

POROZUMIENIE

w sprawie opracowania Koncepcji programowo-przestrzennej służącej przygotowaniu i wdrożeniu Programu pod nazwą „Zarządzanie wodami opadowymi na terenie zlewni rzeki Słupi” dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Słupska

zawarta w [...], w dniu [...] 2015 roku, pomiędzy:

1. Miastem Słupsk, reprezentowanym przez:
[...],
2. Gminą Słupsk, reprezentowaną przez:
[...],
3. Gminą Kobylnica, reprezentowaną przez:
[...],
4. Miastem Ustka, reprezentowanym przez:
[...],
5. Gminą Ustka, reprezentowaną przez:
[...],

łącznie zwanych Parterami.

W celu wykonania uchwał organów stanowiących Partnerów, wyrażających wolę wspólnego działania, oraz zważywszy, że racjonalizacja zarządzania wodami opadowymi i roztopowymi na terenie zlewni rzeki Słupi leży we wspólnym interesie publicznym i gospodarczym wszystkich jednostek władzy lokalnej działających na terenie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Słupska oraz, że potencjalnie możliwe jest pozyskanie środków finansowych pochodzących z Unii Europejskiej na dofinansowanie realizacji tego zadania, uwzględniając zarazem, iż wspólne podjęcie działań i starań dla osiągnięcia powyższego celu jest uzasadnione ekonomicznie, a przy tym, że ocena zasadności konkretnych rozwiązań powinna zostać oparta na rzetelnej analizie istniejącego stanu rzeczy i możliwych w tym względzie rozwiązań techniczno-organizacyjnych wraz z oceną ich skutków ekologicznych dla osiągnięcia stanu postulowanego, Partnerzy zawierają porozumienie o następującej treści:

[Zakres porozumienia]

§ 1

1. Celem niniejszego porozumienia jest ustalenie zasad przygotowania Koncepcji programowo-przestrzennej w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, w celu ograniczenia podtopień i zalewów terenów należących do Partnerów (dalej jako: Koncepcja) służącej przygotowaniu i wdrożeniu Programu pod nazwą „Zarządzanie wodami opadowymi na terenie zlewni rzeki Słupi” dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Słupska (dalej jako: Program).
2. W ramach Koncepcji zostanie przygotowane, co najmniej:
 - a. określenie danych geoprzestrzennych,

- b. analiza hydrauliczna istniejących systemów odwodnieniowych,
 - c. analiza możliwości zagospodarowania wód opadowych i roztopowych,
 - d. analiza instytucjonalno-prawna systemów zarządzania wodami opadowymi i roztopowymi,
 - e. raport końcowy zawierający syntezę studium koncepcyjnego oraz analizy finansowe, a także wskazanie optymalnych modeli zarządzania dla poszczególnych Partnerów.
3. Program będzie uwzględniał:
- a. możliwe ograniczenia zagrożeń naturalnych dla rzeki Słupi i terenów zalewowych, w tym działania łagodzące negatywny wpływ skutków ekstremalnych zjawisk pogodowych,
 - b. zdolność do retencjonowania wody przez dorzecze Słupi oraz racjonalne zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych pochodzących z Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Słupska.
4. Każdy z Partnerów na podstawie Koncepcji, podejmie decyzję, co do ewentualnej wspólnej realizacji Programu. Partnerzy nie wykluczają realizacji Programu wyłącznie przez część spośród nich, co wymaga jednak zgody wszystkich Partnerów zainteresowanych wspólną realizacją Programu. Po wyrażeniu zgody na wspólną realizację Programu, celem ustalenia jego ostatecznego kształtu każdy z Partnerów biorących udział w wspólnej realizacji Programu niezwłocznie wskaże:
- a. zakres realizacji Koncepcji na swoim terenie, w tym inwestycje do wykonania,
 - b. model zarządzania wodami opadowymi i roztopowymi na swoim terenie, oraz
 - c. sposób przygotowania dokumentacji projektowej dla wdrożenia Programu (wspólne bądź samodzielne jej przygotowanie).

[Lider]

§ 2

Partnerzy postanawiają, że Miasto Słupsk będzie Liderem, któremu powierzona została realizacja niniejszego porozumienia.

