

**Protokół nr 48/VIII/2022
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 20 czerwca 2022 roku.**

- I Obrady prowadziła przewodnicząca Komisji Anna Ryfka.
- II W posiedzeniu uczestniczyło dziesięcioro członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska, co stanowi kworum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (listy obecności w załączeniu).
- III W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście.
- IV Porządek posiedzenia:
1. Raport o stanie miasta Lublin za 2021 rok (druk nr 1478-1).
 2. Projekt uchwały w sprawie wotum zaufania dla Prezydenta Miasta Lublin (druk nr 1488-1).
 3. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Lublin za 2021 rok (druk nr 1491-1).
 4. Zapoznanie się z uchwałą Komisji Rewizyjnej RML z dnia 7 czerwca 2022 r. w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Lublin za 2021 rok, wraz z opinią RIO o wniosku oraz projektem uchwały w sprawie absolutorium dla Prezydenta Miasta Lublin za 2021 rok (druk nr 1490-1).
 5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022 rok (druk nr 1480-1).
 6. Projekt uchwały, zmieniającej uchwałę nr 1064/XXXIV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 16 grudnia 2021r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 1481-1).
 7. Projekt uchwały w sprawie niedochodzenia należności z tytułu rekompensaty, o której mowa w art. 10 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (druk nr 1487-1).
 8. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody (druk nr 1489-1).
 9. Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicy Biskupińskiej (druk nr 1493-1).
 10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 1115/XLIV/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie zamiaru wzniesienia na terenie Placu Lecha Kaczyńskiego w Lublinie pomnika Pary Prezydenckiej Marii i Lecha Kaczyńskich (druk nr 1520-1).
 11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 496/XXVI/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 27 listopada 2008 roku w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie (druk nr 1521-1).
 12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar zachodni, obszar A – rejon ulicy Julii, obszar B – rejon ulicy Klepackiego, obszar D – rejon ulicy Lazurkowej (druk nr 1516-1).
 13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III dla obszaru F – położonego w rejonie ulicy Karpackiej (druk nr 1517-1);
 - a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag, załącznik nr 3;
 - b) zaopiniowanie projektu uchwały.
 14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego miasta Lublin – część VC dla obszaru A – rejon ulic: Willowej i Tarasowej (druk nr 1518-1).

a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag, załącznik nr 3;

b) zaopiniowanie projektu uchwały.

15. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar zachodni, obszar F – rejon ulicy Pustowójtówny, obszar J – rejon ulic: Zagłoby i Judyma (druk nr 1519-1).
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Lublin darowizny lokalu mieszkalnego nr 4B położonego w Lublinie przy al. Warszawskiej 70 stanowiącego własność Skarbu Państwa (druk nr 1501-1).
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Sokolniki (druk nr 1502-1).
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Morelowej (druk nr 1503-1).
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Wiązowej oraz w pobl. ul. Leszczynowej (druk nr 1504-1).
20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Stanisława Leszczyńskiego (druk nr 1505-1).
21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie w pobl. ul. Parczewskiej (druk nr 1506-1).
22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Pancerniaków 31a (Al. Wincentego Witosa 42a), ul. Erazma Plewińskiego oraz ul. Doświadczalnej (druk nr 1507-1).
23. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny przez Gminę Lublin na rzecz Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Jacka Kuronia oraz ul. Lwowskiej 20 (druk nr 1508-1).
24. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Anny Walentynowicz oraz ul. Chemicznej (druk nr 1509-1).
25. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz spółki handlowej położonych w Lublinie w pobl. alei Mieczysława Smorawińskiego oraz ul. Jerzego Rudlickiego (druk nr 1510-1).
26. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1512-1).
27. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Nowy Świat 42 stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 1513-1).
28. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1514-1).
29. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1515-1).
30. Sprawy wniesione.

Przewodnicząca Anna Ryfka otworzyła posiedzenie i przedstawiła porządek posiedzenia, który Komisja zaakceptowała. Następnie przewodnicząca Komisji przystąpiła do realizacji porządku posiedzenia.

Ad.1. Raport o stanie miasta Lublin za 2021 rok (druk nr 1478-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała raport pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. raport (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.2. Projekt uchwały w sprawie wotum zaufania dla Prezydenta Miasta Lublin (druk nr 1488-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Lublin za 2021 rok (druk nr 1491-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.4. Zapoznanie się z uchwałą Komisji Rewizyjnej RML z dnia 7 czerwca 2022 r. w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Lublin za 2021 rok, wraz z opinią RIO o wniosku oraz projektem uchwały w sprawie absolutorium dla Prezydenta Miasta Lublin za 2021 rok (druk nr 1490-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji zaproponowała, aby w protokole znalazł się zapis, że Komisja zapoznała się z ww. dokumentami.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. dokumentami.

