

P R O T O K Ó Ł
nr 51/VIII/2022
posiedzenia Komisji Samorządności i Porządku Publicznego Rady Miasta Lublin
z dnia 5 września 2022r.

Obrady prowadził Przewodniczący Komisji – Zbigniew Jurkowski

W posiedzeniu uczestniczyło 9-ciu członków Komisji, zgodnie z załączonymi listami obecności (zał. 1 i 2). Nieobecni byli radni: Monika Orzechowska i Marcin Jakóbczyk. Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone.

Porządek posiedzenia obejmował następujące punkty:

1. **Jak przedłużyć życie Radnemu Rady Miasta – wykład lekarski na temat normobarii.**
2. **Informacja na temat aktualnej sytuacji, związanej z wojną w Ukrainie.**
3. **Informacja z wykonania budżetu miasta Lublin za I półrocze 2022 roku (druk nr 1534-1).**
4. **Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin według stanu na dzień 30 czerwca 2022 roku (druk nr 1535-1).**
5. **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 178/VII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 21 maja 2015 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych Miasta Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 1536-1).**
6. **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 577/XVII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2020 r. w sprawie emisji obligacji przychodowych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 1537-1).**
7. **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 838/XXVI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 1538-1).**
8. **Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022 rok (druk nr 1539-1).**
9. **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 1064/XXXIV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 1540-1).**
10. **Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie przez Gminę Lublin Stowarzyszenia Lubelskiego Obszaru Metropolitalnego (druk nr 1543-1).**
11. **Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny przez Gminę Lublin na rzecz Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w Lublinie w pobliżu ul. Faraona (druk nr 1551-1).**
12. **Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia osoby do pełnienia funkcji organów Dzielnicy Sławinek do czasu wyboru tych organów (druk nr 1565-1).**
13. **Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy społecznościom lokalnym i regionalnym Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (druk nr 1566-1).**
14. **Informacja o zrealizowanych wyjazdach w zagraniczną podróż służbową Prezydenta Miasta Lublin i pracowników Urzędu Miasta Lublin w dniach 13 czerwca – 29 sierpnia 2022r. oraz o zaplanowanych wyjazdach w zagraniczną podróż służbową Prezydenta Miasta Lublin i pracowników Urzędu Miasta Lublin w dniach 30 sierpnia – 8 września 2022r. (druk nr 1546-1).**
15. **Sprawy wniesione.**

Ad 1

Komisja wysłuchała wykładu lekarskiego na temat zasad działania komory normobarycznej oraz jej zdrowotnego wpływu na organizm ludzki.

Ad 2

Komisja wysłuchała wystąpienia **Konsula Ukrainy w Lublinie** na temat sytuacji związanej z wojną w Ukrainie oraz podziękowań za wszechstronną pomoc miasta dla Ukraińców. W odpowiedzi na propozycję Pana Konsula odnośnie nazwania jednego z rond w Lublinie Rondem Obrońców Charkowa, z którym miasto Lublin podpisało umowę partnerską, **Z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji Pani Izabela Kłopotek** wyjaśniła, że każdy kto ma inicjatywę uchwałodawczą może wystąpić do Prezydenta Miasta z propozycją o nadanie nazwy ulicy czy rondu, następnie Pan Prezydent zwraca się do komisji ds. nazewnictwa, która jest organem doradczym o opinię na ten temat, również do Rady Dzielnicy właściwej dla miejsca, którego dotyczy wnioski i jest on procedowany. Pani Dyrektor wyjaśniła, że w Lublinie jest bardzo ograniczona liczba miejsc, które można nazwać i jest już pewien zespół nazw zaakceptowanych i wymagających uczczenia, a brakuje miejsc gdzie można te nazwy nadać, stosując się do przyjętych reguł. **Przewodniczący Rady Miasta Lublin Jarosław Pakuła** przypomniał, że grupa radnych może również wystąpić z inicjatywą uchwałodawczą, ale w obecnej sytuacji kiedy jest problem z miejscami gdzie można byłoby zastosować nazwy nawiązujące do miast partnerskich Lublina kielkuje pomysł zastosowania takich nazw przy okazji nadawania nazw ulicom na jednym z nowych osiedli i być może to spełniłoby oczekiwania i pozwoliło na uczczenie współpracy z innymi miastami.