[Przygotowanie Koncepcji]

§ 3

1. Opracowanie Koncepcji zostanie powierzone podmiotowi wyłonionemu w drodze postępowania przeprowadzonego w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (zwanego dalej jako: Wykonawca).
2. Zamówienie na wykonanie Koncepcji, o której mowa w ust. 1 udzielone zostanie przez Lidera z zachowaniem wymagań wynikających z przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Celem wyłonienia Wykonawcy, zostanie przez Lidera powołana Komisja przetargowa. Każdy Partner może wyznaczyć swojego przedstawiciela do Komisji przetargowej. Lider w formie pisemnej wyznaczy Partnerom termin wskazania przedstawiciela. W razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Partner traci prawo wyznaczenia przedstawiciela. Termin wskazania przedstawiciela uważa się za zachowany jeżeli pismo Partnera, w którym złożono oświadczenie o osobie przedstawiciela zostanie skutecznie doręczone Liderowi przed upływem wskazanego przez niego terminu.

4. Lider uprawniony jest do udzielenia zamówienia podmiotowi zewnętrznemu (zwanemu w niniejszym Porozumieniu Koordynatorem) na wykonanie usługi w zakresie przygotowania dokumentacji i udzielenia niezbędnej pomocy w celu przeprowadzenia postępowania o zamówienie, o którym mowa w ust. 1 i 2 oraz w celu udzielenia koniecznej pomocy w pracach Komisji przetargowej.
5. Do zadań Koordynatora będzie należało:
 - a. powołanie i organizacja prac wewnętrznego zespołu roboczego, odpowiedzialnego za wypracowanie i uzgodnienie założeń do Koncepcji i Opisu Przedmiotu Zamówienia do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wyłonienie Wykonawcy Koncepcji,
 - b. opracowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - c. organizacja i udział w pracach Komisji przetargowej,
 - d. dokonanie oceny opracowanej Koncepcji.
6. Partnerzy uzgadniają, że zamówienie na pełnienie zadań Koordynatora będzie skierowane do „Wodociągi Słupsk” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Słupsku będącej spółką z udziałem jednostek samorządu terytorialnego będących Partnerami niniejszego Porozumienia, z zastrzeżeniem zachowania wymagań określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych.
7. W celu opracowania założeń do Koncepcji i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Partnerzy zobowiązują się do przekazania w ciągu 60 dni od zawarcia niniejszego porozumienia, niezbędnych informacji związanych z zarządzaniem systemem odwodnieniowym i ochroną rzeki Słupi na swym terenie obejmujących, co najmniej:
 - a. zakres terytorialny poszczególnych Gmin – Partnerów dla zlewni w dorzeczu rzeki Słupi, uwzględniający obszary o zagrożeniu zalewaniem i podtopieniami,
 - b. identyfikację wszystkich sytuacji i zdarzeń podtopień i zalań spowodowanych wodami opadowymi i roztopowymi, na terenie poszczególnych Gmin - Partnerów, które miały miejsce w ciągu ostatnich 5 lat,
 - c. posiadane mapy dla zlewni,
 - d. informacje o rodzaju i charakterze zlewni,
 - e. informacje o planowanych kierunkach rozwoju w zlewni - obowiązujące lub opracowywane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz studia kierunków rozwoju i zagospodarowania przestrzennego,
 - f. wszelkie posiadane dane techniczne dotyczące powierzchni i rodzaju zlewni, wielkości spływów, zanieczyszczeń, itp.,
 - g. plany sytuacyjno-wysokościowe dla istniejących i planowanych sieci kanalizacji deszczowych w zlewni.

Wyłącznie odpowiedzialność za prawidłowość przekazanych informacji, ponosi Partner, który je przekazał. Koordynator może zwrócić się do Partnerów o przedłożenie także innych dokumentów i informacji, które powinny być mu niezwłocznie udostępnione.

8. Partnerzy zobowiązani są do współdziałania z Koordynatorem przy wykonywaniu powierzonych mu zadań, w szczególności Partnerzy zobowiązani są do zgłoszenia swoich propozycji, co do zakresu i zawartości założeń do Koncepcji oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Każdy

z Partnerów ma prawo do wskazania swojego przedstawiciela do zespołu roboczego, o którym mowa w ust. 5 lit. a. Do wyznaczenia przedstawiciela stosuje się odpowiednio ust. 3, z tym zastrzeżeniem, że rolę Lidera pełni w tym przypadku Koordynator.