Ad.5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022 rok (druk nr 1480-1) z autopoprawką (druk nr 1480-2).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.6. Projekt uchwały, zmieniającej uchwałę nr 1064/XXXIV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 16 grudnia 2021r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 1481-1) z autopoprawką (druk nr 1481-2).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie niedochodzenia należności z tytułu rekompensaty, o której mowa w art. 10 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (druk nr 1487-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody (druk nr 1489-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicy Biskupińskiej (druk nr 1493-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 1115/XLIV/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie zamiaru wzniesienia na terenie Placu Lecha Kaczyńskiego w Lublinie pomnika Pary Prezydenckiej Marii i Lecha Kaczyńskich (druk nr 1520-1).

Poproszony o przedstawienie Komisji założeń projektu **mecenas Zbigniew Dubiel** poinformował, że z inicjatywą zmiany uchwały wystąpił Marszałek Województwa Lubelskiego, pan Jarosław Stawiarski, jako członek społecznego komitetu budowy pomnika. Według nowych założeń zmianie ma ulec forma pomnika i jego lokalizacja. Prezydent Miasta Lublin, wychodząc naprzeciw wnioskowi, przygotował stosowny projekt uchwały. **Radny Bartosz Margul** zapytał, czy wobec zmiany zarówno formy jak i lokalizacji nie byłoby właściwszym uchylenie poprzedniej uchwały i procedowanie nowej. **Mecenas Zbigniew Dubiel** wyjaśnił, że oba sposoby procedowania są właściwe. Intencją Prezydenta Miasta było skrócenie drogi legislacyjnej. Decyzja w tej sprawie leży po stronie Rady Miasta. **Radny Dariusz Sadowski** zauważył, że wniosek o zmianę formy i lokalizacji podpisał jeden członek społecznego komitetu budowy pomnika. Zapytał, czy jest pewność, że pozostali popierają te zmiany. **Mecenas Dubiel** wyjaśnił, że nad nową lokalizacją pracował i ją ustalił powołany w tym celu zespół roboczy, w którego skład wchodził pracownicy Wydziału Planowania oraz członkowie społecznego komitetu. Należy zatem zakładać, że wniosek został złożony w imieniu komitetu. **Radna Małgorzata Suchanowska** zwróciła się z wnioskiem o uzupełnienie dokumentów załączonych do projektu uchwały o listę osób stanowiących społeczny komitet. Zauważyła, że przy poprzednim projekcie w sprawie wzniesienia pomnika pod wnioskiem podpisali się

wszyscy członkowie komitetu. Mecenas Dubiel poinformował, że Urząd Miasta wystąpi do społecznego komitetu z prośbą o uzupełnienie dokumentów. **Radna Małgorzata Suchanowska** zasugerowała odstąpienie od opiniowania projektu w dniu dzisiejszym i przeniesienie dyskusji na fora innych komisji w celu lepszego zapoznania się z motywami, którymi kierował się społeczny komitet proponując zmianę formy i lokalizacji pomnika. **Radny Piotr Popiel** przypomniał, że uchwała, której zmiana została zaproponowana, mówiła o pomniku dwóch postaci Marii i Lecha Kaczyńskich. Zauważył, że obecny projekt mówi tylko o postaci Lecha Kaczyńskiego i ani uzasadnienie do projektu ani wnioski w sprawie zmiany nie odnosi się do powodu tej zmiany. Stwierdził, że bez zrozumienia motywów, którymi kierował się społeczny komitet, proponując tak daleko idącą zmianę, nie może jej poprzeć. Wobec braku innych pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja **negatywnie** opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 0 głosów, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 5 głosów).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 496/XXVI/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 27 listopada 2008 roku w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie (druk nr 1521-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja **pozytywnie** opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar zachodni, obszar A – rejon ulicy Julii, obszar B – rejon ulicy Klepackiego, obszar D – rejon ulicy Lazurkowej (druk nr 1516-1).

Na prośbę radnego Piotra Popiela pani architekt Anna Zniszczyńska poinformowała, że projekt jest efektem wniosków złożonych przez właścicieli nieruchomości, dotyczących zmian nieprzekraczalnych linii zabudowy. Według obowiązującego obecnie planu wszystkie te tereny są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i takie przeznaczenie jest utrzymane w przedłożonym Radzie projekcie uchwały. Przewodnicząca komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja **pozytywnie** opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III dla obszaru F – położonego w rejonie ulicy Karpackiej (druk nr 1517-1);

Projekt uchwały przedstawił Komisji pracownik Wydziału Planowania, pan Robert Kuryło. Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie kolejno: sposób rozpatrzenia uwag oraz projekt uchwały.

Stanowisko Komisji:

1) Komisja zapoznała się z uwagami zawartymi w załączniku nr 3 do projektu uchwały i **pozytywnie** opiniuje sposób ich rozpatrzenia zgodnie z propozycją Prezydenta Miasta (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

2) Komisja **pozytywnie** opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów,

„przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VC dla obszaru A – rejon ulic: Willowej i Tarasowej (druk nr 1518-1).

