w posiedzeniu **właściciele lokali**, którzy zapewnili, że stosują się do obowiązującego prawa i pilnują porządku na terenie swojego lokalu, jednak nie odpowiadają za porządek na samym deptaku, gdzie znajdują się pijani, którzy często zaopatrują się w alkohol w działających w tym rejonie do późnych godzin sklepach spożywczych. Mieszkańcy poruszali też problem braku nadzoru budowlanego i kontroli w zakresie przestrzegania wszystkich warunków wynajmu lokali. Zwracali też uwagę na problemy związane z zajmowaniem zbyt dużego obszaru przez ogródki kawiarniane.

Obecny na posiedzeniu **przedstawiciel lubelskiej Fundacji Wolności** zauważył, że większość zgłaszanych problemów wiąże się z nadużywaniem alkoholu, w związku z czym pytał o to czy w notatkach służbowych służb mundurowych znajdują się informacje gdzie osoba kontrolowana zakupiła alkohol, gdyż prawo zabrania sprzedaży alkoholu osobom nietrzeźwym. Członek fundacji pytał również czy do miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych trafiały jakieś skargi dotyczące lokali znajdujących się na deptaku pod kątem sprzedaży napojów alkoholowych osobom nietrzeźwym bądź nieletnim.

W odpowiedzi na zgłaszane problemy i pytania wypowiadały się osoby zaproszone. Jako pierwszy głos zabrał **Komendant Straży Miejskiej Pan Jacek Kucharczyk**, który poinformował, że jednym z problemów była emitowana przez poszczególne lokale głośna muzyka na deptaku, ale ten problem już w wyniku kontroli został zażegnany (były nakładane mandaty i kierowane wnioski do sądu). Problem hałasu dotyczy głównie osób przebywających w ogródkach piwnych, czasami wiąże się z oglądaniem imprez sportowych. Były często wysyłane patrole nocne w tym rejonie i nakładane mandaty bądź

kierowane wnioski do sądu. Były przeprowadzane rozmowy z właścicielami lokali oraz kontrole trzeźwości wespół z przedstawicielami Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, podczas której sprawdzano jakie są zasady sprzedaży napojów alkoholowych w poszczególnych lokalach i sklepach. Straż Miejska zwraca też uwagę i poucza osoby grające na instrumentach w czasie ciszy nocnej. Pan Komendant dodał, że co do informacji odnośnie miejsca zakupu alkoholu przez osobę kontrolowaną to w sytuacji kiedy poda miejsce to znajduje się zapis w notatce służbowej, ale nie można zmusić do podania takiej informacji, a co do samego odbierania koncesji to sprawa nie jest prosta, gdyż trzeba by udowodnić, że osoba nietrzeźwa kupiła alkohol w danym miejscu, a sprzedawca wiedział, że sprzedaje alkohol osobie nietrzeźwej i jeszcze wie, że ta osoba będzie go spożywania w rejonie sklepu. Co do pomiarów hałasu Pan Komendant przyznał, że nie leży to w kompetencjach służb mundurowych i nie może być środkiem dowodowym.

Radny Eugeniusz Bielak apelował o skuteczniejszą działalność Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i o działania mające na celu skrócenie godzin, w których sklepy mogą sprzedawać alkohol oraz godzin otwarcia ogródków kawiarnianych.

Następnie informacji udzielała **Pani Dorota Gąsior Z-ca Dyrektora Wydziału Spraw Administracyjnych UM Lublin**, który to wydział zgodnie z informacjami Pani Dyrektor wydaje zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych zarówno sklepom jak i restauracjom, choć przyznawanie bądź odbieranie takiego zezwolenia nie leży w gestii Prezydenta Miasta, a jest regulowane aktami wyższego rzędu. Jeżeli ktoś spełnia wszystkie nakazane ustawą wymogi (zgoda Sanepidu, dowód wynajmu lokalu itd.) to nie ma możliwości odmówienia zezwolenia na sprzedaż alkoholu; analogicznie w sytuacji odbierania zezwolenia. Z kolei ograniczenie punktów sprzedaży czy też godzin pracy; jedynie uchwałą można zakazać sprzedaży napojów alkoholowych w określonych godzinach nocnych, ale dotyczy to tylko sklepów, a nie lokali. Pani Dyrektor wyjaśniła ponadto, że jeżeli chodzi o wykaz lokali, które mogą sprzedawać alkohol to uchwała Rady Miasta reguluje jedynie ilość zezwoleń, ale dotyczą one sprzedaży poszczególnych rodzajów napojów, oddzielnie dla nisko i wysokoalkoholowych (w sumie trzy grupy). Podejmowane przez Radę Miasta uchwały w tym zakresie jest poprzedzane zasięgnięciem opinii właściwej Rady Dzielnic. Pani Dyrektor dodała, że nawet w przypadku ograniczenia ilości zezwoleń nie można natychmiastowo ograniczyć ich ilości gdyż zezwolenia obowiązują do końca okresu, na jaki zostały wydane i jak już to mogą nie być odtwarzane. Pani Dyrektor przyznała też, że bardzo trudno jest wszcząć postępowanie o cofnięcie zezwolenia na sprzedaż alkoholu gdyż trudno jest udowodnić, że jakieś zachowanie osoby w miejscu publicznym wynika z tego, że nabyła ona alkohol w konkretnej placówce, ale nie wszczyna takich postępowań i nie wydaje decyzji Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. A żeby Policja czy Straż Miejska mogła wystąpić do Prezydenta o cofnięcie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych to musi udowodnić, że zakłócanie porządku przez daną osobę nastąpiło wskutek spożycia alkoholu, zakupionego w konkretnym miejscu.