9. Ostateczny kształt Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wymaga uzyskania zgody wszystkich Partnerów.
10. Partnerzy mogą zgłaszać Koordynatorowi uwagi do Koncepcji w trakcie jej opracowywania przez Wykonawcę. Partnerowi przysługuje prawo poddania pod głosowanie pozostałych Partnerów obowiązku przedstawienia Wykonawcy nieuwzględnionych przez Koordynatora uwag do Koncepcji. W głosowaniu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym bierze udział każdy z Partnerów i Koordynator. Decyzja zapada bezwzględną większością głosów. Koordynator zobowiązany jest do niezwłocznego przedstawienia Wykonawcy przegłosowanych uwag.
11. Po opracowaniu Koncepcji, Partnerzy zobowiązani są do jej zaopiniowania w dwutygodniowym terminie, liczonym od dnia, w którym otrzymali od Koordynatora egzemplarz Koncepcji. Jeżeli Koncepcja uwzględnia wszystkie wymagania wynikające ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz uzgodnione w trakcie jej opracowania, Partnerzy zobowiązani są do jej przyjęcia.
12. Partnerzy uzgadniają, że autorskie prawa majątkowe do Koncepcji (będącej przedmiotem zamówienia, o którym mowa w ust. 1 i 2) będą przysługiwały Liderowi jako Zamawiającemu, co powinno być zastrzeżone w umowie o wykonanie tego zamówienia. Lider udzieli nieodpłatnie każdemu z Partnerów licencji na korzystanie z Koncepcji dla potrzeb samodzielnej realizacji Programu, z wyłączeniem jednak prawa do wprowadzania do niej modyfikacji bez zgody Lidera.

[Finansowanie porozumienia]

§ 4

1. Wszelkie rozliczenia finansowe wynikające z realizacji niniejszego porozumienia będzie prowadził Lider.
2. Partnerzy są zobowiązani do sfinansowania kosztów wynikających z opracowania Koncepcji, w tym w szczególności kosztów prac Koordynatora wynoszących nie więcej niż 49 200,00 zł brutto, wyliczonych zgodnie z algorytmem wynikającym z wielkości procentowego udziału poszczególnych Partnerów w powierzchni zredukowanej całego obszaru objętego koncepcją:

JST	Powierzchnia A [km ²]	% A	Szacowany koszt netto**	Średni wsp. sptywu *	Powierzchnia A [km ²]	% A	Szacowany koszt koncepcji brutto z uwzgl. 10% rezerwy	Szacowany koszt koordynatora brutto	Łączny szacowany koszt brutto
Miasto Słupsk	42,0	58%	570 000,06 zł	0,7	29,4	64%	851 650,96 zł	31 488,00 zł	883 138,96 zł
Gmina Słupsk	4,4	6%	59 714,29 zł	0,5	2,2	5%	66 535,23 zł	2 460,00 zł	68 995,23 zł
Gmina Kobylnica	17,0	23%	230 714,31 zł	0,5	8,5	19%	252 833,88 zł	9 348,00 zł	262 181,88 zł
Miasto Ustka	6,07	8%	82 378,58 zł	0,7	4,2	9%	119 763,42 zł	4 428,00 zł	124 191,42 zł
Gmina Ustka	3,0	4%	40 714,29 zł	0,5	1,5	3%	39 921,14 zł	1 476,00 zł	41 397,14 zł
Razem	72,47	100%	983 521,53 zł		45,849	100%	1 330 704,63 zł	49 200,00 zł	1 379 904,63 zł

*Współczynnik zlewni zredukowanej przyjęty w oparciu od stopnia uszczelnienia zlewni w opracowaniu Prof. dr hab. inż. Janusza Łomotowskiego, Politechnika Świętokrzyska w Kielcach Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu

**Wg Ceny jednostkowej [zł/km²], ustalonej w oparciu o badanie rynku – 760 000,00/56km² - 13 571,43 zł/km² [netto]

3. Łączna wysokość kosztów związanych z opracowaniem Koncepcji nie powinna przekroczyć **1 379 904,63 zł**. Mając na uwadze ust. 2 wysokość zobowiązania poszczególnych Partnerów wynoszą:
- Miasto Słupsk: 883 138,96 zł brutto, w tym w 2015 r. 31 488,00 zł brutto, a w 2016 r. 851 650,96 zł brutto.
 - Gmina Słupsk: 68 995,23 zł brutto, w tym w 2015 r. 2 460,00 zł brutto, a w 2016 r. 66 535,23 zł brutto.
 - Gmina Kobylnica: 262 181,88 zł brutto, w tym w 2015 r. 9 348,00 zł brutto, a w 2016 r. 252 833,88 zł brutto.
 - Miasto Ustka: 124 191,42 zł brutto, w tym w 2015 r. 4 428,00 zł brutto, a w 2016 r. 119 763,42 zł brutto.
 - Gmina Ustka: 41 397,14 zł brutto, w tym w 2015 r. 1 476,00 zł brutto, a w 2016 r. 39 921,14 zł brutto.

