

**Protokół nr 44/VIII/2022**  
**wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony**  
**Środowiska z komisjami stałymi w dniu 20 kwietnia 2022 r.**

Wspólne posiedzenie Komisji stałych Rady Miasta Lublin odbyło się w trybie stacjonarnym, w Ratuszu, w sali nr 2. Trwało od godz. 13.10 do 13.50

Posiedzenie w imieniu wszystkich przewodniczących komisji stałych prowadził radny Bartosz Margul.

W posiedzeniu Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska uczestniczyło dziesięcioro radnych zapewniając wymagane ustawą kworum niezbędne do opiniowania spraw objętych porządkiem posiedzenia.

Listy obecności radnych stanowią załącznik do protokołu. W posiedzeniu uczestniczyli także dyrektorzy wydziałów UM i jednostek.

Radny Bartosz Margul przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie zgłoszono uwag i propozycji. Ustalono, iż głosowanie nad projektem uchwały przeprowadzą przewodniczący poszczególnych komisji.

**Porządek posiedzenia:**

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022 r. (druk nr 1417).

Realizacja porządku posiedzenia:

Ad1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022r. (druk nr 1417-1).

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej poprosił o krótkie wprowadzenie do powyższego projektu uchwały. Pan Mariusz Turczyn, zastępca dyrektora Wydziału Budżetu i Księgowości poinformował, iż w przedłożonym projekcie uchwały Rady Miasta proponuje się zwiększenie planowanych dochodów i wydatków budżetu miasta o kwotę 16.000.000,00 zł - są to środki przeznaczone na realizację projektu „Budowa, modernizacja przystanków i węzłów przesiadkowych zintegrowanych z innymi rodzajami transportu dla potrzeb Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego, w związku z wprowadzeniem zwiększonego dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa na lata 2014-2020 z uwagi na wyższe koszty realizacji zadania umożliwiającego rozstrzygnięcie postępowania przetargowego. W dniu 17 marca br, dokonano otwarcia ofert złożonych w ramach postępowania na budowę i rozbudowę mostu na rzece Bystrzycy wraz budową odcinka ulicy Żeglarskiej. Niestety wszystkie z sześciu złożonych ofert, przekraczały kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia, dlatego też Prezydent Miasta wystąpił o zwiększenie środków na realizację tego zadania. W dniu 14 kwietnia br, Urząd Marszałkowski poinformował o możliwości zwiększenia dofinansowania w kwocie 16.000.000,00 zł dlatego też dofinansowanie, które aktualnie wynosi ponad 67.000.000,00 zł stanowi teraz kwotę 77.396.219,00 zł co daje ponad 81% kosztów kwalifikowanych tego zadania.

Po wyjaśnieniach złożonych przez dyrektora, przewodniczący poddał projekt uchwały pod dyskusję Jako pierwszy głos zabrał radny Leszek Daniewski. Radny powiedział, że

bardzo cieszy się, iż realizowane są inwestycje zgłaszane przez rady dzielnic np. przeniesienie pętli z ul. Nałkowskich do dzielnicy Zemborzyce lub budowa nowego mostu na Żeglarskiej. Radny poinformował, że mieszkańcy zwracali się do Prezydenta i do niego z pytaniem czy będzie możliwość wykonania w pobliżu starego mostu mostu zastępczego umożliwiającego przejazd samochodem. Radny poprosił także o informację, jakie są plany odnośnie czasu trwania inwestycji, jak też o przetarg, czy odbył się, czy dopiero będzie ogłoszony.

W odpowiedzi na powyższe pytania pan Mirosław Łuciuk z-ca dyrektora Zarządu Dróg i Mostów poinformował, że jeżeli rada miasta przyjmie dzisiaj projekt uchwały to będzie możliwość, po podpisaniu aneksu z marszałkiem, rozstrzygnięcia konkursu i niezwłoczne przystąpienie do realizacji zadania. Inwestycja musi być w tym roku rozpoczęta i zakończona z uwagi na to, że w tym roku kończy się projekt. Jeżeli chodzi o most zastępczy, to nie było przewidziane w przetargu budowanie alternatywnych przejazdów dla samochodów. Przejazd w tym miejscu będzie zamknięty. Piesi i rowerzyści kierowani będą na istniejące kładki wokół zalewu. Przetarg dotyczący przebudowy odcinka ul. Żeglarskiej wraz z budową mostu na rzece Bystrzycy nie został rozstrzygnięty, jest w trakcie. Obecnie oferenci przedłużyli okres związania z ofertą, wszyscy czekają na decyzję o zwiększeniu finansowania i natychmiastowe przystąpienie do realizacji zadania. W przypadku braku środków trzeba będzie unieważnić przetarg.

Radny Eugeniusz Bielak poprosił o wyjaśnienie, czy w ramach projektu „Budowa, modernizacja przystanków i węzłów przesiadkowych zintegrowanych z innymi rodzajami transportu dla potrzeb LOF” będą wybudowane miejsca parkingowe w dzielnicy Felin i gdzie one będą, czy na przeciw cmentarza, czy przy pętli na ul. Franczaka Lalka, gdzie poza miejscami dla autobusów nie ma innych miejsc parkingowych. Dyrektor Mirosław Łuciuk poinformował, że w ramach tego programu realizowane są miejsca postojowe przy ulicy Grenadierów, natomiast w rejonie Felina wzdłuż ul. Franczaka Lalka jest realizowany chodnik, ścieżka rowerowa, oświetlenie i kanał technologiczny.