Dyrektor Wydziału Zdrowia i Profilaktyki Pan Jerzy Kuś poinformował, że Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, która liczy 26 członków, pilnuje przestrzegania zasad i warunków sprzedaży napojów alkoholowych, a w omawianych przypadkach sprawa dotyczy naruszania porządku publicznego.

Z-ca Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska Pani Blanka Rdest-Dudak wyjaśniła, że w sprawie hałasu to jeżeli chodzi o urządzenia używane w poszczególnych lokalach w wyniku ewentualnych skarg sprawa jest kierowana do zbadania przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, który dokonuje pomiarów hałasu, a odnośnie do hałasu związanego z przemieszczaniem się turystów przez deptak to nie traktuje się tego jako zakłócanie ciszy nocnej, jest to raczej problem związane z poziomem kultury osobistej każdej z osób spożywających alkohol.

Radny Adam Osiński przyznał, że spożywanie alkoholu w przestrzeni miejskiej to jest duży problem i należałoby się zastanowić nad dodatkowymi rozwiązaniami jak np. montaż kamer wizyjnych.

Następnie w kwestii poruszanych problemów wypowiedział się **Pan Andrzej Gryglicki p.o. Komendanta Komisariatu I Policji**, właściwego terytorialnie dla centrum miasta. Pan Komendant poinformował, że w roku bieżącym wszczęto trzy postępowania dotyczące zakłócania porządku na deptaku, z czego dwa skończyły się skierowaniem wniosków do sądu. W roku bieżącym odnotowano 240 zgłoszeń dot. zakłócania porządku i ładu publicznego, z czego 70% zostało potwierdzonych. Praktycznie nie ma przypadków w ścisłym centrum żeby pod konkretnym sklepem dochodziło do zakłócania porządku. Z reguły osoby kontrolowane nie mówią o tym gdzie nabyły alkohol, a są karane mandatami albo pouczone, a jeżeli nie chcą przyjąć mandatu to jest kierowany wniosek do sądu.

Przedstawiciel Inspektoratu Nadzoru Budowlanego poinformował, że odnośnie hałasu i zakłócania spokoju na deptaku to tego typu problemami nie zajmuje się nadzór budowlany, ale jeżeli chodzi o kamienicę przy Krakowskim Przedmieściu 26, gdzie znajduje się klub go-go, o którym mówili mieszkańcy to postępowanie jest prowadzone już od lat, ale strony wykorzystują wszelkie możliwe kruczki prawne żeby się odwoływać od decyzji nadzoru. Co do kamienicy przy Krakowskim Przedmieściu 15 i Zielonej 12 to decyzja była wydana i jest teraz w postępowaniu egzekucyjnym, a jedyną stroną w tym postępowaniu jest człowiek wobec którego wydano decyzję. Pracownik Inspektoratu zaprosił zainteresowane problemem osoby na rozmowę z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego Panią Ostańską i poinformował, że można się zapisać na taką rozmowę przez sekretariat, a rozmowy z interesantami odbywają się w poniedziałki.

W kwestii ogródków kawiarnianych informacji udzielił **Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem Pan Arkadiusz Nahuluk**, który poinformował, że nie trafiały do wydziału żadne interwencje w tej sprawie, a jeżeli są jakieś problemy to Straż Miejska na bieżąco interweniuje. Pan Dyrektor poinformował, że zgodnie z przepisami każdy przedsiębiorca, chcący zająć część deptaka pod ogródek musi przedstawić koncepcję wyglądu takiego ogródka Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków i musi otrzymać pozytywną decyzję w tej sprawie. W roku bieżącym nie było przypadku bezprawnego zajmowania deptaka pod ogródek. Co do samych ławek ustawionych na deptaku, które mają służyć mieszkańcom Pan Dyrektor zobowiązał się, że zawnioskuje do Wydziału Gospodarki Komunalnej o przegląd tych ławek i naprawienie tych, które tego wymagają.

Manager Śródmieścia Pan Marek Poznański poinformował w swej wypowiedzi, że sytuacja z ogródkami jest przez Urząd kontrolowana, zaś co do zakłócania spokoju w porze nocnej to Rada Dzielnicy Stare Miasto niejednokrotnie już wnioskowała o stałe patrole weekendowe bądź też całonocne Policji i Straży Miejskiej, gdyż problem wiąże się najczęściej z pijanymi osobami, które się głośno zachowują, awanturują bądź biją i być może to byłoby najlepsze rozwiązanie w celu przywrócenia porządku.

W podsumowaniu dyskusji **Przewodniczący Komisji Zbigniew Jurkowski** zaproponował mieszkańcom i restauratorom dalszą współpracę ze służbami odpowiedzialnymi za utrzymanie porządku na deptaku w celu ułatwienia funkcjonowania i zamieszkiwania w tak licznie odwiedzanej przez turystów części miasta.

Na tym posiedzenie zakończono. Posiedzenie trwało od godz. 14:00 do godz. 16:00.

Protokołowała:

/-/ Sylwia Bednarska

Przewodniczący Komisji

/-/ Zbigniew Jurkowski