Przewodniczący Komisji Zbigniew Jurkowski zaproponował przeanalizowanie tematu przed ewentualnym wystąpieniem z inicjatywą w tej sprawie.

Ad 3

Komisja zapoznała się z Informacją z wykonania budżetu miasta Lublin za I półrocze 2022 roku. Radni nie zgłaszali pytań w tej sprawie.

Ad 4

Komisja zapoznała się z Informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin według stanu na dzień 30 czerwca 2022 roku. Radni nie zgłaszali dodatkowych pytań.

Ad 5

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 178/VII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 21 maja 2015 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych Miasta Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu, został poddany pod dyskusję.

Radny Piotr Breś pytał dlaczego miasto przesuwając wykup obligacji. Informacji w tej sprawie udzieliła **Skarbnik Miasta Pani Lucyna Sternik**, która wyjaśniała m.in., że podjęcie projektów dotyczących obligacji pozwoli na poprawę wskaźników limitowania zadłużenia, a zmiana dotyczy terminu wykupu obligacji i te, których termin był do końca 2022 roku przesuwają się do końca 2023 roku (obligacje na 10 mln zł), a termin wykupu pozostałych obligacji (również na 10 mln zł), których termin wykupu był wyznaczony na 2023 rok zmienia się na 2031 rok.

Projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie**, w głosowaniu: 6 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 6

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 577/XVII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2020 r. w sprawie emisji obligacji przychodowych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu został poddany pod dyskusję. **Radny Piotr Breś** pytał o sprawę rezygnacji przez miasto z budowy biurowca dla urzędu przy ulicy

Leszczyńskiego. Radny pytał na co dokładnie zostanie przeznaczone 84 mln zł, które miały być przeznaczone na budowę biurowca i przypominał, że miasto płaci rocznie około 20 mln zł za wynajem pomieszczeń dla urzędu. **Skarbnik Miasta Pani Lucyna Sternik** wyjaśniła, że rezygnacja z budowy nowego budynku dla urzędu wynika ze wzrostu cen i miasto nie może sobie na to pozwolić w obecnej sytuacji finansowej, ale na pewno temat budowy powróci i Prezydent Miasta nie wycofał się z tych planów. Ponadto Pani Skarbnik wyjaśniła na jakie zadania i w jakiej kwocie zostaną przeznaczone pieniądze, planowane wcześniej na budowę biurowca.

Radny Eugeniusz Bielak pytał ile w tym roku miasto przeznaczy na budowę szkoły na Felinie.

Radna Małgorzata Suchanowska nawiązując do rezygnacji z budowy budynku dla urzędu wyraziła zdanie, że miasto daje przez to zarobić developerom i nie jest to gospodarne ze strony miasta. **Radna Elżbieta Dados** przypomniała, że kiedyś radni wypowiadający się przeciwko budowie nowego biurowca teraz bronią tego pomysłu. Radna podkreśliła, że samorzady są teraz w bardzo trudnej sytuacji, gdyż z własnych środków muszą pokrywać wszystkie wydatki i muszą zapewnić pieniądze na wiele innych inwestycji, stąd konieczność takich decyzji i przesunięć.

Radny Adam Osiński nadmienił, że inflacja jest bardzo wysoka i ceny wszystkich usług i materiałów są nieprzewidywalne, dlatego miastu trudno jest wszystko zaplanować i przewidzieć.

Radny Piotr Breś podkreślał, że miasto wydaje tak duże pieniądze rocznie na wynajem pomieszczeń, że budowa nowego biurowca dla budynku zwróciłaby się po krótkim czasie.

Pani Skarbnik poinformowała, że na SP 52 w 2022 roku miasto przeznaczy kwotę 22 mln 427 tys. zł, natomiast odnośnie biurowca to na pewno miasto nie rezygnuje z jego budowy, ale jest problem środków finansowych bo przy galopujących cenach trudno nawet oszacować koszt takiej inwestycji. Dodatkowo Pani Skarbnik uzasadniła konieczność realizacji innych pilnych inwestycji, na które będą przekazane środki z budowy biurowca.

Przedmiotowy projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie**, w głosowaniu: 6 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 7

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 838/XXVI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu został decyzją Komisji poddany od razu pod głosowanie.

Projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie**, w głosowaniu: 6 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 8

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022 rok został poddany pod dyskusję. Na pytanie **radnego Piotra Bresia** o roboty dodatkowe na dworcu, jakie to będą roboty i ile będą kosztować, **Pani Skarbnik** odpowiedziała, że zaproponowana w uchwale zmiana dotyczy zwiększenia o kwotę 16 mln 100 tys. środków na budowę dworca i dotyczy to robót dodatkowych w zakresie dostosowania budynku dworca do przepisów ppoż, wykonania rozbiórki budynku przy ul. Pocztovej, zmiany technologii i materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, wykonania przeglądu pod schody ruchome i pokrycia płatności wynikających z faktycznego rozliczenia kosztorysowego.

Na pytanie **radnego P.Bresia** o to jakie środki były już wcześniej dołożone do dworca, **Pani Skarbnik** wyjaśniła, że dodatkowe roboty kosztowały wcześniej ponad 17 mln zł. Dodatkowo Pani Skarbnik podkreśliła, że wszystko trzeba aktualizować bo np. przepisy ppoż zmieniają się i dochodzą wtedy nowe wydatki. Ponadto jest to strategiczna inwestycja dla miasta, bardzo złożona, obejmuje też przebudowę pobliskich ulic i ten rejon miasta oraz samo miasto dzięki tej tak potrzebnej inwestycji zyska również na wizerunku.

Projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie**, w głosowaniu: 6 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 9

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 1064/XXXIV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin, z uwagi na brak pytań ze strony członków Komisji, został poddany pod głosowanie.

Projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie**, w głosowaniu: 6 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 10

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie przez Gminę Lublin Stowarzyszenia Lubelskiego Obszaru Metropolitalnego został poddany pod dyskusję. W związku z pytaniem **radnego Eugeniusza Bielaka** co miasto będzie miało z przystąpienia do stowarzyszenia, informacji na ten temat udzielił Komisji **Dyrektor Wydziału Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Pan Radosław Guz**, który przedstawił przedmiotowy projekt uchwały oraz możliwości jakie daje przystąpienie do stowarzyszenia w zakresie pozyskiwania środków unijnych.

Projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie**, w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 11

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny przez Gminę Lublin na rzecz Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w Lublinie w pobliżu ul. Faraona został poddany pod głosowanie, bez dodatkowej dyskusji.

Projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie**, w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 12

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia osoby do pełnienia funkcji organów Dzielnicy Sławinek do czasu wyboru tych organów został poddany pod głosowanie. Członkowie Komisji nie zgłaszali dodatkowych pytań.

Projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie**, w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

Ad 13

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy społecznościom lokalnym i regionalnym Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa został poddany pod głosowanie, bez przeprowadzania dyskusji.

Projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie**, w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 14

Komisja zapoznała się z Informacją o zrealizowanych wyjazdach w zagraniczną podróż służbową Prezydenta Miasta Lublin i pracowników Urzędu Miasta Lublin w dniach 13 czerwca – 29 sierpnia 2022r. oraz o zaplanowanych wyjazdach w zagraniczną podróż służbową Prezydenta Miasta Lublin i pracowników Urzędu Miasta Lublin w dniach 30 sierpnia – 8 września 2022r. Członkowie Komisji nie zgłaszali dodatkowych pytań w tej sprawie.

Ad 15

Radny Eugeniusz Bielak, nawiązując do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia osoby do pełnienia funkcji organów Dzielnicy Sławinek do czasu wyboru tych organów, pytał czy będzie tę funkcję pełniła osoba, która ma doświadczenie w tej materii. **Z-ca Kancelarii Prezydenta Miasta Pani Monika Barczewska** poinformowała, że pani, która zgodnie z zapisami projektu ma pełnić tę funkcję była już wcześniej radną w Radzie Dzielnicy, pełniąc funkcję sekretarza Zarządu, tak więc jest to osoba zorientowana i w przepisach i sposobie funkcjonowania organów dzielnicy oraz zna lokalne problemy.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Posiedzenie trwało od godziny 13:00 do godziny 14:50.

Protokołowała:

/-/ Sylwia Bednarska

Przewodniczący Komisji

/-/ Zbigniew Jurkowski