

Protokół 34VIII/2022  
posiedzenia Komisji Budżetowo-Ekonomicznej  
z dnia 01 marca 2022 roku.

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Budżetowo – Ekonomicznej Pan Bartosz Margul. W obradach Komisji w dniu 01 marca 2022 roku uczestniczyło 7 radnych. Listy radnych obecnych na posiedzeniach stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone.

Porządek posiedzenia został przyjęty w głosowaniu 7 „za” jednogłośnie.

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022 rok (druk nr 1335-1) wraz z autopoprawką (druk nr 1335-2).

Przewodniczący Pan Bartosz Margul poprosił Panią Lucynę Sternik -Skarbnik Miasta Lublin o wprowadzenie do autopoprawki. Pani Skarbnik wyjaśniła, że przedłożony projekt autopoprawki obejmuje zmiany w zakresie dochodów i wydatków zmniejszające dochody o kwotę 1.542.913,00 zł w związku ze zmniejszeniem subwencji oświatowej w wyniku zwiększenia części gminnej o 16.741,00 zł oraz zmniejszenia części powiatowej o 1.559.654,00 zł. i zmniejszenie planowanych wydatków budżetu miasta na zadania własne realizowane bez udziału środków europejskich o kwotę 1.542.913,00 zł, w wyniku zwiększenia o kwotę 220.000,00 zł planowanych wydatków na działania z zakresu współpracy z organizacjami pozarządowymi i partycypacji społecznej z przeznaczeniem na wydatki związane z Europejską Stolicą Młodzieży 2023, zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 200.000,00 zł w wyniku wprowadzenia środków na wydatki związane z kryzysem uchodźczym. Proponuje się zmniejszenie o kwotę 1.228.457,00 zł w wyniku zmniejszenia- rezerwy celowej. W dziale 801 - Oświata i wychowanie - proponuje się zmniejszenie o kwotę 1.006.589,00 zł, w dziale 854 - Edukacyjna opieka wychowawcza - proponuje się zmniejszenie o kwotę 536.324,00 zł, w dziale 854 - Edukacyjna opieka wychowawcza - proponuje się zmniejszenie o kwotę 536.324,00 zł. Z kolei w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska - proponuje się zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 332.457,00 zł. Natomiast w dziale 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego - proponuje się zwiększenie o kwotę 476.000,00 zł w wyniku zwiększenia wydatków na tworzenie, upowszechnianie i rozwój kultury, dotacji podmiotowej dla Dzielnicowego Domu Kultury „Węglin” oraz na dotację podmiotową dla Centrum Kultury o kwotę 400.000,00 zł z przeznaczeniem na wydatki związane z organizacją Europejskiej Stolicy Młodzieży 2023, tj. Program Centrum Kultury dla ESM oraz kontynuację działań w ramach zadania „Rezerwat Dzikich Dzieci”. W odpowiedzi na zapytanie Radnej Jadwigi Mach oraz Radnego Zdzisława Drozda, Pan Michał Karapuda- Dyrektor Wydziału Kultury wyjaśnił, że jeżeli chodzi o łączne wydatki na Europejska Stolicę Młodzieży to w uchwale budżetowej znalazł się zapis dotyczący rezerwy budżetowej na zadania z zakresu Europejskiej Stolicy Młodzieży w kwocie 2 mln zł 800 tys. zł., którą na kolejnych sesjach Rady Miasta będziemy proponować do podziału i dlatego trafiają te środki do różnych wydziałów, ponieważ wszystkie wydziały w w pewnym zakresie będą te zadania realizowały. Część tych środków trafia do Wydziału Kultury a część do Wydziału Partycypacji Społecznej. Z kolei jeśli chodzi o Centrum Kultury w Lublinie i kwotę 400 tys. zł, to nie są w środki w całości na Rezerwat Dzikich Dzieci. Na Rezerwat Dzikich Dzieci jest planowana kwota w wysokości 200 tys. zł., jest to dokładnie taka sama kwota jak w poprzednich latach. Natomiast dlatego zostają przesunięte środki z rezerwy na Centrum Stolicę Młodzieży, ponieważ jest to jeden z tych projektów, który w najlepszej formule realizuje założenia Europejskiej Stolicy Młodzieży. Z kolei jeśli chodzi o dodatkowe środki które trafiają do Centrum Kultury z rezerwy, która była przeznaczona na remont, przygotowanie projektu i docelowo remont Astorii, to są środki, które są przekazywane na

remonty piwnic w Centrum Kultury. Natomiast Brama Grodzka i Teatr NN w budżecie uchwalonym w grudniu 2021 roku, tych środków było za mało i dlatego Ośrodek zwrócił się o zwiększenie wydatków związanych z upamiętnieniem 80 rocznicy Akcji „Reinhardt”. Natomiast Centrum Kultury przygotowało specjalny program, który jest wpisany do aplikacji, gdzie można się z nim zapoznać. Jest to program Centrum Kultury dla Europejskiej Stolicy Młodzieży, w ramach tych działań jest cały cykl aktywności w tym specjalne Centrum przeznaczone do młodych ludzi do rozwijania działań w obszarze Kultury a także działania związane z zaproszeniem młodych ludzi do działań z tworzeniem specjalnych programów tych festiwalów, których Centrum Kultury na co dzień realizuje. Natomiast Pani Agata Cholewa z Biura Partycypacji Społecznej wyjaśniła, że z uwagi na nieznaną liczbę uchodźców, którzy trafią do Lublina i nieprzewidywalną przyszłość Ukrainy jest prośba o zarezerwowanie tych środków w kwocie 200 tys. zł. Kwota ta wynika z konsultacji z organizacjami pozarządowymi co do wielkości potrzeb w zakresie logistyki i koordynacji oraz uzupełniania zapasów o potrzeby, które są ogromne.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką.

2. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 1064/XXXIV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 16 grudnia 2021r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 1336-1) wraz z autopoprawką (druk nr 1336-2).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką.

3. Informacja o wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych w 2021 roku przez Gminę Lublin (druk nr 1334-1).

Komisja zapoznała się z powyższą informacją.

4. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu miasta Lublin oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania przez podmioty funkcjonujące na terenie miasta Lublin prowadzone przez osoby fizyczne lub prawne inne, niż miasto Lublin (druk nr 1359-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

5. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin do zawarcia z Wojewodą Lubelskim porozumień dotyczących utrzymania w roku 2022 grobów i cmentarzy wojennych na terenie Gminy Lublin (druk nr 1337-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

6. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia uprawnień do bezpłatnych przejazdów środkami lokalnego transportu zbiorowego wykonywanych w ramach przewozów

zlecanych przez Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie dla obywateli Ukrainy w związku z prowadzonymi działaniami wojennymi na Ukrainie. (druk nr 1361-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

7. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty za pobyt w Ośrodku Wczesnej Interwencji dla Osób z Problemem Alkoholowym i ich Rodzin (druk nr 1342-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

8. Informacja roczna o realizacji uchwały Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin (druk nr 1340-1).

W odpowiedzi na zapytanie radnych Pan Dyrektor A. Nahuluk wyjaśnił, że oceny zawsze dokonuje rzeczoznawca wybierany w przetargu nieograniczonym. Natomiast przy wycenie są brane wszystkie wskaźniki dotyczące lokalu, czyli wiek, sposób urządzenia czy też stan techniczny. Z kolei jeśli odbędzie się przetarg, to nie ma możliwości pierwokupu, ma tylko gmina w przypadku wieczystego użytkowania i w przypadku gruntów których Gmina sprzedaje jako niezabudowane. Jeśli chodzi o cenę wywoławczą lokalu to cena nie może być niższa niż cena operatu. Natomiast informacje dotyczące lokali i ich zasad sprzedaży o które prosili radni zostaną wysłane państwu radnym na e-maila.

Komisja zapoznała się z powyższą informacją.

9. Wykaz dotyczący lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy – pismo z dnia 21.02.2022r., znak: GM-SN-1.7125.251.2021.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy wykaz pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 3 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1346-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy Al. Raclawickich 27 w Lublinie (druk nr 1347-1).

W odpowiedzi na zapytania radnych pan dyrektor A. Nahuluk wyjaśnił, że powyższy lokal użytkowy Gminy Lublin ma powierzchnię 62,84 m<sup>2</sup> i jest usytuowany w budynku na parterze, składa się z 4 pomieszczeń i jest usytuowany przy Al. Raclawickich 27 w Lublinie, stanowiąc własność Wspólnoty Mieszkaniowej jest wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralne ogrzewanie. Z kolei w przypadku zgody na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia takiej umowy, zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Kowalskiej 8 w Lublinie (druk nr 1348-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

13. Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr 990/XXXI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 9 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz spółki handlowej położonych w Lublinie przy ul. Hanki Ordonówny oraz ul. Majerankowej 3 (druk nr 1349-1).

W odpowiedzi na zapytania radnych Pan Dyrektor A. Nahuluk wyjaśnił, że grunt ten został wywłaszczony 3 lata temu i nie może teraz podlegać sprzedaży. Zaznaczając, że przedmiotem uchwały jest uchylenie uchwały nr 990/XXXI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 9 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz spółki handlowej położonych w Lublinie przy ul. Hanki Ordonówny oraz ul. Majerankowej 3, na podstawie której planowana była zamiana części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka nr 34/5 (obr. 19, ark. 5) o powierzchni 0,2886 ha, położonej w Lublinie przy ul. Hanki Ordonówny, w zamian za przeniesienie na rzecz Gminy Lublin prawa własności działki nr 3/12 (obr. 24, ark. 6) o powierzchni 0,1918 ha, położonej w Lublinie przy ul. Majerankowej 3.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Nałęczowskiej (druk nr 1350-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 3 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

15. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1351-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcą na oddanie w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1352-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nad nieruchomością stanowiącą własność Miasta Lublin - miasta na prawach powiatu, położoną przy ul. Bartosza Głowackiego 26, 26a w Lublinie (druk nr 1353-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej Pan Bartosz Margul podziękował wszystkim uczestnikom za udział w posiedzeniu Komisji.

Posiedzenie trwało od godz 17.00 do godz 19.00

Protokółowała:

Przewodniczący Komisji

/-/ Marta Garbińska

/-/ Bartosz Margul