

**UCHWAŁA NR 136/2015
RADY MIEJSKIEJ W RADOMIU**

z dnia 26 czerwca 2015 r.

w sprawie udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną na inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. 2013 r. Nr 594 z późn. zm. /, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późniejszymi zm. / w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielenia zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną /Dz. U. z 2015r., poz.174/ uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielenia zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, zwanego dalej rozporządzeniem, oraz w niniejszej uchwale zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres 5 lat grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części związane z działalnością gospodarczą będące własnością lub będące w użytkowaniu wieczystym przedsiębiorcy, który na terenie Radomia zrealizuje inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej i utworzy 10 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją.

2. Zwolnienie stosowane będzie jako regionalna pomoc inwestycyjna na inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej zdefiniowaną w § 3 pkt 11 rozporządzenia.

3. Udzielone zwolnienie nie może przekroczyć wartości dopuszczalnej intensywności pomocy publicznej, a wartość poniesionych kosztów kwalifikowanych na inwestycję początkową na rzecz nowej działalności nie może być mniejsza niż 20 mln złotych netto.

§ 2. Podatnik korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest:

- 1) przed rozpoczęciem inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności i utworzeniem nowych miejsc pracy zgłosić zamiar korzystania z pomocy publicznej na warunkach określonych w uchwale do Prezydenta Miasta Radomia w formie pisemnej na druku stanowiącym załącznik nr 1 oraz złożyć wraz ze zgłoszeniem zamiaru oświadczenia na drukach stanowiących załączniki nr 2 i 3 a także informację o nie otrzymaniu lub o otrzymanej pomocy publicznej i pomocy de minimis,
- 2) rozpocząć prace związane z inwestycją początkową na rzecz nowej działalności do dnia 31.12.2020r., przy czym zakończenie tej inwestycji musi nastąpić w ciągu 24 miesięcy od dnia jej rozpoczęcia,
- 3) utworzyć nowe miejsca pracy związane z inwestycją początkową na rzecz nowej działalności w ciągu 30 miesięcy od jej rozpoczęcia,
- 4) przedstawić dokumenty potwierdzające:
 - a) zakończenie inwestycji w terminie do 60 dni od dnia zakończenia inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności, przy czym do ustalenia kosztów uwzględniane będą wyłącznie koszty kwalifikowane poniesione od dnia rozpoczęcia tej inwestycji,
 - b) utworzenie nowych miejsc pracy w terminie do 60 dni od dnia utworzenia nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową na rzecz nowej działalności, przy czym do ustalenia kosztów pracy uwzględniane będą wyłącznie koszty kwalifikowane poniesione od dnia rozpoczęcia tej inwestycji.

§ 3. Podatnik korzystający ze zwolnienia:

- 1) nie może posiadać zaległości podatkowych wobec Gminy Miasta Radomia na dzień zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia oraz objętych tytułami wykonawczymi od dnia następującego po dniu zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy,

- 2) zobowiązany jest składać do 31 stycznia każdego roku podatkowego oraz na każde wezwanie organu podatkowego pisemne informacje dotyczące wielkości oraz przeznaczenia pomocy publicznej uzyskanej przez przedsiębiorcę,
- 3) w okresie stosowania zwolnienia zobowiązany jest dotrzymywać wyznaczonych przepisami prawa podatkowego terminów składania deklaracji lub informacji podatkowych pozwalających ustalić prawidłowe podstawy opodatkowania i wysokość podatku.

§ 4. 1. Podatnik w przypadku niespełnienia chociaż jednego z warunków określonych:

- 1) w § 2 uchwały lub w § 12 ust 1 rozporządzenia traci prawo do zwolnienia w całości bez możliwości jego przywrócenia,
- 2) w § 3 uchwały traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym niespełnione zostały te warunki.

2. Dopełnienie warunków, o których mowa w § 3, powoduje odzyskanie prawa do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym warunki spełniono, przy czym okres niespełnienia warunków powoduje utratę prawa do zwolnienia za ten okres;

3. Podatnik zobowiązany jest powiadomić pisemnie Prezydenta Miasta Radomia o wystąpieniu okoliczności powodujących nabycie lub utratę prawa do zwolnienia w terminie 14 dni od ich wystąpienia. Powiadomienia należy dokonać pisemnie na druku stanowiącym załącznik nr 4.

§ 5. Uchwały nie stosuje się do:

- 1) nieruchomości zajętych na działalnością handlową z wyłączeniem handlu dokonywanego przez producenta sprzedawanych wyrobów,
- 2) nieruchomości w całości przeznaczonych lub wykorzystywanych na zasadach wynajmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu itp. za wyjątkiem położonych w Radomskiej Podstrefie Tarnobrzeskiej Strefy Ekonomicznej,
- 3) nieruchomości stanowiących współwłasność przedsiębiorcy ubiegającego się o zwolnienie:
 - a) z osobami nie będącymi przedsiębiorcami,
 - b) z innymi przedsiębiorcami o ile zastosowane zwolnienie stanowiłoby pomoc publiczną dla przedsiębiorcy nie spełniającego warunków zwolnienia określonego niniejszą uchwałą.