W przypadku wzrostu kosztu opracowania koncepcji, przed udzieleniem zamówienia przez Lidera, niezbędne będzie uzyskanie zgody Partnerów w postaci uchwał poszczególnych Rad Gmin, w zakresie zwiększenia kosztów swoich udziałów, w terminie niezwłocznym.

4. Celem realizacji zobowiązań wynikających z niniejszego porozumienia Partnerzy zobowiązani są do udzielenia dotacji celowych Liderowi i zabezpieczenia na ten cel w budżecie środków zgodnie z ust. 3. Dotacje będą wypłacane w terminach ustalonych na podstawie ust. 9÷10.
5. Ustala się następujące terminy wykorzystania dotacji przez Lidera:
- a. w przypadku dotacji przekazanych na realizację zobowiązań w roku 2015 (kwota określona w ust. 3) – do 31 grudnia 2015 r.,
 - b. w przypadku dotacji przekazanych na realizację zobowiązań w roku 2016 (kwota określona w ust. 3) – do 31 grudnia 2016 r.
6. W przypadku zmiany kosztów wskazanych w ust. 3 udział finansowy Partnerów ulegnie zmianie zgodnie z udziałem procentowym wskazanym w ust. 2.
7. Dotacje zostaną rozliczone przez Lidera w terminie do 15 stycznia roku następującego po roku, w którym ma nastąpić wykorzystanie dotacji.
8. Dotacje zostaną rozliczone na podstawie sprawozdania złożonego przez Lidera, zawierającego zestawienie wszystkich dowodów księgowych (w rozumieniu art. 20 ust. 2 i art. 21 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości - tj. Dz. U. z 2013r., poz. 330 ze zm.), odnoszących się do wydatków związanych z opracowaniem Koncepcji. Do sprawozdania Lider załączy kopie dowodów księgowych, o których mowa powyżej. Sprawozdanie zostanie sporządzone na podstawie pisemnych informacji, o których mowa w § 4 ust. 10.
9. Partnerzy wpłacą dotację na poczet zobowiązania pracy koordynatora, ustalonego w myśl ust. 2 w terminie do miesiąca od zawarcia niniejszego porozumienia na rachunek bankowy wskazany przez Lidera w wysokości:
- Miasto Słupsk: 31 488,00 zł brutto,

- Gmina Słupsk: 2 460,00 zł brutto,
 - Gmina Kobylnica: 9 348,00 zł brutto,
 - Miasto Ustka: 4 428,00 zł brutto,
 - Gmina Ustka: 1 476,00 zł brutto.
10. Koszty koncepcji, Partnerzy będą pokrywać wpłatami w formie dotacji, płatnymi w ciągu trzech tygodni od dnia pisemnego ich poinformowania przez Lidera o powstaniu nieopłaconych kosztów, udokumentowanych fakturami VAT.
 11. Niewykorzystane przez Lidera w terminach wskazanych w § 4 ust. 5 kwoty dotacji podlegają zwrotowi w terminie do 31 stycznia roku następującego po roku w którym wypłacono środki.
 12. Zasady finansowania realizacji Programu Partnerzy określą w odrębnym porozumieniu, po wyrażeniu zgody na jego realizację, o której mowa w § 1 ust. 4.
 13. Lider i Koordynator zobowiązują się do poszukania potencjalnych źródeł dofinansowania realizacji Programu, w tym kosztów związanych z opracowaniem Koncepcji ze środków zewnętrznych.
 14. W razie uzyskania dofinansowania na realizację Programu, które obejmować będzie także pokrycie kosztów związanych z opracowaniem Koncepcji, Lider zaktualizuje ostateczną wysokość kosztów związanych z opracowaniem Koncepcji i kwoty udziałów poszczególnych Partnerów zostaną pomniejszone proporcjonalnie do udziałów w odniesieniu do kwoty przyznanej dotacji. Zwrot kwoty, o której mowa w zdaniu poprzednim nastąpi, o ile Partner nie ma zobowiązań związanych z realizacją Programu.

[Postanowienia końcowe]

§ 5

Niniejsze porozumienie sporządzone w ilości 7 egzemplarzy, w tym 2 egz. dla Lidera, po 1 egzemplarzu dla pozostałych Partnerów i 1 egzemplarz dla Koordynatora, obowiązuje od dnia jego podpisania.