

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 26
z dnia 21 stycznia 2015 roku
w sprawie zbycia nieruchomości

Zbór Kościoła Baptistów w Koninie, właściciel nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 1251/3 i 1251/4 wystąpił z wnioskiem o wykup działek oznaczonych numerami 1251/5 i 1251/6, położonej w Koninie, obręb Przydziałki.

W świetle uchwały nr 682 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej obszaru osiedli Sikorskiego i Zemełki, dla przedmiotowych nieruchomości obowiązuje przeznaczenie UP – zabudowa związana z realizacją celów publicznych.'

Zgodnie z cytowaną w podstawie prawnej ustawą o stosunku Państwa do Kościoła Chrześcijan Baptistów w Rzeczypospolitej Polskiej, grunty stanowiące własność Skarbu Państwa lub gminy, przeznaczone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego na cele sakralne i kościelne, mogą być Kościołowi i jego osobom prawnym sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste.

Nabycie działki przez wnioskodawcę przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystej zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zapewni dodatkowe dochody dla budżetu Miasta.
Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sławomir Lorek