§ 6. Pomoc na warunkach określonych w uchwale może być udzielana do dnia 31.12.2020r.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Radomia.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Radomiu

Dariusz Wójcik

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 136/2015
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 26 czerwca 2015 r.

Zgłoszenie zamiaru korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości

Prezydent Miasta Radomia

.....
/pieczęć firmowa zgłaszającego/

Zgłaszam zamiar korzystania z pomocy publicznej w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości na warunkach określonych uchwałą nrRady Miejskiej w Radomiu z dn.....w sprawie udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną na inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej w okresie oddo..... w związku z zamiarem /miesiąc ,rok/

rozpoczęcia odrealizacji inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności gospodarczej

/miesiąc, rok/

obliczanej w odniesieniu do kosztów (zgodnie z § 5 ust. 2 rozporządzenia)

.....
Lokalizacja inwestycji: /np. nr działki, adres/.....

Opis projektu

.....
Wykaz kosztów projektu.....

.....
Imię nazwisko lub nazwa firmy

.....
Adres siedziby firmy

.....
Adres dokorespondencji.....

Numer Identyfikacji Podatkowej /NIP/.....

.....
Numery telefonów kontaktowych.....

.....
Wielkość przedsiębiorcy ustalona na podstawie załącznika nr 1 do zalecenia Komisji nr 651/2014/WE z 17.06.2014r. /Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014r/

Planowany termin zakończenia inwestycji liczony od dnia zgłoszenia zamiaru

.....
Planowany termin utworzenia nowych miejsc pracy..... w ilości

Nieruchomość/ci/ objęte zwolnieniem stanowi/ą/ własność /współwłasność *)

n/w

.....
.....
.....
.....
.....

i są/nie są*) lub będą/nie będą*) związane z prowadzeniem działalności handlowej w rozumieniu polskiej klasyfikacji działalności.

.....

/data i podpis zgłaszającego/

Zobowiązanie:

Zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania przy czym przez środki własne lub pochodzące z zewnętrznych źródeł finansowania należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem ze środków publicznych.

.....

/data i podpis zgłaszającego/

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 136/2015
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 26 czerwca 2015 r.

Oświadczenie o utrzymaniu inwestycji i zatrudnienia, o zaległościach podatkowych i pomocy publicznej

Prezydent Miasta Radomia

.....
/pieczęć formowa przedsiębiorcy/

Wykonując obowiązek wynikający z § Uchwały nr.....Rady Miejskiej w Radomiu w sprawie udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną na inwestycje początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej oświadczam, że:

1. Utrzymam inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej na terenie miasta Radomia przez okres 3 / 5 * lat od dnia zakończenia jej realizacji, zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielenia zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną /Dz. U. z 201 5 r., poz. 174/.

2. Doprowadzę do wzrostu zatrudnienia i utrzymam to zatrudnienie zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielenia zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną /Dz. U. z 201 5r., poz.174/.

Nowoutworzone miejsca pracy utrzymam przez okres 3 / 5 *) lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska.

3. Na dzień zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia nie posiadam zaległości podatkowych wobec Gminy Miasta Radomia.

4. Na realizację tej samej inwestycji lub utworzenia nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją, w tym udzielaną ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz pomocy de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, lub tego samego projektu inwestycyjnego otrzymałem(łam) / nie otrzymałem (łam)* innej pomocy.

Jeśli pomoc otrzymano, wskazać należy wysokość,przeznaczenie
i organ udzielający pomocy.....

.....
/data i podpis przedsiębiorcy/

*niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr 136/2015
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 26 czerwca 2015 r.

Oświadczenie o wyłączeniach

Prezydent Miasta Radomia

.....
/pieczęć firmowa przedsiębiorcy/

W związku z tym, że § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielenia zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną /Dz. U. z 2015 r., poz.174/

stanowi, iż nie stosuje się tego rozporządzenia do przypadków o których mowa w art. 1 ust 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014:

oświadczam, iż

udzielone zwolnienie na podstawie uchwały nr.....Rady Miejskiej w Radomiu z dn.....w sprawie udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną na inwestycje początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej nie będzie związane z przypadkami o których mowa w art. 1 ust 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014.

.....
/data i podpis przedsiębiorcy/

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr 136/2015
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 26 czerwca 2015 r.

Zawiadomienie o terminie rozpoczęcia lub zakończenia zwolnienia

/pieczęć firmowa przedsiębiorcy /

Zawiadamiam, iż od dnia..... **spełniam warunki / nie spełniam warunków *)** uprawniających do korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości udzielonego na podstawie § uchwały nr.....Rady Miejskiej w Radomiu w sprawie udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną na inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej w związku z:

1*)

.....
.....
/data rozpoczęcia i opis inwestycji powodujący nabycie prawa do zwolnienia/

2*)

.....
.....
/opis okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia /
.....

.....
/podpis przedsiębiorcy/

W załączeniu zeznanie podatkowe DN-1 / IN-1 *)

*) niewłaściwe skreślić