Radny Piotr Popiel zaapelował o dokładną analizę i prezentację wszystkich elementów składowych Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego, a nie tylko jednej ze składowych - rozbudowy mostu na Żeglarskiej wraz z budową odcinka ulicy zawierającego ten most. Dyrektor Łuciuk poinformował, że tak ogólnej prezentacji w tym momencie nie ma i może ją przedstawić w terminie późniejszym. W związku z brakiem możliwości zaprezentowania projektu przez Zarząd Dróg i Mostów pani dyrektor Bernadetta Krzysztofik, dyrektor Wydziału Funduszy Europejskich zaoferowała się szerzej omówić elementy wchodzące w skład projektu.

Przewodniczący Bartosz Margul, udzielając głosu pani dyrektor, przyznał, że owszem, można by analizować cały projekt, ale zwrócił uwagę, że celem wspólnego posiedzenia komisji jest zwiększenie dofinansowania budowy mostu na rzece Bystrzycy, co jest zawarte w przedmiotowym projekcie uchwały i poprosił o zwięzłe omówienie elementów wchodzących w skład projektu.

Pani dyrektor Bernadetta Krzysztofik, poinformowała, że w ramach projektu zrealizowano już większość zadań (m.in. zespoły przystanków przesiadkowych, węzły przesiadkowe, przebudowa ul. Wygodnej), w trakcie realizacji są zadania dotyczące budowy parkingu Park&Ride przy ul. Grenadierów oraz budowy chodnika i ścieżki rowerowej wraz z oświetleniem wzdłuż ul. Franczaka „Lalka”). Wykonano 6 zespołów przystanków, gdzie zmodernizowano wiaty przystankowe, punkty informacji przystankowej, stojaki na rowery przy przystankach, dojścia do tych przystanków przesiadkowych. Te zespoły przystanków przesiadkowych mieszczą się przy ul. Związkowej, na Poczekajce, w rejonie ronda Dmowskiego, przy ul. Mickiewicza, przy Dworcu Głównym PKP i przy ul. Turystycznej. W ramach węzłów przesiadkowych zrealizowano węzły składające się z pętli komunikacji miejskiej,

z parkingu Park&Ride, z parkingu Kiss&Ride, z parkingu Bike&Ride i budynków socjalno-technicznych. Takie węzły znajdują się przy ul. Żeglarskiej, przy ul. Zbożowej, przy Al. Kraśnickiej, przy ul. Granitowej, przy ul. Osmolickiej i przy ul. Franczaka Lalka. ale przy ul. Franczaka Lalka. W ramach węzła przesiadkowego przy ul. Franczaka Lalka nie ma parkingu Park&Ride, ale jest realizowany obecnie parking przy ul. Grenadierów, przy istniejącej pętli autobusowej i w ramach tego projektu przebudowano ulicę Wygodną. Oprócz parkingu przy ul. Grenadierów, wszystkie te elementy zostały zakończone i rozliczone na koniec zeszłego roku. Obecnie w trakcie realizacji jest parking przy ul. Grenadierów oraz chodnik i ścieżka rowerowa wraz z oświetleniem wzdłuż ul. Franczaka Lalka. Do realizacji zostało ostatnie zadanie dotyczące przebudowy-rozbudowy ulicy Żeglarskiej. W trakcie jest postępowanie przetargowe. Żeby rozstrzygnąć i zrealizować to zadanie należy zwiększyć wydatki na realizację całego projektu, który musi się zakończyć do końca tego roku. Nie ma możliwości wydłużenia terminu realizacji projektu, dlatego najpóźniej w następnym dniu po komisji należy przedstawić dokumenty do Urzędu Marszałkowskiego w celu podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie. Radny Eugeniusz Bielak podziękował za wyczerpujące wyjaśnienie zadanego pytania.

Radny Leszek Daniewski zwrócił uwagę, że wracanie do początku w sytuacji praktycznie ukończonego projektu wydaje się mocno spóźnione. Przypomniał, że radni zapoznają się z projektem już od dwóch lat i w tym czasie były opiniowane środki na poszczególne węzły. Radny Daniewski poinformował, że zarówno Rada Dzielnicy Wrotków i Rada Dzielnicy Zemborzyce zaakceptowały rozwiązania inżynierskie związane z budową nowego mostu i organizacją jego okolic. Zauważył, że projekt jest realizowany, a teraz przyszedł czas na sfinansowanie kolejnego etapu. Radny Daniewski zaproponował przejście do głosowania.

Radny Tomasz Pitucha zapytał, czy most będzie budowany przez firmę, która złożyła najtańszą ofertę i jak będzie wyglądał harmonogram prac.

W odpowiedzi na powyższe pytania pan Mirosław Łuciuk z-ca dyrektora Zarządu Dróg i Mostów poinformował, że najprawdopodobniej zostanie wybrana najtańsza oferta, a w tym momencie nie jest to jeszcze stuprocentowo pewne. Natomiast odnośnie harmonogramu stwierdził, że przedstawi go wykonawca, którego będzie obowiązywał termin realizacji określony w przetargu.

Radny Leszek Daniewski zwrócił się z prośbą do przedstawicieli Zarządu Dróg i Mostów o wyjaśnienie mieszkańcom powodów, dla których nie jest możliwe wybudowanie zastępczego przejazdu ul. Żeglarską.

Wobec braku innych pytań i uwag przewodniczący Bartosz Margul poprosił przewodniczących komisji uczestniczących we wspólnym posiedzeniu o poddanie przedmiotowego projektu uchwały pod głosowanie.

Przewodnicząca Anna Ryfka poprosiła członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje przedmiotowy projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Na tym posiedzenie zakończone.

Protokolant

**Przewodnicząca Komisji**

*/-/ Mariusz Niewczas*

*/-/ Anna Ryfka*