Projekt uchwały przedstawił Komisji pracownik Wydziału Planowania, pan Robert Kuryło. **Radna Jadwiga Mach** wyraziła opinię, że na omawianym terenie nie powinno się dopuszczać możliwości zrealizowania wielolokalowego budynku, ze względu na brak wystarczającej ilości miejsca na parkingi i ryzyko zablokowania przez pojazdy okolicznych ulic. **Radny Piotr Popiel** stwierdził, że w oparciu o prezentację każdy mógł wyrobić sobie opinię na temat projektu i zgłosił wniosek o zamknięcie dyskusji i przejście do głosowania. **Przewodnicząca Komisji** poinformowała, że podda wniosek pod głosowanie, ale udzieli głosu osobom, które zgłosiły się do dyskusji przed złożeniem wniosku. Następnie przewodnicząca poddała wniosek radnego Popiela pod głosowanie, w którym: „za” było 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy. **Radny Bartosz Margul** zapytał o możliwości wprowadzenia zmian w układzie drogowym. Zastępca dyrektora Wydziału Planowania, pan Bogumił Postawski stwierdził, że zarówno właściciel nieruchomości jak i Zarząd Dróg i Mostów nie występowali z takimi propozycjami. **Radna Małgorzata Suchanowska** zauważyła, że dopuszczenie zabudowy na 35% działki spowoduje powstanie budynku na powierzchni około 500 metrów kwadratowych z wysokością do 14 metrów. Będzie to zatem duży budynek, który nie będzie miał nic wspólnego z planem umożliwiającym zabudowę jednorodzinną. Wobec wyczerpania listy radnych zgłoszonych do dyskusji przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie kolejno: sposób rozpatrzenia uwag oraz projekt uchwały.

Stanowisko Komisji:

- 1) Komisja zapoznała się z uwagami zawartymi w załączniku nr 3 do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos nie zajęła stanowiska co do propozycji ich rozpatrzenia.
- 2) Komisja **negatywnie** opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.15. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar zachodni, obszar F – rejon ulicy Pustowójtówny, obszar J – rejon ulic: Zagłoby i Judyma (druk nr 1519-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Lublin darowizny lokalu mieszkalnego nr 4B położonego w Lublinie przy al. Warszawskiej 70 stanowiącego własność Skarbu Państwa (druk nr 1501-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Sokolniki (druk nr 1502-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Morelowej (druk nr 1503-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Wiązowej oraz w pobl. ul. Leszczynowej (druk nr 1504-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Stanisława Leszczyńskiego (druk nr 1505-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie w pobl. ul. Parczewskiej (druk nr 1506-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Pancerniaków 31a (Al. Wincentego Witosa 42a), ul. Erazma Plewińskiego oraz ul. Doświadczalnej (druk nr 1507-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod

głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.23. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny przez Gminę Lublin na rzecz Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Jacka Kuronia oraz ul. Lwowskiej 20 (druk nr 1508-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.24. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Anny Walentynowicz oraz ul. Chemicznej (druk nr 1509-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.25. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz spółki handlowej położonych w Lublinie w pobl. alei Mieczysława Smorawińskiego oraz ul. Jerzego Rudlickiego (druk nr 1510-1).

Na prośbę radnych projekt uchwały przedstawiła Komisji pani Małgorzata Zdunek, zastępca dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem, która stwierdziła, że dotyczy on zamiany niewielkich gruntów gminy, dwóch działek o powierzchniach 80 i 150 metrów kwadratowych, dla których plan zagospodarowania przewiduje funkcje usługowe i mieszkaniowe, które mogłyby uzupełnić stan posiadania właścicieli sąsiednich nieruchomości, położonych w pobliżu al. Mieczysława Smorawińskiego. W zamian spółka handlowa przekazałaby miastu działkę o powierzchni 350 metrów kwadratowych, położoną przy ul. Jerzego Rudlickiego na Bronowicach, graniczącą z gruntami miejskimi.

Radny Piotr Popiel poprosił o przedstawienie struktury własnościowej na terenach otaczających nieruchomości podlegających zamianie. Dyrektor Zdunek stwierdziła, że nie posiada takich danych i zobowiązała się przedstawić je na sesji Rady Miasta. **Radny Dariusz Sadowski** stwierdził, że dane o strukturze własności w okolicy zamienianych nieruchomości są kluczowymi dla podjęcia odpowiedzialnej decyzji.

Stanowisko Komisji:

Komisja **negatywnie** opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.26. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1512-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw”

0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.27. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Nowy Świat 42 stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 1513-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.28. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1514-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.29. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1515-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.30. Sprawy wniesione.

Przewodnicząca Anna Ryfka poinformowała, że do Komisji nie wpłynęły sprawy wymagające rozpatrzenia.

Na tym posiedzenie zakończono. Posiedzenie trwało od godziny 17:00 do godziny 19:15.

Protokółował:

/-/ Mariusz Niewczas

Obrady prowadziła
Przewodnicząca Komisji

/-/ Anna Ryfka