



Sekretarz Miasta Lublin

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: sekretarz@lublin.eu, www.um.lublin.eu



OR-ZU-II.0003.1.50.2022

Lublin, 22. 04. 2022 r.

Pan Stanisław Brzozowski

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana Jarosława Pakuły

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.48.2022

Szanowny Panie,

odpowiadając na Pana Radnego interpelację z dnia 14 lutego 2022 roku uprzejmie informuję, jak niżej.

1. Zlokalizowana przed fasadą dawnego kościoła augustianów pw. św. Agnieszki murowana kolumna z figurą NMP wzniesiona została w 1873 roku dla upamiętnienia prac przy budowie nowego traktu wiodącego z Lublina na wschód, który z czasem otrzymał nazwę ulicy Kalinowszczyzna. Wysoka i masywna kolumna umieszczona na cokole, o skromnej klasycystycznej dekoracji, zwieńczona jest posągami Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej. W 1996 roku została wpisana do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod numerem A/139. Następnie, w uzgodnieniu z Lubelskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (LWKZ) - pismo z 30 kwietnia 2013 roku, znak KD.5133.16.1.2013 - kapliczka została ujęta w Gminnej Ewidencji Zabytków (GEZ) Miasta Lublin. Pracownicy Biura MKZ sporządzili kartę zabytku nieruchomości dla budynku i po weryfikacji danych, Miejski Konserwator Zabytków, z upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin, włączył kartę do Gminnej Ewidencji Zabytków.
2. W związku ze złym stanem zabytkowej kolumny położonej przy ul. Kalinowszczyzna 62 na działce ewidencyjnej nr 32/1, obręb 14, arkusz 9, będącej własnością Gminy Lublin, w zarządzie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (PINB) Miasta Lublin wydał w dniu 10 listopada 2017 roku decyzję nakazującą Zarządowi zabezpieczyć teren w okolicach obelisku przed dostępem osób nieuprawnionych oraz zabezpieczyć obelisk przed dalszą degradacją. Kolejno w dniu 10 stycznia 2018 roku PINB nałożył na Gminę Lublin obowiązek wykonania ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu technicznego obelisku ze statuą Matki Bożej, która powinna wskazać roboty budowlane niezbędne do wykonania, w celu wyeliminowania ewentualnych zagrożeń zdrowia i życia oraz mienia ludzkiego. W wyniku dalszego postępowania



administracyjnego i kolejnych odwołań Gminy od decyzji nadzoru budowlanego, w 2018 roku z budżetu miasta Lublin wykonana została przez mgr inż. Piotra Chołdzyńskiego ekspertyza techniczna „Zabezpieczenie techniczne i remont kolumny z figurą NMP w zespole klasztornym Po-augustiańskim w Lublinie” oraz „Program prac konserwatorskich” opracowany przez konserwatora dzieł sztuki mgr Monikę Konkolewską.

3. W wyniku toczącego się sporu sądowego, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie wydał wyrok (sygn. Akt IISA/Lu 778/18), dostarczony wraz z uzasadnieniem Zarządowi Dróg i Mostów w Lublinie w dniu 30 stycznia 2019 roku. Z uzasadnienia wynika, iż pomimo tego, że statua z rzeźbą NMP położona jest na działce ewidencyjnej nr 32/1, obręb 14, arkusz 9, pozostającej w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie, to zdaniem sądu obelisk z figurą należy do zespołu poaugustiańskiego i *„...dopuszczalne i zasadne jest kierowanie nakazów wynikających z przepisów prawa budowlanego do właściciela obiektu, nawet wtedy, gdy obiekt jest posadowiony na nieruchomości, do której właściciel obiektu nie ma tytułu prawnego, tak jak ma to miejsce w rozpoznawanej sprawie”*.
4. Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Lublinie w dniu 2 marca 2022 roku przeprowadził kontrolę właścicieli obiektu zabytkowego (kolumna z figurą NMP) pod kątem przestrzegania przepisów dotyczących ochrony zabytków. LWKZ ma wydać stosowne zalecenia pokontrolne i podjąć decyzję o konieczności przystąpienia do prac konserwatorskich oraz budowlanych. Gmina Lublin, jak wspomniano wyżej, dysponuje stosowną dokumentacją remontu kapliczki i konserwacji figury Matki Bożej, po rozstrzygnięciu niejasności związanych z wyrokiem WSA, możliwe będzie przystąpienie do prac remontowych i przywrócenie właściwego miejsca figurze Matki Bożej na kolumnie.

Sekretarz Miasta Lublin

Andrzej Wojewódzki

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)