

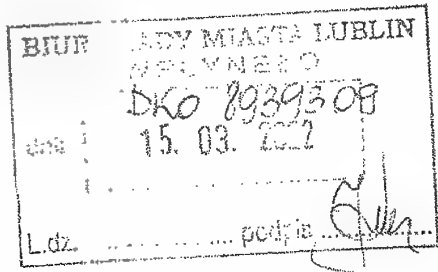


RADNY RADY MIASTA LUBLIN

Leszek Daniewski

tel. 603 752 573, e-mail: leszek.daniewski@wp.pl

Lublin, dnia 15 marca 2022 r.



Pan
Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Jarosława Pakuły
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

INTERPELACJA

w sprawie: **przebudowy ul. Samsonowicza**

Przebudowa u. Samsonowicza jest inwestycją, która w układzie komunikacyjnym dzielnicy Wrotków od kilku lat stanowi priorytetowe zadanie dla mieszkańców.

Już w roku 2009 zgłosiłem do budżetu Lublina wniosek o przejęcie przez miasto małego odcinka tej ulicy od strony ul. Wapowskiego, przebiegającego częściowo po terenie prywatnym, co umożliwiłoby przygotowanie dokumentacji przebudowy całej ul. Samsonowicza. Minęły lata, a mieszkańcy nadal czekają na jej przebudowę.

Wykonanie tego zadania stało się szczególnie ważne kiedy Spółdzielnia Mieszkaniowa W.Z.Nałkowskich uniemożliwiła dojazd i parkowanie mieszkańcom Wspólnot Samsonowicza 3, 27, 37 oraz Nałkowskich 84.

Mieszkańcy tych bloków oraz ich administrator AD-BUD Sp. z o.o., która od początku mocno wspiera mieszkańców w rozwiązaniu tego uciążliwego problemu, zwracali się wówczas do mnie o pomoc. Na przestrzeni kilku ostatnich lat odbyło się wiele spotkań w sprawie rozwiązania tego problemu: w ZDiM, w Ratuszu oraz w terenie, z udziałem Pana Prezydenta.

W tym okresie składałem w tej sprawie interpelacje i zapytania oraz wnioski do budżetu miasta, z nadzieją na pozytywne jej zakończenie, a tym samym rozwiązanie sporu mieszkańców ze Spółdzielnią Mieszkaniową.

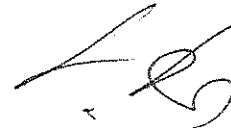
Uzgodniony z mieszkańcami projekt zakłada wykonanie „sięgaczy”, umożliwiających dostęp do drogi publicznej oraz zwiększenie ogólnodostępnych miejsc parkingowych dla ww. Wspólnot. Prace projektowe i wszelkie niezbędne uzgodnienia dokumentacji prawdopodobnie zostały zakończone, jednak zadanie to nie znalazło się w tegorocznym budżecie.

Panie Prezydencie, mieszkańcy Wspólnot Mieszkaniowych Samsonowicza 3, 27, 37 oraz Nałkowskich 84 jak też firma AD-BUD, kolejny raz zwrócili się do mnie z prośbą (pismo w załączeniu), które odczytuję jako wyraz zaufania i nadziei.

Przekładając Panu Prezydentowi wspomniane pismo przyłączam się do wniosku mieszkańców i proszę o podjęcie decyzji o przystąpieniu do przebudowy ulicy Samsonowicza. W mojej ocenie zadanie to pozostaje priorytetem dla tej dzielnicy.

Jestem pełen uznania dla mieszkańców i ich administratora AD-BUD za ich cierpliwość i konsekwencję w działaniu.

Z poważaniem



Do wiadomości:

1. Wspólnoty Mieszkańców bloków
Samsonowicza 3, 27, 37 oraz Nałkowskich 84
2. AD-BUD Sp. z o.o.

Wspólnoty Mieszkaniowe
Samsonowicza 3
Samsonowicza 27
Samsonowicza 37
Nałkowskich 84

Pan Leszek Daniewski
Radny

Zwracamy się do Pana z prośbą o pomoc w sprawie przyspieszenia wykonania remontu ulicy Samsonowicza oraz wykonania tzw „sięgaczy” umożliwiających dostęp do drogi publicznej a tym samym zwiększenia ogólnodostępnych miejsc postojowych w obrębie w/w nieruchomości.

Jak Panu wiadomo zgodnie z wcześniejszymi uzgodnieniami władze Miasta Lublin miały przystąpić do przebudowy ulicy Samsonowicza. Pomimo upływu kilku lat nic w tej sprawie się nie dzieje. Wspólnoty Mieszkaniowe nadal nie posiadają bezpośredniego dostępu do dróg publicznych i są zdane na łaskę Spółdzielni Mieszkaniowej im W.Z. Nałkowskich która przejęła większość terenów od Gminy Lublin.

Gmina Lublin oraz Skarb Państwa przystępując do sprzedaży lokali nie wzięli pod uwagę że teren przyległy do Wspólnot Mieszkaniowych nie spełnia wymogów działek budowlanych. W większości w/w Wspólnot działki nie posiadają drogi dojazdowej do budynku, brak jest miejsc postojowych oraz terenów na zlokalizowanie chociażby wiat śmietnikowych co naraża właścicieli nieruchomości na ponoszenie kosztów związanych z wynajmem /dzierżawą/ terenów i małej infrastruktury od Spółdzielni.

Największym problemem to całkowity brak miejsc postojowych na omawianych terenach. Przebudowa ulicy Samsonowicza oraz wykonanie sięgaczy zapewni mieszkańcom możliwość parkowania na drogach miejskich bowiem wszystkie parkingi na terenie osiedla Nałkowskich są zabezpieczone szlabanami. Dostęp do miejsc parkingowych mają jedynie członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej.

Mając na uwadze powyższe okoliczności prosimy Pana o interwencję w powyższej sprawie.

Lublin 01 marca 2022

Z poważaniem:

podpisy członków Zarządów Wspólnot

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
LUBLIN ul. SAMSONOWICZA 3
ul. Piekarska 27 lok. U3, 20-402 Lublin
tel. 81 532 82 40, 81 532 25 40
NIP 946-23-43-874 Regon 432495151

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. SAMSONOWICZA 37
ul. Piekarska 27 lok. U3, 20-402 Lublin
tel. 81 532 82 40, 81 532 25 40
NIP 946-23-43-874, REG. 432495151

Ryszard

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
SAMSONOWICZA 3 LUBLIN
ul. Piekarska 27 lok. U3, 20-402 Lublin
tel. 81 532 82 40, 81 532 25 40
NIP 946-23-43-874, REG. 432495151

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
LUBLIN ul. SAMSONOWICZA 27
ul. Piekarska 27 lok. U3, 20-402 Lublin
tel. 81 532 82 40, 81 532 25 40
NIP 946-21-38-306, REG. 430932117

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
LUBLIN ul. NAŁKOWSKICH 84
ul. Piekarska 27 lok. U3, 20-402 Lublin
tel. 81 532 82 40, 81 532 25 40
NIP 946-22-11-523, REG. 431151449